

GENERALNÍ PROJEKTANT: <div style="text-align: center;">  <small>ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ</small> ARCHIX s.r.o. ZÁBRDOVICKÁ 16a 615 00 BRNO E-MAIL: INFO@ARCHIX.CZ TEL.: +420 542 212 971 WWW.ARCHIX.CZ </div>		AUTORIZACE:		ČÍSLO PARÉ:	
ARCHITEKT 	ING.ARCH. MILAN PODROUŽEK		HIP 	ING.ARCH. MILAN PODROUŽEK	
KONTROLOVAL 	ING.ARCH. MILAN PODROUŽEK		VYPRACOVAL 	ING. ROMAN KOPLÍK	
INVESTOR: MĚSTO ŠLAPANICE MASARYKOVO NÁM. 100/7, 664 51 ŠLAPANICE			ZAKÁZKA: 13_006		
			STUPEŇ PROJEKTU: DSP, DPS		
			DATUM: 03/2016		
NÁZEV AKCE: DĚTSKÁ SKUPINA SOKOLÍK P.Č. 2261, 2262, 2260/1, 2260/2 v K.Ú. ŠLAPANICE					
NÁZEV VÝKRESU: PRŮVODNÍ ZPRÁVA				ČÍSLO VÝKRESU: A	

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

Název stavby: DĚTSKÁ SKUPINA SOKOLÍK

Místo stavby: P.Č. 2261, 2262, 2260/1, 2260/2 v K.Ú. Šlapanice

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro vydání stavebního povolení a provedení stavby

Základní charakteristika stavby a její účel:

Záměrem jsou stavební úpravy a změna využití stávající bytové jednotky umístěné v přízemí stávající budovy sokolovny ve Šlapanicích. Nově bude byt využíván pro potřeby dětské skupiny s maximálním počtem 12 dětí. Stávající objekt je napojen přípojkami na veřejné inženýrské sítě (splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod, nn a sdělovací kabely).

Úroveň 0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA 1.NP

Stavebník: Město Šlapanice
Masarykovo nám. 100/7
Šlapanice, 664 51

Zpracovatel projektové dokumentace:

ARCHIX s.r.o. Ing. arch. Milan Podroužek, ČKA 03 490
Zábrdovická 15/16a Ing. arch. Martin Kubeš
615 00 Brno - Židenice
Česká republika
tel: +420 542 212 971, e-mail: info@archix.cz

A.2 Seznam vstupních podkladů

Obhlídka staveniště.
Architektonická studie a požadavky investora.
Neúplná projektová dokumentace rekonstrukce r. 2005

A.3 Údaje o území**a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území**

p.č. 2261, 2262, 2260/1, 2260/2 v k.ú. Šlapanice jsou součástí zastavěného území města Šlapanice. Stávající sokolovna se nachází v jižní části města na ulici Nádražní.

2261	3056 m ²
2262	109 m ²
2260/1	569 m ²
2260/2	562 m ²

b) dosavadní využití a zastavěnost území

2261	Ostatní plocha
2262	Zastavěná plocha a nádvoří
2260/1	Zastavěná plocha a nádvoří
2260/2	Zastavěná plocha a nádvoří

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Řešené území neleží v žádné chráněné oblasti.

d) údaje o odtokových poměrech

Veškeré dešťové vody jsou svedeny do dešťové kanalizace.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Navržené stavební úpravy a změny využití nejsou v rozporu s územním plánem Města Šlapanice.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou MMR č.269/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších novel.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Stavba je navržena v souladu se stanovisky dotčených orgánů. Veškeré požadavky dotčených orgánů budou respektovány.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou požadovány výjimky nebo úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Se stavbou nesouvisí žádné další investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

p.č. 2269/1 v k.ú. Šlapanice	Ostatní plocha
------------------------------	----------------

A.4 Údaje o stavbě

Záměrem jsou stavební úpravy a změna využití stávající bytové jednotky umístěné v přízemí stávající budovy sokolovny ve Šlapanicích. Nově bude byt využíván pro potřeby dětské skupiny s maximálním počtem 12 dětí. Stávající objekt je napojen přípojkami na veřejné inženýrské sítě (splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod, nn a sdělovací kabely).

Úroveň 0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA 1.NP

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou MMR č.268/2009 Sb., o technických podmínkách na stavby, ve znění pozdějších novel.

Stavba je navržena v souladu se stanovisky dotčených orgánů. Veškeré požadavky dotčených orgánů budou respektovány.

Plocha stavebních úprav 1.NP: 89,24 m²

Celková zastavěná plocha objektu: 1224,38 m²

Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.) ...

Množství splaškových vod

celkem počet osob PO

zaměstnanci 2 osoby

miniškola 12 dětí

roční potřeby dle přílohy č.12 k vyhl.č.120/2011 Sb. SPV

zaměstnanci 8 m³/rok 24 l/den

miniškola 16 m³/rok 64 l/den

Množství splaškových vod:

$$Q_p = 2 \times 24 + 12 \times 64 = 816 \text{ l/den}$$

$$Q_m = Q_p \times z^{-1} \times k_h = 816 / 8 \times 7,2 = 735 \text{ l/hod} = 0,20 \text{ l/s}$$

Roční množství:

$$Q_r = 2 \times 8 + 12 \times 16 = 208 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Výpočtový průtok:

$$Q_w = 2,5 \text{ l/s}$$

Potřeba vody

celkem počet osob PO

zaměstnanci 2 osoby

miniškola 12 dětí

roční potřeby dle přílohy č.12 k vyhl.č.120/2011 Sb. SPV

zaměstnanci 8 m³/rok 24 l/den

miniškola 16 m³/rok 64 l/den

Archix s.r.o

$$Q_p = \Sigma(PO \cdot SPV)$$

$$Q_p = 2 \times 24 + 12 \times 64 = \mathbf{816 \text{ l/den}}$$

$$Q_d = Q_p \times k_d = 816 \times 1,25 = \mathbf{1020 \text{ l/den}}$$

$$Q_h = Q_p \cdot k_h = (1020 \times 1,8) / 86400 = \mathbf{0,021 \text{ l/s}}$$

Výpočtový průtok:

$$Q_d = \mathbf{0,52 \text{ l/s}}$$

Množství dešťových vod se nemění, odvodňovaná plocha se nezvětšuje.

Produkované množství emisí: Plynový kondenzační kotel s vestavěným zásobníkem o tepelném výkonu do 24kW.

Spotřeba plynu :

$$Q = \mathbf{2,6 \text{ m}^3/\text{h}}$$

$$Q_r = \mathbf{2800 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Předpokládaná doba výstavby: Květen 2016 – Květen 2017

Orientační náklady na stavbu: 1 000 000 Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Celá stavba bude realizována jako jeden stavební objekt.

Březen 2016
Ing. Roman Koplík