



katastrální mapa

významný objekt, vybavenost

hlavní mostní konstrukce

rozvoj

návrh

výhled

plochy veřejného vybavení s indexem

plochy smíšené obytné s indexem

plochy smíšené produkční s indexem

plochy sportu a rekreace s indexem

plochy veřejné infrastruktury s indexem

etapizace

[0]

0. etapa

doplnění proluk v zastavěném území, transformace areálů, rozvoj veřejného vybavení a infrastruktury

[1]

1. etapa

rozvoj zastavitelných ploch v přímé vazbě na dopravní a technickou infrastrukturu

[2]

2. etapa

rozvojové rezervy města, rozvoj zastavitelných ploch závislých na rozvoji dopravní infrastruktury

[X]

X. etapa

výhledové rozvojové plochy územní rezervy k prověření, podmíněně rozvojem dopravní infrastruktury

charakter struktury zástavby

[]

prostorové uzavřený areál

[]

solitérní nebo rozvolněná zástavba

[]

kompaktní, řadová zástavba

Název

hranice převážně sídelní lokality s názvem

Název

hranice celku převážně sídelní lokality s názvem, hranice sídelního celku převážně krajinné lokality s názvem

kompozice struktury zástavby

uzly, ohniska

propojení, vazby

bilance

A00

Název

označení a název zastavitelné plochy

velikost rozvojové plochy v ha

přístup počet obyvatel

přístup kapacity předškolní výchovy a vzdělávání v počtu žáků

orientační počet parkovacích stání

vodovod - průměrná denní potřeba v m3/den

splachková kanalizace - max. produkce splašků v l/s

dešťová kanalizace - přívalový dešť v l/s

zásobování plynem - maximální potřeba v m3/h

zásobování el. energií - soudobý výkon v kW

pozn.: bilance parkovacích stání pro plochy občanské infrastruktury, nebytové a rekreační budou stanoveny s ohledem na jejich využití

hodnoty bilancí jsou pouze orientační a budou upřesněny navazující podrobnější dokumentací, např. územní studií, regulačním plánem

pro plochy technické a dopravní infrastruktury, včetně rozvojových ploch letiště Brno - Tuřany budou bilance stanoveny podrobnější dokumentací

zásahy

[]

projekty S, M, L, XL

požadavky na podrobnější dokumentaci

architektonická soutěž

územní studie

regulační plán

hlavní témata koordinace s návrhem ÚP Šlapanice

01

úprava vymezení a řešení ploch 114, 115, 202, 203, 208, 409

02

úprava řešení západního dopravního propojení a souvisejících vazeb

03

úprava řešení dopravních vazeb a souvisejících ploch jižního okraje Šlapanic

04

implementace koncepce nivy a přírodního rekreačního prostoru Říčky

05

úprava řešení východního dopravního propojení a souvisejících ploch 108, 109

06

úprava koncepce krajiny mezi Bedřichovicemi a vápencovým výhledem

územní připravenost

plochy veřejných prostranství a komunikací

pozemky ve vlastnictví města Šlapanice mimo plochy veřejných prostranství a komunikací

pozn.: stav die podkladu objednatelé k 1.5.2020