

Textová část zadávací dokumentace „Rozšíření kapacit zázemí ZŠ Šlapanice – pavilony F a G“

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) zadávanou v otevřeném zadávacím řízení dle ustanovení § 56 zákona.

OBSAH

1. Základní informace o veřejné zakázce.....	3
2. Informace o lhůtách a místu podání nabídek	3
3. Kontaktní osoba zadávacího řízení.....	3
4. Osoby, které se podíleli na zpracování zadávacích podmínek, zástupce zadavatele v zadávacím řízení	4
5. Informace o financování	4
6. Poskytování dokumentace.....	5
7. Předmět veřejné zakázky	5
7.1. Předmět veřejné zakázky.....	5
7.2. Místo plnění	6
7.3. Doba plnění	6
8. Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota	6
8.1. CPV	6
Hlavní CPV kód:	6
45000000 – Stavební práce.....	6
Doplňující CPV kód:	6
45214000-0 – Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu.....	6
8.2. Předpokládaná hodnota.....	6
9. Prokázání splnění kvalifikace	7
9.1. Základní způsobilost	7
9.2. Profesní způsobilost	8
9.3. Ekonomická kvalifikace.....	8
9.4. Technická kvalifikace.....	8
9.5. Prokazování splnění kvalifikace v nabídce.....	10
9.6. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby	11
10. Obchodní a platební podmínky	11
11. Zpracování nabídkové ceny.....	11
12. Hodnoticí kritéria.....	11
13. Další požadavky zadavatele	13
13.1. Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy	13
13.2. Požadavky na doklady dle ustanovení § 89 odst. 1 písm. a) Zákona	13
13.3. Harmonogram.....	13
13.4. Čestné prohlášení o bankovních zárukách	14
13.5. Seznam poddodavatelů	14
13.6. Čestné prohlášení o pojistné smlouvě	14
14. Jistota.....	15
15. Požadavky na zpracování nabídky	15
15.1. Obecné požadavky	15
15.2. Struktura nabídky.....	16
16. Lhůty, otevírání nabídek, prohlídka místa plnění.....	16
17. Další informace a výhrady	17
18. Přílohy zadávací dokumentace.....	17

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Rozšíření kapacit zázemí ZŠ Šlapanice – pavilony F a G
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Otevřené nadlimitní řízení
Název zadavatele:	Město Šlapanice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO zadavatele:	00282651
Právní forma zadavatele:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.slapanice.cz

2. INFORMACE O LHŮTÁCH A MÍSTU PODÁNÍ NABÍDEK

Místo pro podání nabídek:	https://zakazky.slapanice.cz/
Zahájení zadávacího řízení:	17. 5. 2019
Lhůta pro podání nabídek:	19. 6. 2019 v 10:00
Další informace lze získat:	U kontaktní osoby zadávacího řízení

3. KONTAKTNÍ OSOBA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Smluvní zástupce zadavatele:	PMA tender s.r.o.
Sídlo:	Lipová 906/1, 602 00 Brno
IČO:	035 84 607 / CZ03584607
Kontaktní osoba:	JUDr. Michal Šilhánek
Telefon:	+420 602 162 198
E-mail:	m.silhanek@pmadvisory.cz

4. OSOBY, KTERÉ SE PODÍLELI NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK, ZÁSTUPCE ZADAVATELE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

4.1.1. Na zpracování zadávacích podmínek se podíleli níže uvedené osoby odlišné od zadavatele.

4.1.2. Zpracovatel projektové dokumentace:

INTAR a.s.

se sídlem nábreží Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno

IČO: 25594443

Zastoupen Ing. Františkem Houdkem, předsedou představenstva
(Pavilon F)

a

T PROJEKT AED s.r.o.

se sídlem Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav

IČO: 04679199

Zastoupen Ing. Pavlem Tučkem, jednatelem
(Pavilon G)

4.1.3. Zpracovatel zadávací dokumentace a zástupce zadavatele v zadávacím řízení:

PMA tender s.r.o.

se sídlem Lipová 906/1, 602 00 Brno

IČO: 035 84 607

Zastoupen JUDr. Michalem Šilhánkem, jednatelem

5. INFORMACE O FINANCOVÁNÍ

5.1.1. Zadavatel informuje, že zakázka je spolufinancovaná z prostředků Ministerstva financí ČR, a to pro každý pavilon samostatně. Proto bude uzavřen smluvní vztah s jedním dodavatelem formou dvou smluv o dílo (pro každý pavilon samostatná smlouva o dílo).

5.1.2. Informace o projektových žádostech:

Název projektu: „Město Šlapanice - Rozšíření kapacit ZŠ Šlapanice - novostavba pavilonu F“

Dotace: Ministerstvo financí, podprogram 298213 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst

Evidenční číslo: 298D213000160

Název projektu: „Město Šlapanice - Rozšíření kapacit zázemí ZŠ Šlapanice - pavilon G (sportovní hala)“

Dotace: Ministerstvo financí, podprogram 298213 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol v okolí velkých měst

Evidenční číslo: 298D213000159

6. POSKYTOVÁNÍ DOKUMENTACE

- 6.1.1. Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.slapanice.cz/>, který je zároveň profilem zadavatele. Veškeré úkony včetně předložení Dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 6.1.2. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:
<https://zakazky.slapanice.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
https://zakazky.slapanice.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf
- 6.1.3. Písemnosti v zadávacím řízení budou doručovány elektronickými prostředky – prostřednictvím systému E-ZAK na <https://zakazky.slapanice.cz>.
- 6.1.4. Za okamžik doručení se v případě elektronického doručování považuje den a hodina doručení elektronické zprávy.
- 6.1.5. Test nastavení internetového prohlížeče a test podání nabídky je k dispozici na https://zakazky.slapanice.cz/test_index.html.
- 6.1.6. Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentace bude poskytnuta v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://zakazky.slapanice.cz>. Odkaz pro tuto konkrétní veřejnou zakázku je https://zakazky.slapanice.cz/contract_display_166.html. Textová část zadávací dokumentace bude poskytnuta (zveřejněna) na uvedeném odkazu neomezeným a přímým dálkovým přístupem.

7. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

7.1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 7.1.1. Cílem zadávacího řízení je uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem je provedení stavebních prací při výstavbě dvou nových pavilonů základní školy, konkrétně pak Pavilonu F a Pavilonu G. **Zadavatel upozorňuje účastníky, že založení obou staveb je prováděno v těsné blízkosti budovy**

Základní školy, která byla v letech 2013 – 2014 sanována proti sesuvu, blíže pak v technické zprávě k Pavilonu F.

- 7.1.2. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 7.1.3. Zadavatel výslovně upozorňuje, že součástí projektové dokumentace pro pavilon G je taktéž SO Teplovod. Tento stavební objekt není součástí předmětu veřejné zakázky (výkaz výměr jej neobsahuje).
- 7.1.4. Předmět stavebních prací je blíže specifikován v projektových dokumentacích zpracovaných společnostmi uvedenými v bodě 4.1.2. této zadávací dokumentace, ve stupni pro provedení stavby, ve smlouvě o dílo a v jejích přílohách a spočívá v provedení stavebních prací.

7.2. MÍSTO PLNĚNÍ

- 7.2.1. Jihomoravský kraj - kód NUTS CZ064
- 7.2.2. Město Šlapanice - kód ZÚJ 583952

7.3. DOBA PLNĚNÍ

- 7.3.1. Zahájení: dle smlouvy o dílo
- 7.3.2. Dokončení: dle smlouvy o dílo

8. KLASIFIKACE DLE CPV A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

8.1. CPV

Hlavní CPV kód:

45000000 – Stavební práce

Doplňující CPV kód:

45214000-0 – Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu

45214800-8 – Výstavba vzdělávacích zařízení

45212200-8 – Stavební úpravy sportovních zařízení

8.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 141 929 506 Kč bez DPH, z toho:

Pavilon F – 109 871 045 Kč bez DPH

Pavilon G – 32 058 461 Kč bez DPH

9. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

9.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

- 9.1.1. Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který
- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 9.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat
- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 9.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.
- 9.1.4. Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice v nabídce předložením:
- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
 - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
 - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,

- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

9.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- 9.2.1. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 9.2.2. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto zadávacího řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli zejména: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- 9.2.3. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením dokladu osvědčujícího, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.
- Zadavatel požaduje k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu, aby uchazeč doložil autorizaci udělenou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a to pro obor Pozemní stavby.
- 9.2.4. Splnění profesní způsobilosti se prokazuje předložením příslušných dokladů.

9.3. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

- 9.3.1. Zadavatel požaduje prokázání ekonomické kvalifikace podle ustanovení § 78 zákona, tedy aby minimální roční obrat dodavatele nebo obrat dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval zadavatelem určené minimální úrovně, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Požadovaná minimální úroveň:

Tuto ekonomickou kvalifikaci splní účastník, který předloží, že dosáhl ročního obratu v posledních 3 letech (každý rok samostatně) ve výši 200 mil. Kč, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky – pozemní stavby.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele a současně prokáže jaká část obratu se týká pozemních staveb.

9.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

- 9.4.1. Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona.
- 9.4.2. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před

zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadovaná minimální úroveň:

Alespoň 3 stavební práce obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, kde předmětem stavebních prací byla výstavba nebo změna dokončené stavby (rekonstrukce) budovy občanské vybavenosti v celkové hodnotě min. 70 000 000 Kč bez DPH pro každou zakázku samostatně.

Alespoň 2 stavební práce obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, kde předmětem stavebních prací byla výstavba nebo změna dokončené stavby (rekonstrukce) budovy určené jako školské či vzdělávací zařízení v celkové hodnotě min. 50 000 000 Kč bez DPH pro každou zakázku samostatně, přičemž alespoň jedna z nich obsahovala zařízení kuchyně nebo výdejny jídla s možností ohřevu a zpracování jídla.

Alespoň 2 stavební práce obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, kde předmětem stavebních prací bylo zhotovení nebo komplexní rekonstrukce hlavních nosných prvků stavby z monolitického železobetonu (minimálně svíslé a vodorovné nosné prvky nebo prostorové prvky) v celkové hodnotě min. 20 000 000 Kč bez DPH pro každou zakázku samostatně.

Alespoň 3 stavební práce obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, kde předmětem stavebních prací byla výstavba nebo změna dokončené stavby (rekonstrukce) krytého sportoviště v celkové hodnotě min. 20 000 000 Kč bez DPH pro každou zakázku samostatně, přičemž alespoň jedna z nich obsahovala sportovní povrchy s certifikací FIBA či obdobnou certifikací sportovních asociací.

Pozn.: Zadavatel výslovně umožňuje prokázání více výše uvedených požadavků jednou referenční zakázkou. Pokud splnění požadavků nebude vyplývat z referenčního listu, musí účastník dostatečně popsat splnění požadavků v seznamu obdobných zakázek nebo v samostatném čestném prohlášení, případně jakýmkoli jiným důvěryhodným způsobem.

Způsob prokázání:

Seznam zakázek obdobného charakteru dle výše uvedené specifikace. Seznam zakázek obdobného charakteru bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za něj. Přílohou seznamu budou osvědčení objednatele. Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, uchazeč je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

- 9.4.3. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Požadovaná minimální úroveň:

Funkce stavbyvedoucí – 1 osoba

Funkce zástupce stavbyvedoucího – 1 osoba

Způsob prokázání:

Seznam techniků či technických útvarů ve formě čestného prohlášení, který bude zahrnovat všechny výše uvedené funkce. Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za něj.

Tato osoba bude výslovně uvedena ve smlouvě o dílo a bude povinna se podílet na plnění veřejné zakázky dle své funkce.

- 9.4.4. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Požadovaná minimální úroveň:

Funkce stavbyvedoucí

VŠ vzdělání

praxe na této pozici v délce minimálně 5 let

autorizace v oboru Pozemní stavby

zkušenost s obdobnými zakázkami - **3 stavby** spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci budov občanské vybavenosti ve finančním objemu minimálně 70 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku, z toho minimálně jedna zakázka obsahovala hlavní nosné prvky stavby z monolitického železobetonu (minimálně svislé a vodorovné nosné prvky nebo prostorové prvky), které vedl.

Funkce zástupce stavbyvedoucího

VŠ nebo SŠ vzdělání

praxe na této pozici v délce minimálně 5 let

autorizace Pozemní stavby

zkušenost s obdobnými zakázkami - **3 stavby** spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci budov občanské vybavenosti ve finančním objemu minimálně 20 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku, které vedl.

Způsob prokázání:

Funkce stavbyvedoucí – Doklad prokazující VŠ vzdělání, doklad o autorizaci, strukturovaný životopis podepsaný dotyčnou osobou osvědčující praxi, zkušenost s obdobnými zakázkami (u těchto bude uvedeno: období realizace, cena, kontakt na objednatele, vykonávaná funkce na dané zakázce)

Funkce zástupce stavbyvedoucího – Doklad prokazující VŠ nebo SŠ vzdělání, doklad o autorizaci, strukturovaný životopis podepsaný dotyčnou osobou osvědčující praxi, zkušenost s obdobnými zakázkami (u těchto bude uvedeno: období realizace, cena, kontakt na objednatele, vykonávaná funkce na dané zakázce)

9.5. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V NABÍDCE

- 9.5.1. V souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů. Čestné prohlášení se nepřipouští vyjma výslovně dovolené možnosti v této zadávací dokumentaci.
- 9.5.2. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 9.5.3. **Zadavatel upozorňuje, že v rámci součinnosti před podpisem smlouvy o dílo bude vyžadovat předložení originálů nebo úředně ověřených dokladů**

k prokázání splnění kvalifikace, nebyly-li již dodavatelem předloženy či nestanoví-li ZZVZ jinak.

9.6. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

- 9.6.1. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby je dodavatel povinen doložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a), b), c) zákona a dále podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona písemný závazek jiné osoby, z něhož bude srozumitelně vyplývat, že jiná osoba bude vykonávat takové plnění v rámci plnění této veřejné zakázky, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje; součástí písemného závazku musí být některé ujednání ve smyslu § 83 odst. 2 zákona.

10. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 10.1.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Smlouva o dílo je zpracována na každou část veřejné zakázky samostatně. Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění. Smlouva bude podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Nabídka, která bude obsahovat pozměněný obsah smlouvy mimo místa určená k vyplnění, může být ze soutěže vyřazena a dodavatel vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.

11. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 11.1.1. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pro veřejnou zakázku absolutní částkou v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a absolutní částku v Kč včetně DPH.
- 11.1.2. Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami v závazném návrhu smlouvy o dílo, který bude součástí nabídky.
- 11.1.3. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 11.1.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému a včasnému provedení příslušné části zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

12. HODNOTICÍ KRITÉRIA

- 12.1.1. Zadavatel stanovil pro zadání zakázky základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky.
- 12.1.2. Základní hodnotící kritérium se dělí do dílčích kritérií dle následující tabulky:

Č. dílčího kritéria	Popis kritéria	Váha v %
1.	Nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH	75
2.	Počet dní od zahájení díla dle smlouvy o dílo pro Pávilon G do splnění milníku v kalendářních dnech	25

Způsob hodnocení jednotlivých dílčích kritérií:

1. kritérium: Nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH

U tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejnižší nabízené hodnotě včetně DPH přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu dle následujícího vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH}}{\text{hodnocená nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH}}$$

Celková nabídková cena bude určena takto: Cena v Kč bez DPH za Pavilon F + Cena v Kč bez DPH za Pavilon G. Rozhodná celková cena bude uvedena v elektronickém nástroji E-ZAK. Pokud bude ve smlouvě o dílo, krycím listu či položkovém rozpočtu uvedena jiná hodnota, nebude zadavatel k této hodnotě přihlížet.

Výsledný počet bodů jednotlivých nabídek v tomto dílčím hodnotícím kritériu bude následně přepočten jeho vahou (tj. x 0,75).

2. kritérium: Počet dní od zahájení díla dle smlouvy o dílo pro Pavilon G do splnění milníku v kalendářních dnech

Hodnotit se bude doba realizace prací do splnění milníku ve dnech. Zadavatel bude hodnotit čas, za který zhotovitel dokončí konstrukce železobetonového skeletu, které jsou specifikovány výkresovou dokumentací, a to:

- D.1.2b.03 - ZÁKLADOVÁ DESKA – TVAR
- D.1.2b.04 - STROP 1.NP – TVAR
- D.1.2b.05 - STROP 2.NP – TVAR
- D.1.2b.06 - STROP 3.NP – TVAR
- D.1.2b.07 - STĚNY – TVAR
- D.1.2b.08 - SCHODIŠTĚ Sch1 – TVAR
- D.1.2b.09 - SLOUPY – TVAR
- D.1.2b.10 - ZÁKLADOVÁ DESKA, SNÍŽENÉ ČÁSTI – SCHÉMA VÝZTUŽE
- D.1.2b.11 - STROP 1.NP – SCHÉMA VÝZTUŽE
- D.1.2b.12 - STROP 2.NP – SCHÉMA VÝZTUŽE
- D.1.2b.13 - STROP 3.NP – SCHÉMA VÝZTUŽE
- D.1.2b.14 - STĚNY – SCHÉMA VÝZTUŽE
- D.1.2b.15 - SCHODIŠTĚ – SCHÉMA VÝZTUŽE
- D.1.2b.16 - SLOUPY – SCHÉMA VÝZTUŽE

U tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejkratšímu termínu realizace výše uvedených prací přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu dle následujícího vzorce:

$$\text{počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejkratší doba realizace ve dnech}}{\text{hodnocená doba realizace ve dnech}}$$

Výsledek bude zaokrouhlen dle matematických pravidel na dvě desetinná místa. Výsledný počet bodů jednotlivých nabídek v tomto dílčím hodnotícím kritériu bude následně přepočten jeho vahou (tj. x 0,25).

Rozhodný počet dní bude uveden v elektronickém nástroji E-ZAK. Pokud bude ve smlouvě o dílo či harmonogramu uvedena jiná hodnota, nebude zadavatel k této hodnotě přihlížet.

V případě rovnosti počtu získaných bodů bude lépe hodnocena nabídka, která získá větší bodové hodnocení v rámci 1. hodnoticího kritéria.

13. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

13.1. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ OSOBY, KTERÁ PODEPSALA NÁVRH SMLOUVY

13.1.1. Součástí nabídky bude doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy o dílo, zastupovat účastníka (např. výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii, výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii + plná moc).

13.2. POŽADAVKY NA DOKLADY DLE USTANOVENÍ § 89 ODST. 1 PÍSM. A) ZÁKONA

13.2.1. Technická specifikta vnějších otvorových prvků a výplní, musí být v souladu s PD. Zabudování otvorových výplní a prvků musí být spojeno s dodržáním technických požadavků na předepsaný způsob montáže, odolností proti větru, vodotěsnost, vzduchovou průvzdušnost, požadavky na fyzikální, požární a bezpečnostní vlastnosti skel a otvorových výplní jako celku stanovených PD. Zadavatel požaduje předložit zkušební protokoly, osvědčení a další doklady (certifikáty, prohlášení o vlastnostech případně další dokumenty) dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky dodávky otvorových výplní stanovených PD v části výpis výplní otvorů výkres – složka PD s označením D.1.1.13 Výpis PSV. -“. Dále do nabídky účastník doloží výpočet hodnoty U_w minimálně požadovaný PD pro prvky vnější okna, vnější dveře, prosklené fasády – specifikováno v PD. Vstupní hodnoty použité pro výpočet prvků musí být převzaty z prohlášení o vlastnostech nebo certifikátů potvrzených notifikovanou osobou, k výpočtu budou doklady, ze kterých byly vstupní hodnoty použity doloženy do nabídky. Výpočet bude garantovaný nabízeným výrobcem otvorových výplní nebo osobou s příslušným oprávněním (např. energetický auditor).

13.2.2. Nabízený obvodový plášť kontaktní zateplovací systém (ETICS) a s ním spojené tepelné izolace, které mají být použity pro plnění zakázky u pavilonu F, musí splňovat požadavky stanovené PD. Zadavatel požaduje předložit certifikáty, případně další dokumenty dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky zateplovacího systému fasády podle PD pro ETICS, a to včetně tepelných izolací pro skladbu fasády pro skladbu S1 dle požadavků PD.

13.2.3. Zadavatel požaduje do nabídky předložit doklady - certifikáty, prohlášení o shodě/vlastnostech účastníkem nabízeného výrobku či výrobků, který odpovídá minimálnímu technickému vymezení uvedenému v PD ke skladbě D Číslo výkresu 1.3.1.12 od finální povrchové úpravy po anhydritový potěr, to vše ve vztahu ke **sportovnímu povrchu v Pavilonu G.**

13.3. HARMONOGRAM

13.3.1. Účastník doloží do nabídky podrobný časový harmonogram stavby, resp. realizace díla pro pavilony F a G včetně návazností mezi jednotlivými pavilony. Z Časového harmonogramu realizace díla, bude zřejmá doba provádění jednotlivých činností uvedených v PD, a to nejméně v podrobnostech Stavebních dílů jednotlivých soupisů prací pro pavilony F a G. Vybraný dodavatel k datu konání prvního kontrolního dne tento předložený časový harmonogram zaktualizuje v návaznosti na případný posun

zadávacího řízení. Největším časovým úsekem časového harmonogramu realizace díla bude jeden měsíc a dále pro období prvních 4 měsíců výstavby bude největším časovým úsekem časového harmonogramu díla jeden týden. Z časového harmonogramu realizace díla bude patrná kritická cesta, z těchto důvodů zadavatel doporučuje pro sestavení časového harmonogramu realizace díla využití vhodného softwaru, který zobrazení a výpočet algoritmu kritické cesty umožňuje. Zadavatel doporučuje zobrazení časového harmonogramu realizace díla v podobě tzv. Ganttova diagramu.

- 13.3.2. **Z předloženého harmonogramu bude zřejmá délka plnění veřejné zakázky po první milník tak, aby toto odpovídalo hodnotě uvedené v hodnoticím kritériu.**

13.4. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O BANKOVNÍCH ZÁRUKÁCH

- 13.4.1. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění předmětu veřejné zakázky po dobu realizace Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku nebo složí finanční prostředky na účet objednatele ve výši 5 % nabídkové ceny bez DPH, platnou po celou dobu plnění předmětu této smlouvy a dále nejméně dva měsíce od předání díla zhotovitelem. **Účastník v nabídce předloží čestné prohlášení, že je schopen a připraven předložit takovou bankovní záruku nebo složit finanční prostředky na účet objednatele před podpisem Smlouvy o dílo.**

- 13.4.2. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění záručních podmínek Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši 2,5 % nabídkové ceny bez DPH, platnou po celou dobu běhu záruční lhůty. **Účastník v nabídce předloží čestné prohlášení, že je schopen a připraven předložit takovou bankovní záruku nebo složit finanční prostředky na účet objednatele do předání a převzetí zhotoveného díla.**

13.5. SEZNAM PODDODAVATELŮ

- 13.5.1. Účastník je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele).
- 13.5.2. Vzor seznamu poddodavatelů je obsažen v příloze č. 3 zadávací dokumentace.
- 13.5.3. Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že funkce stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího nesmí být plněny poddodavatelem.

13.6. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O POJISTNÉ SMLOUVĚ

- 13.6.1. Součástí nabídky musí být čestné prohlášení, že je účastník připraven před podpisem smlouvy předložit pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu způsobenou třetími osobám v minimální výši 50 mil. Kč za jednu pojistnou událost.

14. JISTOTA

- 14.1.1. Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 41 zákona, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto řízení poskytli jistotu ve výši uvedené níže, a to jednou z forem stanovených v § 41 odst. 3 zákona: složení peněžní částky na účet zadavatele č.: 6015-23122641/0100, variabilní symbol: = IČO DODAVATELE, vedený u Komerční banka, a.s. (dále jen „peněžní jistota“) nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Poskytne-li účastník jistotu formou složení peněžní částky na účet zadavatele, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí nabídky musí být doklad o poskytnutí jistoty. Účastník v nabídce dále uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Poskytne-li účastník jistotu formou bankovní záruky či formou pojištění záruky, musí být originál záruky předložen zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky účastníka. V takovém případě je účastník povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona.
- 14.1.2. Originál záruční listiny či pojištění záruky nebo doklad o složení jistoty bude součástí nabídky.
- 14.1.3. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele
- po uplynutí zadávací lhůty, nebo
 - poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.
- 14.1.4. Zadavatel stanovuje dle ustanovení § 41 odst. 2 zákona povinnost účastníka složit jistotu ve výši 1 000 000 Kč.

15. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

15.1. OBECNÉ POŽADAVKY

- 15.1.1. Účastníci jsou povinni do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze zákona.
- 15.1.2. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- 15.1.3. Účastníci mohou podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Zadavatel dále nepřipouští nabídky obsahující zpoplatněné plnění nad rámec plnění požadovaného touto zadávací dokumentací; taková nabídka bude ze soutěže vyřazena a účastník bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.
- 15.1.4. Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.slapanice.cz>. Účastník je povinen se řídit pravidly a pokyny stanovenými provozovatelem elektronického nástroje. Veškeré úkony v rámci této veřejné zakázky se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu veřejné zakázky jinak.

- 15.1.5. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- 15.1.6. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
- 15.1.7. Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 15.1.8. Veškeré informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jako registrace dodavatele do systému, informací o používání elektronického podpisu apod. jsou dostupné na <https://zakazky.slapanice.cz>.
- 15.1.9. Odpovědi na případné otázky týkající se uživatelského ovládání elektronického nástroje E-ZAK poskytne kontaktní osoba zadavatele.
- 15.1.10. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel.
- 15.1.11. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

15.2. STRUKTURA NABÍDKY

- 15.2.1. Zadavatel doporučuje dodavatelům strukturovat nabídku následujícím způsobem:
- Krycí list nabídky
 - Obsah nabídky
 - Doklady k prokázání splnění kvalifikace
 - Návrh smlouvy včetně položkového rozpočtu
 - Seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů
 - Čestné prohlášení k pojistné smlouvě
 - Čestné prohlášení k bankovním zárukám
 - Případné další dokumenty výše neuvedené a zadavatelem požadované

16. LHŮTY, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 16.1.1. Lhůta pro podání nabídek končí **19. 6. 2019 v 10:00 hod.**
- 16.1.2. Otevírání obálek v souladu se zákonem proběhne neveřejně.
- 16.1.3. Prohlídka místa plnění proběhne dne **3. 6. 2019 v 10:00 hod.** na místě plnění.

16.1.4. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 4 měsíců.

17. DALŠÍ INFORMACE A VÝHRADY

- 17.1.1. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem.
- 17.1.2. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce nad rámec zákona. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky.
- 17.1.3. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Pokud některá část zadávací dokumentace obsahuje takové názvy, je vždy výše uvedené uvedeno u daného názvu.
- 17.1.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 17.1.5. V případě, že nelze zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 zákona vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem,
 - a
 - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 17.1.6. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).

18. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 18.1.1. Zadávací dokumentace má následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Smlouva o dílo pro každý pavilon
 - Příloha č. 2 – Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
 - Příloha č. 3 – Editovatelné přílohy
 - Krycí list nabídky

- Čestné prohlášení k základní způsobilosti
- Prohlášení o vztahu odborně způsobilé osoby
- Seznam referenčních zakázek
- Seznam techniků
- Strukturovaný životopis
- Seznam poddodavatelů

V Brně dne 17. 5. 2019

Město Šlapanice
Zastoupené
PMA tender s.r.o.
JUDr. Michal Šilhánek