

PODROBNÝ ZÁPIS O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ Č. 1

Název veřejné zakázky:	Denní stacionář, Hřbitovní 12
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	město Šlapanice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO zadavatele:	00282651
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.slapanice.cz/

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“)

Tento podrobný zápis o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení je vyhotoven v souladu s § 39 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“).

Posouzení nabídek provedli níže podepsaní členové nebo náhradníci členů hodnotící komise jmenovaní zadavatelem:

členové:

1. LAWYA tender, s.r.o. (Mgr. Lukáš Pruška, jednatel)
2. Ing. Hana Strnadová
3. Ing. Iva Vošterová
4. Ing. Jitka Zichová

náhradníci:

1. Mgr. Michaela Trněná
2. MVDr. Radek Růžička
3. Ing. Veronika Rašovská
4. Bc. Gabriela Vogtová

(„členové hodnotící komise“ nebo jednotlivě „člen hodnotící komise“).

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Obchodní firma: **KEMOstav s.r.o.**
Sídlo: Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 06041167

2. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Základní způsobilost	Dokument předložený k prokázání základní způsobilosti	Základní způsobilost prokázána	Důvod neprokázání základní způsobilosti / Další informace / Originál dokladu ANO/NE / Stáří dokladu
§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ: trestní bezúhonnost	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu NE
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ: daňové nedoplatky	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu NE
§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ: nedoplatky na pojistném na veřejné zdravotní pojištění	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu NE
§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ: nedoplatky na pojistném na sociální zabezpečení	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu NE
§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ: likvidace, insolvenční řízení, nucená správa	čestné prohlášení	ANO	Originál dokladu NE

3. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Profesní způsobilost	Dokument předložený k prokázání profesní způsobilosti	Profesní způsobilost prokázána	Důvod neprokázání profesní způsobilosti / Další informace / Originál dokladu ANO/NE / Stáří dokladu
§ 77 odst. 1 ZZVZ: výpis z obchodního rejstříku	výpis z obchodního rejstříku	ANO	Originál dokladu ANO

§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: doklad o oprávnění k podnikání: a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.	výpis z živnostenského rejstříku	ANO	Originál dokladu ANO
§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ: doklad osvědčující odbornou způsobilost: a) Pozemní stavby.	osvědčení o autorizaci	ANO	Originál dokladu ANO

4. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Ekonomická kvalifikace	Dokument předložený k prokázání ekonomické kvalifikace	Ekonomická kvalifikace prokázána	Důvod neprokázání ekonomické kvalifikace / Další informace / Originál dokladu ANO/NE
§ 78 odst. 1 ZZVZ: není požadována	---	---	

5. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Technická kvalifikace	Dokument předložený k prokázání technické kvalifikace	Technická kvalifikace prokázána	Důvod neprokázání technické kvalifikace / Další informace / Originál dokladu ANO/NE
§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ: seznam stavebních prací: a) minimálně 3 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) budovy nebo haly občanské výstavby podle definice uvedené v Klasifikaci stavebních a inženýrských objektů (obor 801	seznam stavebních prací osvědčení	ANO	Pozn. č. 1 Originál dokladu NE

<p>Budovy občanské výstavby nebo obor 802 Haly občanské výstavby) ve smyslu § 4 odst. 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, („KSIO“), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 5 000 000 Kč bez DPH.</p>			
<p>§ 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ: seznam techniků nebo technických útvarů: a) pozice Stavbyvedoucí – 1 osoba.</p>	seznam členů realizačního týmu	ANO	Pozn. č. 2 Originál dokladu NE
<p>§ 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ: osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci: a) pozice Stavbyvedoucí - autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby, - praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let, - zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 5 letech: u minimálně 3 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) budovy nebo haly občanské výstavby podle definice uvedené v KSIO (obor 801 Budovy občanské výstavby nebo obor 802 Haly občanské výstavby), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 5 000 000 Kč bez DPH.</p>	osvědčení o autorizaci životopis	ANO	Pozn. č. 3 Originál dokladu Osvědčení: ANO Životopis: NE

6. JINÉ OSOBY PODLE § 83 ZZVZ

Účastník neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby podle § 83 ZZVZ.

7. DALŠÍ PODMÍNKY ÚČASTI

Podmínka účasti	Dokument předložený k prokázání podmínky účast	Podmínka účasti splněna	Důvod nesplnění podmínky účasti / Další informace
obchodní, platební, technické nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky (předložení řádné akceptace návrhu smlouvy)	Čestné prohlášení ve formuláři nabídky	ANO	
zpracování ceny plnění (předložení řádné kalkulace ceny plnění)	Položkový rozpočet	ANO	
předložení seznamu poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky	Čestné prohlášení ve formuláři nabídky	ANO	
předložení seznamu osob podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky	Čestné prohlášení ve formuláři nabídky	ANO	
poskytnutí jistoty	Výpis při pohybu na účtu	ANO	Ověřeno zadavatelem.
zápis v evidenci skutečných majitelů	Výpis z evidence skutečných majitelů	ANO	Obstarán zadavatelem.
není ve střetu zájmů ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů	Čestné prohlášení ve formuláři nabídky	ANO	

8. OSTATNÍ

zaknihované akcie v případě dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti	---
dodavatel nepodal v tomtéž zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně není osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci	ANO

9. DALŠÍ INFORMACE

Pozn. č. 1: Seznam stavebních prací

<p>Požadovaná minimální úroveň:</p> <p>Stavební práce poskytnuté za posledních 5 let před zahájením ZŘ</p> <p>a) minimálně 3 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) budovy nebo haly občanské výstavby podle definice uvedené v Klasifikaci stavebních a inženýrských objektů (obor 801 Budovy občanské výstavby nebo obor 802 Haly občanské výstavby) ve smyslu § 4 odst. 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, („KSIO“)), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 5 000 000 Kč bez DPH.</p>	<p>Název: Zateplení centra FATIMA, Třeboradice</p> <p>Objednatel: Arcidiecézní charita Praha</p> <p>Popis: Zateplení objektu, oprava fasády, výměna výplní, elektroinstalace, stavební úpravy</p> <p>Cena: 6,171 mil. Kč</p> <p>Doba plnění: 03-10/2023</p> <p>Místo plnění: Třeboradice, Praha</p> <p>Prokázáno jinou osobou: NE</p> <p>Kontakt na objednatele: Mgr. Stanislav Fiala, tel.: 222 313 738</p>
	<p>Název: Rekonstrukce b.č. 003 letecká kasárna Pardubice</p> <p>Objednatel: Laustav s.r.o.</p> <p>Popis: stavební úpravy, vnitřní přestavba, zateplení objektu</p> <p>Cena: 6,385 mil. Kč</p> <p>Doba plnění: 10/2019-11/2020</p> <p>Místo plnění: Pardubice</p> <p>Prokázáno jinou osobou: NE</p> <p>Kontakt na objednatele: Jaroslav Koreček, tel.: 777 939 144</p>
	<p>Název: Těchonín – rekonstrukce objektu č. 31 na velitelsko-štábní budovu</p>

	Objednatel: LZ stavby a demolice s.r.o. Popis: zateplení objektu, výměna výplní, stavební úpravy Cena: 6,125 mil. Kč Doba plnění: 10/2020-10/2021 Místo plnění: Těchonín Prokázáno jinou osobou: NE Kontakt na objednatele: Zdeněk Macháček, tel.: 604 210 116
--	--

Pozn. č. 2: Seznam techniků či technických útvarů

Pozice Stavbyvedoucí – Radim Reniers

Prokázáno jinou osobou: NE

Pozn. č. 3: Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Pozice Stavbyvedoucí – Radim Reniers

Prokázáno jinou osobou: NE

Praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let.	2011 – 2015, 2016 – současnost
Autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby	Autorizace v oboru Pozemní stavby, č. ČKAIT 1006161

<p>Zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 5 letech:</p> <p>u minimálně 3 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) budovy nebo haly občanské výstavby podle definice uvedené v KSIO (obor 801 Budovy občanské výstavby nebo obor 802 Haly občanské výstavby), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 5 000 000 Kč bez DPH.</p>	<p>Název: Rekonstrukce b.č. 003 letecká kasárna Pardubice</p> <p>Objednatel: Laustav s.r.o.</p> <p>Popis: stavební úpravy, vnitřní přestavba, zateplení objektu</p> <p>Cena: 6,385 mil. Kč</p> <p>Doba plnění: 10/2019-11/2020</p> <p>Místo plnění: Pardubice</p> <p>Pozice: Stavbyvedoucí</p> <p>Kontakt na objednatele: Jaroslav Koreček, tel.: 777 939 144</p>
	<p>Název: Těchonín – rekonstrukce objektu č. 31 na velitelsko- štábní budovu</p> <p>Objednatel: LZ stavby a demolice s.r.o.</p> <p>Popis: zateplení objektu, výměna výplní, stavební úpravy</p> <p>Cena: 6,125 mil. Kč</p> <p>Doba plnění: 10/2020-10/2021</p> <p>Místo plnění: Těchonín</p> <p>Pozice: Stavbyvedoucí</p> <p>Kontakt na objednatele: Zdeněk Macháček, tel.: 604 210 116</p>
	<p>Název: Zateplení centra FATIMA, Třeboradice</p> <p>Objednatel: Arcidiecézní charita Praha</p> <p>Popis: Zateplení objektu, oprava fasády, výměna výplní, elektroinstalace, stavební úpravy</p> <p>Cena: 6,171 mil. Kč</p>

	Doba plnění: 03-10/2023 Místo plnění: Třeboradice, Praha Pozice: Stavbyvedoucí Kontakt na objednatele: Mgr. Stanislav Fiala, tel.: 222 313 738
--	---

Ve Šlapanicích dne 15. 12. 2023

Podpisy členů hodnoticí komise:

Jméno a příjmení:	Podpis
LAWYA tender, s.r.o. (Mgr. Lukáš Pruška)	<i>podpis</i>
Ing. Hana Strnadová	<i>podpis</i>
Ing. Iva Vošterová	<i>podpis</i>
Ing. Jitka Zichová	<i>podpis</i>
Mgr. Michaela Trněná	---
MVDr. Radek Růžička	---
Ing. Veronika Rašovská	---
Bc. Gabriela Vogtová	---