

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění, mezi smluvními stranami:

Zadavatel: Město Šlapanice

se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČ: 00282651
DIČ: CZ00282651

bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

zastoupené: Mgr. Michaela Trněná, starostka
(dále jen zadavatel)

MěÚ Šlapanice
Masarykovo náměstí 100/7
Doručeno: 15.07.2019 12:54:44
KS-ČJ/55561-19/
listy: 1
přílohy: 0



Zhotovitel: STRABAG a.s.

se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
IČ: 60838744
DIČ: CZ60838744

bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro zadavatele provede dílo, kterým je „**Parkoviště Švehlova, Šlapanice**“. Rozsah prací je určen PD včetně rozpočtu, která je součástí této smlouvy (příloha č. 1). Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a v kvalitě sjednané a konzultované se zadavatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo včetně všech dodávek a prací s dodávkou díla souvisejících na svůj náklad a nebezpečí, s odbornou péčí, v souladu s cenovou nabídkou.
3. Zadavatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

II. Cena za dílo

1. Cena za kompletní dílo je:

Cena: 952.546,74 Kč

DPH 21%: 200.035,- Kč

Celkem: 1,152.582,- Kč

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním díla, zařízením místa plnění a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.
4. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
5. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
 - a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) zadavatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
6. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny zadavatelem a musí o nich být uzavřen dodatek. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle dohody se zadavatelem.
7. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
8. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou zadavatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být zadavatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dohodnuté dílo – jeho části do **31.12.2019**. Lhůta pro realizaci je počítána od následujícího dne po dni, ve kterém došlo k předání staveniště příslušné části.
2. Termín předání staveniště pro jednotlivé části je stanoven na **2.9.2019**. Po dohodě obou smluvních stran může dojít ke stanovení jiného data předání staveniště.
3. Jestliže zhotovitel nezačne realizaci díla v souladu s ustanovením odst. 1, je povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení zahájení realizace.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění je parcela p.č.2781/30, k.ú. Šlapanice u Brna.

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené práce na základě předávacího protokolu.
2. Zadavatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo cenu ve výši podle čl. II. této smlouvy po předání a převzetí dokončeného díla, na základě faktury vystavené zhotovitelem.

Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení zadavateli.

3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení.

VI. Podmínky provedení díla

1. Dílo bude provedeno v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel plně zodpovídá za dodržování veškerých předpisů BOZP na staveništi a případné škody vzniklé v důsledku jejich nedodržování.
2. O provádění díla povede zhotovitel potřebnou dokumentaci, obsahující údaje o postupu prací a další důležité údaje související s prováděním díla (stavební deník, zkoušky, doklady o shodě apod.).³
3. V průběhu provádění díla zajistí zhotovitel kontroly min. 1 x týdně za účasti zadavatele, zastoupeného odborem investic a správy majetku:
4. [REDAKCE] vedoucím investic - mobil: [REDAKCE]
5. [REDAKCE], referentem investic - mobil: [REDAKCE]
6. Zhotovitel se zavazuje dodržet příslušné technologické postupy a normy při provedení celého díla a odpovídá za případné škody vzniklé jejich nedodržením.
7. V případě prodlení s dokončením a předáním díla zhotovitelem z jakéhokoli důvodu po termínu sjednaném v čl. III. bude ze strany zadavatele uplatněna smluvní pokuta, a to ve výši 1% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
8. O předání a převzetí dokončeného díla bude sepsán protokol.
9. Zhotovitel před prováděním díla zajistí na své náklady opatření zabraňující ohrožení pohybu chodců.
10. Zhotovitel před prováděním díla zajistí na své náklady veškeré doklady potřebné k záborům prostor pro realizaci díla, včetně případného dopravního značení a zajištění projednání s vlastníky dotčených ploch.
11. Zhotovitel při realizaci díla řádně zajistí bezpečný přístup pro obyvatele domů.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku po dobu **36** měsíců od dokončení a řádného předání díla.
2. V případě, že bude zadavatel reklamovat vady zjištěné v záruční době, nastoupí zhotovitel v pracovní dny k jejich odstranění do 48 hodin od oznámení vad, nebude-li dohodnuto jinak. V případě havárií nastoupí zhotovitel k odstranění vady a vadu odstraní v době co nejkratší po nahlášení, ne však delší než u běžných vad. Jakoukoli vadu zjištěnou v záruční době je zhotovitel povinen odstranit a dílo zprovoznit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne oznámení vady zadavatelem. Zadavatel zhotoviteli poskytne potřebnou součinnost a to především umožněním přístupu k dílu. Doba sjednaná pro odstranění vad se prodlužuje o takový počet dnů, kdy nebude zhotoviteli umožněno nastoupit k odstranění vad. Tímto nejsou dotčena práva zadavatele z vad díla, jež mu plynou ze zákona a zůstávají mu plně zachována.
3. Za nesplnění termínu pro nástup zhotovitele k odstranění vady díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu zhotovitel uhradí zadavateli na základě výzvy zadavatele.

4. Za nesplnění termínu pro odstranění vady díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu zhotovitel uhradí zadavateli na základě výzvy zadavatele.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvojím vyhotovení, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
2. Ve věcech neupravených touto smlouvou se právní vztahy smluvních stran řídí občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, a že tato smlouva byla uzavřena vážně, určitě a srozumitelně na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
5. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, pokud se jedná o soukromoprávní smlouvu, jakož i smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

Doložka podle zákona č. 128/2000 Sb, o obcích:

Tato Smlouva o dílo byla, v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, schválena na 23. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 26.6.2019.

Přílohy:

Příloha č. 1 – PD včetně rozpočtu

Ve Šlapanicích dne 8.7.2019

Za zadavatele:

.....
Mgr.

MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí
064 51 Šlapanice

Smlouvu přezkoumal:

V Brně dne 11. 7. 2019