

OBCHODNÍ PODMÍNKY

podlimitní veřejné zakázky na dodávky:

„Rekonstrukce elektroinstalace 1 a 2.NP ZŠ Šlapanice“

Zadavatel:	Město Šlapanice
Sídlo:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
zastoupený:	Mgr. Michaelou Trněnou – starostkou města

OBCHODNÍ PODMÍNKY

smyslu ustanovení § 37 zákona, odst.1, písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Preamble: Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře Smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku

„Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1 a 2. NP ZŠ Šlapanice“

Smlouva o dílo

uzavřená podle zák.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Šlapanice, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

Zastoupené: Mgr. Michaelou Trněnou, starostkou

Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pob. Brno-město, č. ú. 23122641/0100

IČ: 00282651

DIČ: CZ00282651

Tel.: 533 304 315

Fax.: 544 228 096

e-mail: sekretariat@slapanice.cz

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: ELEKTRO PLUS, spol.s r.o., se sídlem Gargulákova 1647/34, 614 00 Brno

Jednající : JUDr. Miroslavem Patočkou, jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka Brno-venkov č. ú.: 67205641/0100

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10445

IČO: 47917059

DIČ: CZ47917059

Tel.: 545 217 693, 603 264 395

Fax.:

e-mail: elektroplus@elektroplusbrno.cz

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést dílo, kterým je

- vyhotovení projektové dokumentace na úrovni dokumentace pro provedení díla „Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2.NP ZŠ Šlapanice“ v rozsahu a objemu podle ustanovení odst. č.2.1. a 2.2. této smlouvy a
- provedení díla „Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2.NP ZŠ Šlapanice“.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončenou dodávku převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.1. Předmět a místo provedení díla:

- 2.1.1 vyhotovení prováděcí projektové dokumentace „Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2.NP ZŠ Šlapanice“ v souladu s normovými požadavky na objekty školní výuky a v souladu se zadávací dokumentací.
- 2.1.2 V případě externího subdodavatele projektových prací výkon autorského dozoru v průběhu realizace díla
- 2.1.3 Realizace rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2.NP ZŠ Šlapanice podle předložené dokumentace vyhotovené podle bodu 2.1.1. a schválené objednatelem včetně veškeré dokladové dokumentace umožňující provoz díla podle vyhotovených etap.
- 2.1.4 místo dodávky projektové dokumentace: Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
- 2.1.5 místo provedení díla: 1 a 2. nadzemní podlaží v budově Základní školy Šlapanice, Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice

2.2. Rozsah díla:

2.2.1 – Vyhotovení projektové dokumentace

Jedná se o realizační dokumentaci, tj. dokumentace pro provádění díla. Textová i výkresová část bude splňovat náležitosti podle platných příloh vyhlášky č.499/2006 Sb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., v platném znění. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu zpracování podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., s podrobným popisem použitých standardů, které jednoznačně vymezují použité položky a položkový rozpočet.

Projektem navržené řešení realizace bude v souladu s platnými technickými předpisy a technickými normami (ČSN, EN, ISO atd.) pro školní zařízení. Prováděcí dokumentace bude řešena tak, aby realizace díla mohla být prováděna etapovitě podle zadávací dokumentace.

Realizační dokumentace, dokumentace pro provádění díla - 3 ks paré v tištěné podobě. Rozpočet ve všech paré. 1 ks elektronické verze na CD/DVD v dwg. souboru u výkresů a u textových a tabulkových částí ve volně přístupném formátu (např.doc., docx, xls, xlsx, org. apod.). Položkový soupis prací, dodávek a služeb v digitální formě ve výše uvedených souborech bude včetně vzorců pro automatický výpočet cen jednotlivých položek, položek krycích listů a rekapitulace se zamčenými buňkami. 1 ks elektronické verze ve volně přístupném formátu, ale bez možnosti vstupu do obsahové části (např. pdf).

Po úhradě díla se stává projektová dokumentace majetkem objednatele, včetně všech autorských práv.

2.2.2 - Autorský dozor projektanta

V případě vyhotovení projektové dokumentace externím dodavatelem, musí zhotovitel díla zajistit autorský dozor projektanta, který je součástí dodávky projektové dokumentace. V tomto případě je zhotovitel povinen zajistit u autorského dozoru projektanta:

- a) Účast na kontrolních dnech stavby a spolupráce s ostatními partnery při operativním řešení problémů vzniklých při realizaci díla, sledování z technického hlediska po celou dobu realizace díla jeho soulad se schválenou projektovou dokumentací a dohled nad jejím dodržováním.
- b) Poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování výrobní dokumentace zhotovitele, nebo dokumentace jeho specifických subdodávek; upozorňování na potřebu řešení koordinačních vazeb, na souvislosti s vnitřním vybavením apod.
- c) Podle pokynů objednatele (zpravidla technického dozoru investora) posuzuje návrhy zhotovitele na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní. Ve svých vyjádřeních má na zřeteli dodržení technickoekonomických parametrů stavby. Podobně se

vyjadřuje k požadavkům na změny množství výrobků a výkonů oproti schválené projektové dokumentaci.

d) Je-li autorský dozor projektanta objednatelem vyzván, pak se účastní předání a převzetí dokončeného díla od zhotovitele. Běžná je též podpora projektanta při komplexních zkouškách a při zkušebním provozu.

Součástí projektové dokumentace dále budou v případě potřeby:

Potřebné stavebně-technické průzkumy prověřující stav a únosnost při zásahu do konstrukcí včetně zohlednění výsledků těchto průzkumů v příslušné projektové dokumentaci.

Doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky případných řízení, stanoviska, souhlasy popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, bude-li to řešení projektové dokumentace vyžadovat.

Zpracování případných připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce do projektové dokumentace.

Výkresová i textová část projektové dokumentace musí být v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (věcně i materiálově).

2.2.3 - Realizace rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2.NP ZŠ Šlapanice

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, vytýčení sítí apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Součástí dodávky díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení díla, dokumentace pro provoz díla (výchozí revize po realizovaných etapách, doklad o způsobilosti díla pro provoz podle hygienických norem apod.)

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektem, touto smlouvou.

Rozsah předmětu díla je vymezen provedením rekonstrukce elektroinstalace v 1. a 2. NP ZŠ Šlapanice. Změny při realizaci díla oproti zhotovené a předané PD jsou možné pouze v případě vzniku objektivně nepředvídaných okolností po odsouhlasení objednatelem a případným autorským dozorem.

Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky díla i následující práce a činnosti:

- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, zejména pak průzkum objektu před zahájením prací,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty,
- zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání díla,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě),
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla,

- kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla,
- v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s vedením školy a minimalizování důsledků stavební činnosti na provoz školy.
- poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,

2.2.4 Projektová dokumentace skutečného provedení díla

2.2.4.1 Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky díla.

2.2.4.2 Dokumentace skutečného provedení díla bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě, v souboru dwg (výkresová část) a doc, docx, xls, xlsx (textová a tabulková část), nejpozději do termínu předání a převzetí díla.

2.2.4.3 Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provádění díla všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provádění díla, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení díla bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění díla bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla bude ve dvou vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací.

3. Termíny plnění

3.1. Termín zahájení projektových prací

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na vyhotovení projektové dokumentace do 1 týdne od podpisu smlouvy.
- 3.1.2. Objednatel si vyhrazuje právo 14-ti dnů pro posouzení a schválení realizační projektové dokumentace.

3.2. Termín plnění

- 3.2.1. Termín vyhotovení projektové dokumentace do 31.5.2017
- 3.2.2. Termín realizace 2.etapy rekonstrukce 1.7. – 20.8.2017
- 3.2.3. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za prázdninového provozu školy.
- 3.2.4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3.2.5. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinností.
- 3.2.6. Prodloužení Zhotovitele s dokončením díla nebo některé jeho části delší jak **14** dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, vyjma případu kdy- k prodloužení Zhotovitele došlo z důvodů na straně Objednatele.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za dílo, uvedené v bodu 4.2., je stanovena dohodou smluvních stran pro rozsah díla podle zadávací dokumentace VZMR, na základě provedeného výběrového řízení. Cena obsahuje všechny nákladové složky (pořízení zařízení, materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, zisk, a jiné náklady). V ceně za dílo jsou zahrnuty i ostatní náklady na vyhotovení projektové dokumentace a autorského dozoru jako je např. doprava projektantů do sídla objednatele na místo realizace, reprografické náklady apod. Zhotovitel se seznámil se skutečným stavem a podmínkami pro provedení díla a na základě toho jsou do ceny zahrnuty i veškeré jím předpokládané náklady. Cena za dílo je cenou pevnou a konečnou. Dohodnutou cenu díla nelze překročit.

4.2. Konečná cena díla je ve smyslu ustanovení odst. č. 4.1. a 4.3. této smlouvy sjednána ve výši:

4.2.1. Cena za vyhotovení realizační projektové dokumentace:

Cena bez DPH	:	59 000,- Kč
DPH 15%:	:	0,- Kč
DPH 21%:	:	12 390,- Kč
Cena celkem:	:	71 390,- Kč

4.2.2. Cena za provedení:

Cena bez DPH	:	2 036 595,- Kč
DPH 15%:	:	0,- Kč
DPH 21%:	:	427 684,95 Kč
Cena celkem:	:	2 464 279,95 Kč

4.2.3. Cena za dílo činí celkem

Cena bez DPH	:	2 095 595,- Kč
DPH 15%:	:	0,- Kč
DPH 21%:	:	440 074,95 Kč
Cena celkem:	:	2 535 669,95 Kč

4.3. Obsah ceny

4.3.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude účtováno v souladu se zákonem.

4.3.2. Cena je stanovena dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele.

4.3.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této smlouvy zejména i náklady na

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby

- vyhotovení veškeré dokladové dokumentace nutné k provozování díla (revize, měření pro dokladování funkčnosti díla podle normových požadavků apod.)
- opatření k ochraně životního prostředí
- organizační a koordinační činnost
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- zajištění nezbytných dopravních opatření
- pojištění stavby a pojištění osob
- likvidaci odpadu
- zajištění průběžného úklidu prostor realizace díla, zabezpečení objektu školy proti rozšiřování znečišťování ostatních prostor vlivem realizace díla, úklid a vyčištění prostor po realizaci díla po jednotlivých etapách do úrovně čistoty při předání prostor.

4.4. Podmínky pro změnu ceny

- 4.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud po podpisu smlouvy a před Termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH, pokud mají vliv na cenu díla;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
 - c) pokud nastanou objektivně nepředpokladatelné důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu.

4.5. Způsob sjednání změny ceny

- 4.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.5.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatелеm.
- 4.5.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací bude vypracována v souladu s metodikou RTS nebo URS a oceněna dle nabídkových cen uchazeče. U nových položek pak uchazeč použije aktuální datovou základnu RTS, od které je odečteno 20%. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu nebo zvolí postup dle ZZVZ.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Smluvní strany se dohodly na těchto platebních podmínkách:

- fakturace bude provedena do 15 dnů vždy po protokolárním předání a převzetí ve sjednaných termínech jednotlivých částí díla, na základě odsouhlasených zjišťovacích nebo předávacích protokolů, které budou nedílnou součástí daňového dokladu.

5.2. Splatnost daňových dokladů – viz odst. 5.1 je dohodnuta mezi stranami na 30 dnů od doručení dokladu. Za termín úhrady se považuje datum připsání na účet zhotovitele.

5.3. Každý daňový doklad musí mimo jiné náležitosti (stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění) obsahovat:

- celý název objednatele a zhotovitele podle příslušného dokladu opravňujícího k podnikání (výpis

z obchodního rejstříku, živnostenský list),

- název „Dílčí daňový doklad“, popř. „Konečný daňový doklad“,
- sjednanou cenu za jednotlivý daňový doklad bez DPH
- datum vystavení a splatnost daňového dokladu,
- datum zdanitelného plnění
- číslo smlouvy, objednávky a úplný název zakázky uvedený v záhlaví

5.4. Objednatel může daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.

5.5. Zhotovitel bude vystavovat daňové doklady po dokončení a předání jednotlivých částí díla zhotovitelem podle článku 3. této smlouvy.

5.6. V případě dodatkem k této smlouvě sjednaných vícenákladů, je zhotovitel povinen vystavit na tyto vícenáklady samostatný daňový doklad, doložený soupisem víceprací.

5.7. Pokud zhotovitel nebude řádně a včas odstraňovat vady zjištěné v záruční době, v důsledku čehož vznikne škoda objednateli, má objednatel právo v případě vzniklé škody vyúčtovat ji zhotoviteli. Zhotovitel je povinen uhradit škodu v plné výši včetně nákladů na její odstranění, a to nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy mu budou škoda a náklady na její odstranění objednatelům vyčísleny.

6. Majetkové sankce

6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

Pokud bude Zhotovitel v prodlení se sjednaným Termínem předání a převzetí díla nebo jeho části je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí každé etapy díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 3.000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.

6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 3.000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatel k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi

Pokud Zhotovitel opakovaně poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000 Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním závad vzniklých porušením podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí objednateli nebo jeho zástupci

(TDI), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).

Zhotovitel je povinen zajistit pohyb svých zaměstnanců a popř. dalších osob na provádění díla se podílejících, pouze v prostoru staveniště nebo prostorách vymezených objednatelem k provádění díla. Porušení této povinnosti bude sankcionováno smluvní pokutou ve výši 20.000 Kč.

6.5. Sankce za nevyklizení staveniště

Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

6.6. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6.7. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této smlouvy.

7. Staveniště

7.1. Předání a převzetí Staveniště

7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část - etapu) nejpozději jeden den před zahájením prací jednotlivé etapy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.

7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

7.2. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště

Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace.

7.3. Vyklizení staveniště

7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 2 dnů ode dne Předání a převzetí díla nebo etapy, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

7.3.3. Staveniště bude vyčištěno a umyto tak, aby mohl být zahájen provoz.

8. Stavební – montážní deník

8.1. Povinnost vést stavební deník

8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.

8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.

8.1.3. Zázpisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

8.1.4. Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o

- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- 8.1.5. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.
- 8.1.8. Objednateli přísluší originál deníku.

8.2. Kontrolní dny

- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel resp. zástupce objednatele (TDI) Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně na místě stavby.
- 8.2.2. Případné připomínky k průběhu prací budou uvedeny ve stavebním deníku.
- 8.2.3. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDI do Stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí díla TDI neprovedl.

9. Provádění díla a bezpečnost práce

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci, pracovníky a smluvními partnery v souladu s ustanovením čl. 10 této smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, zástupce Objednatele a koordinátora BOZP pro stavbu „Rekonstrukce elektroinstalace 4.NP ZŠ Šlapanice“, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelům k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi a na veřejných komunikacích pořádek a čistotu a okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem o odpadech v platném znění, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla předložit objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
- 9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování. Svařovat může jen osoba, která má platný svářečský průkaz. Průkaz je povinen zhotovitel předložit při kontrole BOZP.

9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.3.4. O předání staveniště v každé jednotlivé etapě díla bude sepsán zápis, v němž bude popsán stav staveniště a uveden soupis věcí, které nebude možné ze staveniště vyklidit. Zhotovitel plně odpovídá za škodu, kterou způsobí na staveništi nebo na věcech a zařízeních, které nebylo možno vyklidit.
- 9.3.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště popř. prostor určený objednatelům k provádění díla proti krádeži (důsledné zamykání).
- 9.3.6. Škodu způsobenou na staveništi, včetně škody vzniklé v důsledku nezabezpečení staveniště proti krádeži, je zhotovitel povinen objednateli nahradit v plné výši.
- 9.4. **Provádění díla.**
- 9.4.1. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky realizace díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelům vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní úkon konkrétně Objednatelům pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem díla třetím stranám.
- 9.4.2. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelům schválenou dokumentaci pro provádění díla, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelům schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelům schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
- 9.4.3. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo které budou k tomu určeny Objednatelům v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelům schválené prostory je nepřipustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.
- 9.4.4. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní podzhotovitelé (dále jen „personál zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.5. Odmítnutí splnění jakéhokoliv pokynu Objednatele, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavků na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením smlouvy.
- 9.4.6. Zhotovitel je povinen provádět dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.7. Objednatel určí zhotoviteli nápojně body elektrické energie a vody pro provedení díla na staveništi, zhotovitel zajistí měření odebraných médií. Náklady za elektrickou energii a vodu budou účtovány objednatelům zhotoviteli dle skutečné potřeby.

K takto určené ceně služeb bude připočtena DPH v zákonné výši. Dohodne-li se objednatel se zhotovitelem na poskytnutí dalších služeb zhotoviteli, sjednají i cenu za tyto další služby.

- 9.4.8. Jakékoli přípomoce spojené s plněním díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny díla. Osvětlení díla zajišťuje Zhotovitel díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.
- 9.4.9. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby, dodržování požadavků hygieny na rušné práce apod.).
- 9.4.10. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.11. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.12. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezprošťuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení díla.
- 9.4.13. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení smlouvy.
- 9.4.14. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění pro stanovené výrobky a zařízení a další dohodnuté doklady osvědčující jakost díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí díla, nebude-li stanoveno jinak.
- 9.4.15. Bude-li zhotovitel k provedení díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí zhotovitel používat k provedení díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce. V případě, že by kontrolní orgány uložili objednateli sankce v souvislosti s jakoukoliv formou účasti zhotovitelem, nebo kdyby objednatel byl povinen takové sankce nebo jiná plnění uhradit jako ručitel za zhotovitele, zavazuje se zhotovitel bezodkladně uhradit objednateli zaplacené částky. Zjistí-li objednatel, že kontrolní orgány vedou vůči zhotoviteli ve výši uvedených věcech řízení, v jehož důsledku může objednateli vzniknout ručitelský závazek k plnění za zhotovitele, je objednatel oprávněn pozastavit ze splatných pohledávek zhotovitele částku odpovídající předpokládanému ručitelskému závazku. Toto právo objednatel k pozastávkě zaniká, jakmile zhotovitel objednateli prokáže, že kontrolní orgány šetření uzavřely bez uložení sankcí nebo jiné povinnosti k plnění, nebo jakmile zhotovitel prokáže, že uložené sankce nebo jiná plnění v celém rozsahu uhradil.

10. Subdodavatelé (podzhotovitelé)

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu
Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

- 10.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

11. Předání a převzetí díla

11.1. Organizace předání díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 2 dnů předem, kdy bude dílo resp. jeho část připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

11.2. Protokol o předání a převzetí díla

11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).

11.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků

11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo nebo jeho část, pokud má vady nebo nedodělky, bránící řádnému užívání díla včetně vyčištění a umytí, nebo pokud objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

11.2.4. Nejpozději při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli dokladovou část díla, zahrnující zejm.:

- 11.2.4.1. Projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením zhotovitelem provedených změn díla;
- 11.2.4.2. Veškerou dokumentaci, kterou si zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním díla;
- 11.2.4.3. Zápisy o veškerých zkouškách a revizích a jejich úspěšném výsledku;
- 11.2.4.4. Originál stavebního deníku;
- 11.2.4.5. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
- 11.2.4.6. Nezbytnou dokumentaci pro provoz díla (zejm. záruční listy, návod k obsluze, provozní řády);
- 11.2.4.7. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech).

12. Záruka a jakost díla

12.1. Odpovědnost za vady díla

12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

12.1.2. Záruční lhůta je 36 měsíců.

12.1.3. Záruční lhůta začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého díla oběma smluvními stranami.

12.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

12.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y).
- 12.2.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

13. Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

14. Pojištění díla

14.1. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

15. Změna smlouvy

15.1. Forma změny smlouvy

- 15.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí být odsouhlasena oběma smluvními stranami, mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jménem Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 15.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

16. Ostatní ujednání

16.1. Odstoupení od smlouvy.

- 16.1.1. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této smlouvě.
- 16.1.2. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že smlouvu splní.
- 16.1.3. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy v také případě, že:
- Zhotovitel je v prodlení s provedením díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dní;
 - Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem;
- 16.1.4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení odstupující strany druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy ze strany objednatel, je objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné byt' již odsouhlasené platby zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od smlouvy.

16.2. Ostatní ujednání smlouvy

- 16.2.1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit provedení předmětu smlouvy jako celek.

- 16.2.2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla tak, aby mu byly známy technické, kvalitativní a specifické podmínky.
- 16.2.3. Obě strany se zavazují neposkytovat text této Smlouvy, informace které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 16.2.4. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a předpisy souvisejícími.
- 16.2.5. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 16.2.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.2.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jedno vyhotovení.
- 16.2.8. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.2.9. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 16.2.10. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 16.2.11. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 16.2.12. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.2.13. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- 16.2.14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 16.2.15. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
- 16.2.16. Smluvní strany prohlašují, že objednavatelem stanovený technický dozor investora není dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 16.2.17. Smluvní technický dozor investora nemá oprávnění upravovat a odsouhlasovat cenové úrovně předložené Zhotovitelem.
- 16.2.18. Při změnách navržené Zhotovitelem je Zhotovitel předložit Objednateli ke schválení změnový list. Pokud tak neprovede má se za to, že změnu provádí na své vlastní náklady. Pokud změna vyvolá neshodu s platnými normami, náklady na nápravu hradí Zhotovitel.
- 16.2.19. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:
za objednatele – ve věcech technických: Ing. Jaroslav Lepít – ved. investic
za zhotovitele – ve věcech technických: Miloš Nevídal
- 16.2.20. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, pokud se jedná o soukromoprávní smlouvu, jakož i smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
- 16.2.21. **Doložka podle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích:** Smlouva byla projednána a schválena na 71. schůzi Rady města Šlapanice dne **20-04-2017**

Ve Šlapanicích, dne **27-04-2017**

V Brně, dne **27-04-2017**

MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí 100/7
604 51 Šlapanice


Za Objednatele

Mgr. Michaela Trněná
starostka města

**ELEKTRO
PLUS**
Gargulákova 1647/34
614 00 Brno, tel: 545 217 693
DIČ: CZ47917059


Za Zhotovitele

JUDr. Miroslav Patočka
jednatel

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

Příloha č. 1: Výzva a zadávací dokumentace k podání nabídky k plnění veřejné zakázky na dodávky a služby „Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1 a 2. NP ZŠ Šlapanice“



Město Šlapanice

Výzva k podání nabídek a textová část zadávací dokumentace

„Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1 a 2. NP ZŠ Šlapanice“

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („zákon“) zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona.

Zadavatel město Šlapanice tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky.

Zadavatel:

Název:	Město Šlapanice
Sídlo:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO:	002 82 651
zastoupený:	Mgr. Michaelou Trněnou – starostkou města



1. Základní informace o veřejné zakázce

Název projektu:	Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2. NP ZŠ Šlapanice
Registrační číslo:	Není
Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2. NP ZŠ Šlapanice
Druh veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Město Šlapanice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO/DIČ zadavatele:	002 82 651/ CZ00282651
Právní forma zadavatele:	801 - Obec
Zastoupen:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://www.zakazky.slapanice.cz

2. Informace o lhůtách a místu podání nabídek

Místo pro podání nabídek:	Město Šlapanice, podatelna, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
Zahájení zadávacího řízení:	23.3.2017
Lhůta pro podání nabídek:	7.4.2017 v 10:00
Další informace lze získat:	U kontaktní osoby zadávacího řízení

3. Kontaktní osoba zadávacího řízení

Zadavatel: Město Slapanice



„Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2. NP ZŠ Šlapanice“

Kontaktní adresa: Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO/DIČ: 00265182 / CZ00265182
Kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Lepít
Telefon: +420 702 089 171
E-mail: leplt@slapanice.cz

4. Předmět veřejné zakázky

4.1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 4.1.1. Cílem zadávacího řízení je uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem jsou služby spočívající v provedení služeb dle zadávací dokumentace na danou veřejnou zakázku.
- 4.1.2. Předmětem této Veřejné zakázky je provedení rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení v objektu ZŠ Šlapanice, 1. a 2.NP silnoproudu (NN) a slaboproudu - rozhlasu, včetně vyhotovení prováděcí projektové dokumentace, dokumentace skutečného provedení, a kompletní dokladové dokumentace pro uvedení do provozu, popřípadě do dílčího provozu. Součástí předávací dokumentace musí být zároveň dokumentace, která bude dokladovat pro dotčené orgány státní správy, že dílo vyhovuje platným normovým požadavkům pro prostory základní školy. Tato dokumentace bude předávána i v případě dílčího předávání. Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2. NP ZŠ Šlapanice bude prováděna termínově pouze v prázdninovém období hlavních prázdnin. Pro délku realizace možný limit realizace pouze o hlavních prázdninách. Termín ukončení díla je stanoven na 20.8.2017.
- 4.1.3. Realizace musí být prováděna tak, aby bylo dílo předáno před zahájením školního roku funkční a schopno bezpečného provozu (včetně předání platné dokumentace nutné pro provoz). Zároveň musí být funkční a schopno bezpečného provozu původní instalace, která musí být provozována během školního roku. Žádná část elektroinstalace nesmí zůstat rozpracována. Po realizaci díla předá zhotovitel realizační dokumentaci v počtu 3 paré v tiskové verzi a v elektronické verzi v uzavřeném formátu pdf a otevřeném formátu dwg (výkresová část) a doc, docx, xls, xlsx (textová a tabulková část). Po úhradě díla se stává projektová dokumentace majetkem zadavatele, včetně všech autorských práv.
- 4.1.4. Veškerý použitý materiál musí být nový, kompletní, plně funkční a musí splňovat veškeré požadavky příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem.
- 4.1.5. Dodavatel se zavazuje zadavateli dodat spolu s materiálem doklady, které se k pracím a dodávkám vztahují, např. dodací listy, certifikáty, atesty použitých



„Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2. NP ZŠ Šlapanice“

materiálů, prohlášení o shodě výrobku, záruční listy, návody k obsluze a údržbě a další doklady a náležitosti vyžadované k provozu a obsluze stanovené platnými právními normami, to vše v českém jazyce.

4.1.6. Součástí plnění veřejné zakázky na dodávky jsou následující služby:

- Provádět vzájemnou organizační součinnost jak se zadavatelem, tak i s vedením školy. Zajištění zamezení rozšiřování prachu do ostatních prostor objektu školy, po dokončení etapy před zahájením školního roku předat rekonstruované prostory v takové čistotě, v jaké byly předány před zahájením.
- Likvidace veškerého odpadu, vzniklého činností dodavatele a jeho případných subdodavatelů.

4.1.7. Dodavatel bude při realizaci plnění veřejné zakázky respektovat právní řád České republiky.

4.1.8. Podrobný popis konkrétních prací dodávek a služeb je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace a v obchodních podmínkách. Realizace zakázky proběhne podle podmínek zadávací dokumentace a podle technické specifikace, která tvoří jejich nedílnou přílohu.

4.1.9. Bližší specifikace technických parametrů dodávky jsou uvedeny v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, která bude dodavatelem vyplněná a bude součástí nabídky uchazeče.

4.1.10. Dílo, jež je předmětem plnění Veřejné zakázky, bude provedeno v souladu požadavky zadávací dokumentace.

4.1.11. Výrobky, jejichž obchodní název uchazeč uvede ve své nabídce, musí splňovat parametry stanovené zadávacími podmínkami.

4.2. MÍSTO PLNĚNÍ

4.2.1. Jihomoravský kraj – kód NUTS CZ064

4.2.2. Město Šlapanice – kód ZÚJ 583952

Základní škola, Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice, k.ú. Šlapanice u Brna, č. p. 16/2.

4.3. DOBA PLNĚNÍ

4.3.1. Zahájení: ihned po podpisu smlouvy

4.3.2. Dokončení:

20.8.2017



5. Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota

5.1. CPV

Hlavní CPV kód:

45311000-0 Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení

Vedlejší CPV kód:

71320000-7 Technické projektování 45262520-2 Zednické práce Hlavní CPV kód:

5.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

5.2.1. Zadavatel neuvádí předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

6. Prokázání splnění kvalifikace

6.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

6.1.1. Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

6.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu



- 6.1.3.1. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- 6.1.3.2. české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.
- 6.1.4. Splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokazuje dodavatel v nabídce předložením:
 - a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
 - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
 - f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

6.2. Profesní způsobilost

- 6.2.1. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 6.2.2. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto zadávacího řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá.
- 6.2.3. Splnění profesní způsobilosti se prokazuje předložením příslušných dokladů.

6.3. Technická kvalifikace

- 6.3.1. Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) a d) zákona.
- 6.3.2. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikačních údajů objednatele.

Požadovaná minimální úroveň:

Minimálně 2 významné služby, jejichž předmětem bylo provedení elektroinstalace, a to v minimální výši 1.000.000 Kč bez DPH za každou významnou zakázku zvlášť.

Způsob prokázání:

Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikačních údajů objednatele a popisu služeb, ze kterého musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele.

- 6.3.3. Splnění technické specifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům (realizační tým). Požadovaná minimální úroveň:



6.4. Prokazování splnění kvalifikace v nabídce

- 6.4.1. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 6.4.2. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení je obsažen v příloze č. 3 zadávací dokumentace.

7. Obchodní a platební podmínky

7. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Smlouva o dílo je zpracována na každou část veřejné zakázky samostatně. Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění. Smlouva bude podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Nabídka, která bude obsahovat pozměněný obsah smlouvy mimo místa určená k vyplnění, může být ze soutěže vyřazena a dodavatel vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.

8. Zpracování nabídkové ceny

- 8.1.1. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pro příslušnou část veřejné zakázky absolutní částkou v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a absolutní částku v Kč včetně DPH.
- 8.1.2. Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami v závazném návrhu smlouvy o dílo, který bude součástí nabídky.
- 8.1.3. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 8.1.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému a včasnému provedení příslušné části zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.



- 8.1.5. Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem, který bude uchazeči podán v elektronické formě (viz příloha). Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se uvedené ceny budou považovat za konečné, jejich pozdější navyšování v průběhu platnosti smlouvy se nepřipouští.
- 8.1.6. Uchazeči uvedou nabídkovou cenu v návrhu smlouvy. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.
- 8.1.7. Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Uchazeč je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout, podrobnosti stanoví návrh smlouvy. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré plnění Dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.
- 8.1.8. Uchazeč není oprávněn měnit rozsah ani obsah položek v Krycím listu, Technické specifikaci dodávky a návrhu Kupní smlouvy.

9. Hodnoticí kritéria

- 9.1.1. Zadavatel stanovil pro zadání zakázky základní hodnoticí kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky.
- 9.1.2. Základní hodnoticí kritérium se dělí do dílčích kritérií dle následující tabulky:

Č. dílčího kritéria	Popis kritéria	Váha v %
1.	Nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH	70
2.	Celkový součet instalovaného příkonu všech svítidel v kW	30

- 9.1.3. Způsob hodnocení nabídek

Kritérium č.1: $(\text{nejnižší nabídka/hodnocená nabídka}) \times 100 = K1$

Kritérium č.2: $(\text{nejnižší nabídka/hodnocená nabídka}) \times 100 = K2$

Celkové vyhodnocení: $(K1 \times 0,7) + (K2 \times 0,3) = \text{bodové vyhodnocení}$

- 9.1.4. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH stanovená v souladu s touto zadávací dokumentací a celkový součet instalovaného příkonu všech svítidel, a to tak, že jako nejvhodnější bude určena nabídka, která bude obsahovat nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH a příkon v kW. Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejvyššího bodového ohodnocení po nabídku s nejnižším bodovým ohodnocením. Nabídka uchazeče s nejvyšším bodovým ohodnocením bude vyhodnocena jako nabídka na 1. místě v pořadí (nejvhodnější) a ekvivalentně pak bude pořadí sestaveno sestupně s ostatními nabídkami. Hodnotit se bude „Výše celkové bodového ohodnocení“.



- 9.1.5. Nabídky v cizí měně se pro účely hodnocení přepočítávají kurzem ČNB platným k poslednímu dni lhůty pro podávání nabídek.
- 9.1.6. V případě rovnosti nabídkových cen u nejlépe hodnocených nabídek o pořadí nabídek rozhodne los. K losování budou přizváni zástupci dotčených uchazečů.

10. Další požadavky zadavatele

10.1. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ OSOBY, KTERÁ PODEPSALA NÁVRH SMLOUVY

- 10.1.1. Součástí nabídky bude doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy o dílo, zastupovat účastníka (např. výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii, výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii + plná moc, která musí být doložena vždy v originále nebo v ověřené kopii).

10.2. SEZNAM PODDODAVATELŮ

- 10.2.1. Účastník je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele).
- 10.2.2. Vzor seznamu poddodavatelů je obsažen v příloze č. 3 zadávací dokumentace.

11. Požadavky na zpracování nabídky

11.1. OBECNÉ POŽADAVKY

- 11.1.1. Dodavatelé jsou povinni do nabídky na příslušnou část zakázky zpracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze zákona.
- 11.1.2. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- 11.1.3. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 11.1.4. Nabídka bude předložena v listinné podobě v českém jazyce. Zadavatel doporučuje, aby byla předložena ve dvojím listinném vyhotovení (1x originál, 1x prostá kopie). Nabídka bude rovněž předložena v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD nebo USB flash disku, a to ve formátu *.pdf. Vyplněný návrh smlouvy bude nadto ve formátu .doc(x).
- 11.1.5. Listinné vyhotovení nabídky bude zabezpečeno proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volné konce budou zapečetěny nebo přelepeny nebo jinak ukončeny tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout.



„Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2. NP ZŠ Šlapanice“

- 11.1.6. Všechny listy nabídky budou číslovány vzestupnou nepřerušenou číselnou řadou.
- 11.1.7. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru. Na e-mailovou adresu kontaktní osoby mohou být doručovány dokumenty související se zadávacím řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny apod.).
- 11.1.8. Dodavatelé podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: **Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2. NP ZŠ Šlapanice** a nápisem **Neotvírat** a označené názvem uchazeče a jeho sídlem.
- 11.1.9. Nabídky je možné podávat osobně na adrese zadavatele: **Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice**, a to
- | | |
|---------|--------------|
| Pondělí | 8.00 - 17.00 |
| Úterý | 8.00 - 14.00 |
| Středa | 8.00 - 17.00 |
| Čtvrtek | 8.00 - 14.00 |
| Pátek | 8.00 - 13.00 |
- Nabídky je rovněž možné podávat poštou nebo obdobnou službou na uvedenou adresu.
- 11.1.10. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním prostředkem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky zadavateli.
- 11.1.11. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do evidenčního archu podaných nabídek.
- 11.1.12. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

11.2. STRUKTURA NABÍDKY

11.2.1. Zadavatel doporučuje dodavatelům strukturovat nabídku následujícím způsobem:

- Krycí list nabídky
- Obsah nabídky
- Doklady k prokázání splnění kvalifikace
- Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, zastupovat dodavatele (pokud nelze vyčíst z výpisu v obchodním rejstříku)
- Návrh smlouvy včetně příloh
- Podklady hodnocení realizačního týmu
- Seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů
- Případné další dokumenty



12. Lhůty, otevírání nabídek, prohlídka místa plnění

- 12.1.1. Lhůta pro podání nabídek končí 7. 4. 2017 v 10:00.
- 12.1.2. Otevírání nabídek proběhne 7.4.2017 v 10:05 na adrese **Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice**. Otevírání nabídek se mají právo účastnit dodavatelé, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, maximálně však jedna osoba za jednoho dodavatele.
- 12.1.3. Prohlídku místa stanovuje zadavatel na 29.3.2017 v 9.00 hodin. Sraz uchazečů před hlavním vchodem MÚ Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice

13. Další informace a výhrady

- 13.1.1. Zadavatel nepředpokládá spolufinancování předmětu veřejné zakázky z dotačních programů.
- 13.1.2. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 13.1.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem.
- 13.1.4. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky.
- 13.1.5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 13.1.6. Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, je povinen jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit doklady dle § 104 odst. 2 zákona, tj:
- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 13.1.7. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).



„Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2. NP ZŠ Šlapanice“

- 13.1.8. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

14. Poskytnutí zadávací dokumentace

14.1.1. Kompletní zadávací dokumentace je volně ke stažení na profilu zadavatele.

14.1.2. Zadávací dokumentace má následující přílohy:

- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Formulář technické specifikace dodávky |
| Příloha č. 2 | Krycí listy nabídky – formulář |
| Příloha č. 3 | Předloha seznamu dodávek provedených dodavatelem |
| Příloha č. 4 | Obchodní podmínky formou návrhu kupní smlouvy |
| Příloha č. 5 | Čestné prohlášení základních kvalifikačních předpokladů |
| Příloha č. 6 | Čestné prohlášení o subdodavatelích |

V Brně dne 23.3.2017

MĚSTO ŠLAPANICE
Ladovského náměstí 100/1
604 01 Šlapanice


Mgr. Michal Kláška - místostarosta

Digitálně podepsal Ing. Jaroslav Lepl
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00282651, o=Město
Šlapanice (IČ 00282651), ou=Městský úřad
Šlapanice, ou=2657, cn=Ing. Jaroslav Lepl,
sn=Lepl, givenName=Jaroslav,
serialNumber=P103236, title=investiční technik
Datum: 2017.03.23 08:52:18 +01'00'

„Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1 a 2. NP ZŠ Šlapanice“

Název: Město Šlapanice
 Sídlo: Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
 IČO: 002 82 651
 zastoupený: Mgr. Michaelou Trněnou – starostkou města

„Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1. a 2..NP ZŠ Šlapanice“			
Specifikace dodávky a řešení	Požadovaná hodnota / řešení	Pokyn	Nabízená hodnota / řešení*
Typ žárovek (trubic)	LED/úsporné	Uveďte ano/ne	
Index podání barev R _a	>80	Uveďte ano/ne a hodnotu	
Spotřeba žárovky (trubic)	15-60 W	Uveďte ano/ne a hodnotu	
Napájecí napětí	230 V	Uveďte ano/ne	
Stupeň ochrany	Min. IP 20	Uveďte ano/ne a hodnotu	
Životnost žárovky (trubice)	Min. 50000 hodin	Uveďte ano/ne a hodnotu	
Minimální počet spínacích cyklů	25000	Uveďte ano/ne a hodnotu	
Délka záruky	24-120 měsíců	Uveďte ano/ne a hodnotu	
- Rekonstrukce elektroinstalace bude prováděna v 1. a 2. NP ZŠ Šlapanice - Parametry klasické učebny: výška 3 m, délka 6,8 m (od tabule k zadní stěně), šířka 8,5 m (od oken ke dveřím) - Parametry odborné učebny: výška 3 m, délka 9,6 m (od tabule k zadní stěně), šířka 6,8 m (od oken ke dveřím) - Uchazeč navrhne vlastní typy svítidel, jejich umístění v souladu s platnými normami pro školní zařízení, ČSN EN 12464-1 a vyhláškou 410 o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých z roku 2005 v platném znění, rovněž v souladu s požadavky na osvětlení tabule a ostatních prostor učebny. Dále navrhne profily vodičů z materiálu CU v souladu s platnými normami. Svítidla musí být typová včetně typových žárovek. - Řešení vypínání osvětlení chodeb bude řešeno centrálně, prostory chodeb č. 111, 113, 112, 109, 212, 209, 204, 206, 233, 232, 231 jsou ovládány z hlavní rozvodny 2.NP m.č. 235, které musí být zachováno, ovšem s výměnou kabelů z Al na Cu. - Součástí výměny přívodu z hlavní rozvodny (m.č. 235) bude i položení přívodu do 1. NP. - V učebnách budou vyměněny silové rozvody z kabelů Al na Cu, včetně zásuvek a ostatního příslušenství rozvodů. Na zadní stěně učebny bude v každém rohu umístěna jedna dvouzásuvka. U katedry každé učebny bude umístěno hnízdo se čtyřzásuvkami (připojení běžných spotřebičů např. notebook, dataprojektor, zvukové přehrávací zařízení, vysavač apod.) Případné stávající vedení v lištách bude vyměněno za vodiče z Cu a zasekáno pod omítku. Uchazeč musí počítat s tím, že stávající dělicí dřevěné příčky mezi učebnou a chodbou budou zachovány. Výměna rozvodů z Al na Cu v 1.NP by se měla provádět ve všech prostorách vyjma rekonstruovaných prostor školky (119, 121, 125,126, 127, 124, 123, 128) nově vybudovaných sociálních zařízení (102 a, b, c, 101 a,b,c,d) šaten 146, 147, 148, 149, 151, 152) v případě zjištění Al rozvodů budou vyměněny. Ve víceúčelovém sále (136, 135) bude kromě klasických rozvodů řešen i rozvod pro divadelní techniku (viz příloha ZD) a řešení přípojky sdělovací techniky z racku pod pódium. Výměna rozvodů z Al na Cu ve 2.NP by se měla provádět ve všech prostorách vyjma rekonstruovaných prostor (kabinet 259, šatna 231, 232, 233) nově vybudovaných sociálních zařízení vestavby atria(201P až 224P) v případě zjištění Al rozvodů budou vyměněny. - Součástí dodávky bude i rekonstrukce rozvodů rozhlasu školy ve 1 a 2.NP. Systém rozvodů rozhlasu je z hlavní ústředny pro celý objekt, ústředna je typu PASSO, prvky PASSO P8036, PASSO AW8501. Rekonstrukce bude řešit ve 1. a 2.NP 13 učeben, 4 kabinety, 8 repro na chodby. - Součástí dodávky bude zajištění prostor, aby se z realizované etapy nešířil prach a špína do ostatních prostor školy, zednické zapravení, kompletní malba prostor dokončené etapy, kompletní úklid prostor dokončené etapy tak, aby nemusel být prováděn opětovný úklid před zahájením školního roku.			

„Rekonstrukce elektroinstalace včetně osvětlení 1 a 2. NP ZŠ Šlapanice“

Název: Město Šlapanice
Sídlo: Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO: 002 82 651
zastoupený: Mgr. Michaelou Trněnou – starostkou města

Součástí plnění veřejné zakázky na dodávky jsou následující:

Realizační projektová dokumentace, dokumentace skutečného provedení, dokumentace pro provozování – výchozí revize, doklady o splnění osvětlení učeben podle požadavků platných norem a nařízení platící pro školní zařízení. Podrobnosti viz obchodní podmínky.

***Uchazeč vyplňuje údaje do sloupce „Nabízená hodnota / řešení“:**

Uvedte Ano/ne – uchazeč musí vyplnit ano, v opačném případě je nabídka neúplná.

Uvedte Ano/ne a popis nabízeného plnění – uchazeč musí vyplnit ano a popíše nabízené plnění.

Uvedte popis nabízeného plnění – uchazeč popíše nabízené plnění, které zadavatel posoudí na soulad se ZD.