

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. VII

Název veřejné zakázky:	Cukrovar - nové centrum Šlapanic
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2021-021137
Druh veřejné zakázky:	Služby
Režim a druh veřejné zakázky:	Soutěž o návrh
Název zadavatele:	Město Šlapanice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO zadavatele:	00282651
Právní forma zadavatele:	801 – Obec
Zastoupení zadavatele:	Mgr. Michaela Trněná, starostka města
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.slapanice.cz

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

V souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), sděluje zadavatel všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

rádi bychom se zeptali na objasnění ekologických limitů v areálu cukrovaru dle přílohy P.04 - Limity řešeného území.

- 1. Je vhodné stavět rodinné domy se zahrádkami v lokalitě A), B) nebo C)?*
- 2. Je vhodné stavět bytové domy v lokalitě A), B) nebo C)?*

Odpověď na dotaz:

V soutěžních podmínkách, podkladech a předchozích odpovědích na dotazy soutěžících jsou všechna zásadní kritéria pro návrh využití i utváření území stanovena. Podrobnější specifikace je již žádána na soutěžících.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

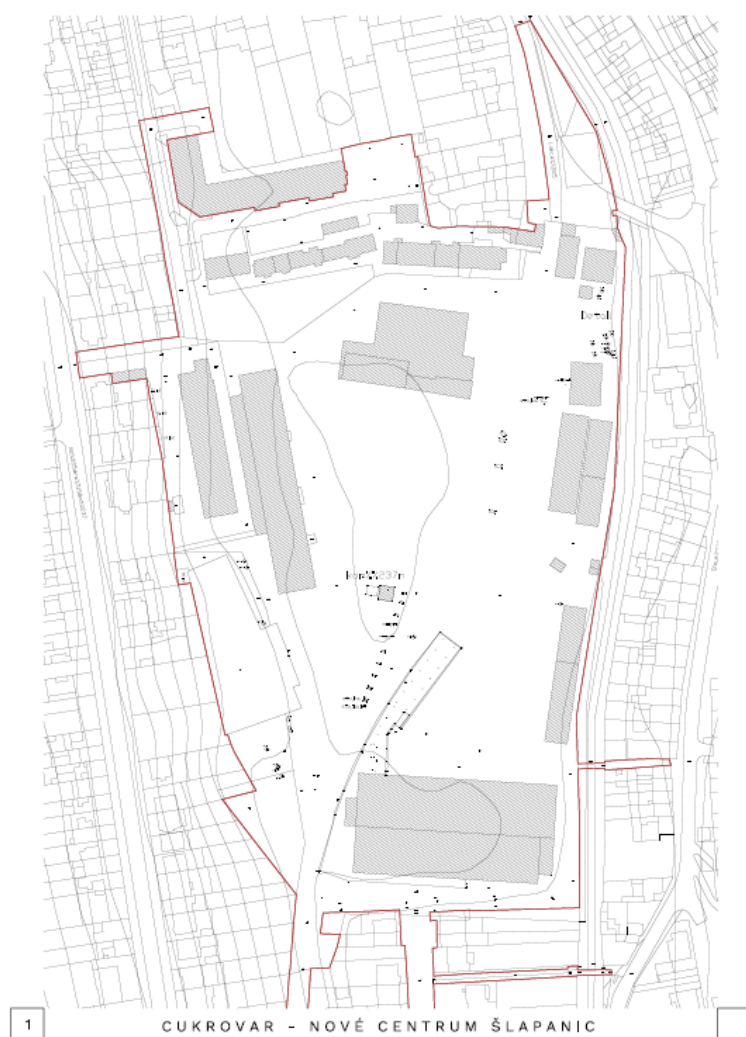
Dotaz:

Máme dotaz na formát odevzdání _ situační výkres 1:500

v tomto měřítku se celé řešené území nevtěsná na formát B1.

jak má tedy formát vypadat či měřítko?

navrhujeme formát i měřítko ponechat viz. Příloha.



Odpověď na dotaz:

Ano, vhodné je vypustit jižní část území.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

Chtěli bychom se zeptat, zda se v této 1.fázi soutěže odevzdávají vyplněné přílohy P15 Návrh

smlouvy a P16 Postup realizace a bilance území? V náležitostech obsahu 1.fáze soutěže (kapitola 6.1 soutěžních podmínek) uvedeny nejsou.

Odpověď na dotaz:

Přílohu P15 Návrh smlouvy účastník nepřikládá. Přílohu P16 Postup realizace a bilance území v souladu s pokyny v příloze P02 účastník přikládá.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Dotaz:

V bodě 2.2.1.b je uvedeno, že v sýpce bude navrženo společenské centrum. Je možné částí společenského centra situovat do přístavby napojené na sýpku?

Odpověď na dotaz:

Ano, pokud by se podařilo zároveň zrekonstruovat celou sýpku a přístavbu v rámci předpokládaných investičních nákladů.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Dotaz:

V bodě 6.1.1.1. je požadováno umístit na Panel č. 2 celkovou situaci řešeného území v měřítku 1:500. Celé řešené území se v tomto měřítku na panel o rozměru 700 x 1000 mm nevejde. Je možné vypustit z výkresu okrajové části řešeného území?

Odpověď na dotaz:

Ano, vhodné je vypustit jižní část území.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Dotaz:

Na východ od stávající sýpky se v těsné blízkosti nachází podélný objekt bývalého skladu cukru. V "P.04 Limity reseneho uzemi situace" je tento objekt označen písmenem B. Je možné tento objekt zcela nebo částečně zachovat? Disponuje město výkresovou dokumentací k tomuto objektu a je možné ji poskytnou soutěžícím?

Odpověď na dotaz:

Zmíněný objekt nebo spíše soubor objektů byl využíván jako lakovna tzn. je do jisté míry "kontaminován", a i proto (případné náklady na rekonstrukci) padlo rozhodnutí o odstranění.

Vysvětlení zadávací dokumentace – „Cukrovar - nové centrum Šlapanic“

V Brně dne 25. 10. 2021

Za město Šlapanice
PMA tender s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
JUDr. Michal Šilhánek