

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění, mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Město Šlapanice**
Se sídlem: Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
zastoupené starostkou – Mgr. Michaelou Trněnou
IČO: 00282651
DIČ: CZ00282651
[REDAKCE]

a

PENNANT PART s.r.o.

se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ: 04334426
zastoupen: Veronika Vašková, jednatelka společnosti
[REDAKCE]

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „Strany“, a každý z nich samostatně „Strana“)

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo, kterým je „**Odstranění stavby objektu č.p. 1238, pozemek p.č. 905, k.ú. Šlapanice u Brna**“. Rozsah rekonstrukce je určen zadávací dokumentací, „Dokumentací pro odstranění stavby objektu Riegrova č.p. 1238, Šlapanice“, vyhotovené firmou Archix s.r.o., se sídlem Zábřdovická 16a, 615 00 Brno a souhlasem k odstranění stavby, č.j. OV-ČJ/171222-17/KAB ze dne 4.12.2017, která je součástí této smlouvy (příloha č.1). Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, v rozsahu a v kvalitě sjednané a konzultované s objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo, včetně všech dodávek a prací s dodávkou díla souvisejících, na svůj náklad a nebezpečí, s odbornou péčí, v souladu s cenovou nabídkou.
3. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

II. Cena za dílo

1. Cena za kompletní dílo je:

Cena:	378.544,00 Kč
DPH 21%	79.494,24 Kč
Celkem	458.038,24 Kč

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace díla ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude

v takovém případě k ceně díla připočtena DPH v aktuální sazbě, platné v době vzniku zdanitelného plnění.

3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením místa plnění a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.
4. V případě, že dojde k prodloužení s dokončením a předáním díla z důvodů na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
5. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla (vícepráce),
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla (méněpráce),
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
6. Případné vícepráce musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem. a musí o nich být uzavřen dodatek k této smlouvě. V případě víceprací zhotovitel ocení veškeré činnosti takové činnosti v položkovém rozpočtu, dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle dohody s objednatelem.
7. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty, a nemá nárok na zaplacení zvýšené ceny za dílo.
8. Cena díla může být snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Snížení ceny za dílo v tomto případě, bude provedeno podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem předem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.
9. Změna dohodnuté ceny za dílo, je přípustná pouze ve výše uvedených případech (odst. 5.), po předcházející dohodě smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dohodnuté dílo v termínu do 50 kalendářních dní od účinnosti této smlouvy tj. ode dne zveřejnění této smlouvy v registru smluv.

IV. Místo plnění


Místem plnění je pozemek p. č. 905, k. ú. Šlapanice u Brna.

V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo dohodnutou cenu po předání a převzetí dokončeného díla, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednateli.

VI. Podmínky provedení díla

1. Dílo bude provedeno v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel plně zodpovídá za dodržování veškerých předpisů BOZP na staveništi a případné škody vzniklé v důsledku jejich nedodržování.
2. O provádění díla povede zhotovitel potřebnou dokumentaci, obsahující údaje o postupu prací a další důležité údaje související s prováděním díla (stavební deník, zkoušky, doklady o shodě apod.).
3. V průběhu provádění díla zajistí zhotovitel kontroly min. 2 x denně (ráno a odpoledne) za účasti objednatele, zastoupeného odborem územního plánování a správy majetku:

4. Zhotovitel se zavazuje dodržet příslušné technologické postupy a normy při provedení celého díla a odpovídá za případné škody vzniklé jejich nedodržením.
5. V případě prodloužení s dokončením a předáním díla zhotovitelem z jakéhokoli důvodu po termínu sjednaném v čl. III. bude ze strany objednatele uplatněna smluvní pokuta, a to ve výši 1% z celkové ceny díla za každý den prodloužení.
6. O předání a převzetí dokončeného díla bude sepsán protokol.
7. Zhotovitel před prováděním díla zajistí na své náklady opatření zabraňující ohrožení pohybu chodců.
8. Zhotovitel před prováděním díla zajistí na své náklady veškeré doklady potřebné k záborům prostor pro realizaci díla, včetně případného dopravního značení a zajištění projednání s vlastníky dotčených ploch.
9. Před předáním dokončeného díla objednateli, zhotovitel vyklidí staveniště a zajistí úklid místa plnění resp. ploch dotčených realizací díla, tak jak mu byly předány.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvojím vyhotovení, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
2. Ve věcech neupravených touto smlouvou se právní vztahy smluvních stran řídí občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, a že tato smlouva byla uzavřena vážně, určitě a srozumitelně na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
4. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, pokud se jedná o soukromoprávní smlouvu, jakož i smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, podle

zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

6. Doložka podle zákona č. 128/2000 Sb, o obcích:

Tato Smlouva o dílo byla, v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, schválena na 96. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 21.2.2018.


Ve Šlapanicích dne **02-03-2018**.....

Ve Šlapanicích dne **11.3.2018**.....

Objednatel **MĚSTO ŠLAPANICE**
Masarykovo náměstí 100/7
384 51 Šlapanice ③

.....
Mgr. Michaela Trněná
starostka města Šlapanice

Zhotovitel


Udičská 700/19, 602
IČO: 04324426, DIČ: C
Vedeno u KS v Brně, S

.....
Veronika Vašková
jednatel firmy

Přílohy: Zadávací dokumentace