SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

„Rekonstrukce ploché a šikmé střechy MŠ Hvězdička, Masarykovo náměstí 1664/6"

mezi:

Objednatel:	**Město Šlapanice**
se sídlem	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
Zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Michaela Trněná, starostka města
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	23122641/0100
IČ:	00282651
DIČ:	CZ00282651
e-mail:	sekretariat@slapanice.cz

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Mgr. Michaela Trněná
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jitka Zichová

dále jen objednatel – na straně jedné

a

Zhotovitel:	**Petr Hladík**
se sídlem	U dráhy 546/11, 643 00, Brno - Chrlice
zastoupeným	Petr Hladík
IČ:	75302659
DIČ:	CZ8203103810
Bankovní spojení:	Raiffeisen Bank
Číslo účtu:	1038210382/5500

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Petr Hladík
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Hladík
Společnost je zapsána na Živnostenském úřadě města Brna, Magistrát města Brna

dále jen zhotovitel – na straně druhé

Preambule

Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran při provádění díla na podkladě této smlouvy.

I.
Předmět smlouvy

1.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace k výběrovému řízení a nabídka zhotovitele ze dne 10.6.2024 (dále jen „nabídka") podaná na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **„Rekonstrukce ploché a šikmé střechy MŠ Hvězdička, Masarykovo náměstí 1664/6"**, zadané v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon"), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.

1.2 Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy týkající se opravy ploché a šikmé střechy zadní části budovy MŠ Hvězdička, Masarykovo náměstí 1664/6, včetně instalace nového bleskovodu. Stavebními úpravami se nemění účel využití objektu. Během provádění stavebních prací nesmí být omezen provoz mateřské školy.

1.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s cenovou nabídkou. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí dohodnutou cenu.

II.
Předmět díla

2.1 Smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel k provedení díla specifikovaného dále v podmínkách této smlouvy o dílo a projektovou dokumentací, kterou vypracovala spol. DEKPROJEKT s.r.o., IČO 2764241.

2.2 Součástí díla jsou všechny práce a dodávky nezbytné k realizaci veřejné zakázky, specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby.

2.3 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.

Méněpracemi se rozumí práce předpokládané v oceněném výkazu výměr, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního, sjednaného touto smlouvou. Skutečnost výskytu méněprací je zhotovitel povinen oznámit objednateli. V důsledku méněprací nesmí dojít k podstatné změně smlouvy.

2.4 Nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III.
Doba plnění

3.1 Staveniště bude předáno a převzato do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, který předpokládá odeslání písemné výzvy k předání a převzetí staveniště bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.

3.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce **do 10 kalendářních dnů po předání staveniště.**

3.3 Zhotovitel se zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo v celém rozsahu **nejpozději do 26.8.2024.** Zhotovitel předloží objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy ke schválení harmonogram prací podle tohoto článku.

3.4 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

3.5 V případě, že dojde ke zpoždění v termínu ukončení prací zhotovitelem z důvodu pokynu objednatele k přerušení prací nebo jiného důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo dokončit dílo v termínu prodlouženém o počet dní, o kolik mu objednatel znemožnil práce vykonávat. Doba prodloužení termínu ukončení prací zhotovitele z důvodu na straně objednatele musí být odsouhlasená formou dodatku ke smlouvě, jinak k ní nelze přihlížet.

3.6 Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na prodloužení nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou souvisle minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.

IV.
Cena díla

4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH:	**2 749 086,12**	**Kč**
Sazba DPH:	**21**	**%**
Výše DPH:	**577 308,09**	**Kč**
Cena s DPH:	**3 326 394,21**	**Kč**

4.2 Ke změně ceny dle čl. IV., bodu 4.1 může dojít pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, týkajících se DPH, a dále v případě objektivních a nepředvídatelných okolností, které nemohla žádná ze smluvních stran předvídat, ani ovlivnit při uzavření smlouvy.

4.3 Řádně odsouhlasená cena víceprací či méněprací se vždy sama považuje bez dalšího za pevnou ve smyslu této smlouvy bez ohledu na to, jakým způsobem je jinak sjednána, není-li v případném písemném dodatku smlouvy výslovně ujednáno něco jiného.

4.4 Technický dozor stavby (dále TDS) je oprávněn kdykoliv změnit již potvrzený zjišťovací protokol, jestliže po jeho odsouhlasení zjistí, že neodpovídá schválené projektové dokumentaci nebo oboustranně schváleným změnovým listům. V takovém případě je objednatel oprávněn částku odpovídající rozdílu mezi cenou prací uvedených v zjišťovacím protokolu a cenou skutečně provedených prací odečíst z konečné faktury. V případě, že již objednatel uhradil celou cenu díla, nebo částka zbývající k úhradě zhotoviteli je nižší než tento zjištěný nárok objednatele, je zhotovitel povinen tuto částku uhradit objednateli do 14 dnů od doručení výzvy objednatele k její úhradě.

4.5 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4.6 Součástí této smlouvy je oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

4.7 Pokud dojde k tomu, že objednatel zjistí v průběhu prací, nebo po jejich ukončení, že zhotovitel přes ujednání této smlouvy, která to vylučují, použil jiný než smluvně dohodnutý či následně písemně schválený (odsouhlasený) či objednatelem požadovaný materiál, výrobek případně technologický postup apod., bez předchozího

písemného odsouhlasení objednatelem, má objednatel právo až o 100 % ceny příslušného materiálu, výrobku a příslušných prací a výkonů (podle původního ocenění v cenové nabídce zhotovitele, a není-li to možné, v obvyklé ceně) snížit jakoukoliv platbu na cenu díla, jako by šlo o méněpráce. V takovém případě se má za to, že došlo ke snížení sjednané ceny díla tím, že se objednatel buď příslušné skutečnosti dovolá, nebo přímo tím, že objednatel zaplatí cenu díla nebo její část ve snížené výši o příslušný rozdíl s uvedením důvodu.

4.8 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje:

- Poskytovat nezbytné informace týkající se zhotovitelských činností orgánům provádějícím audit a kontrolu projektu.

V.
Platební podmínky

5.1 Objednatel neposkytuje zálohy.

5.2 V souladu s § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den v měsíci. Provedené práce v rámci plnění veřejné zakázky budou objednatelem hrazeny v české měně na základě daňového dokladu. Splatnost všech faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

5.3 Daňový doklad – dílčí faktury a konečná faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „DPH"), v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu. Samostatné stavební objekty budou fakturovány odděleně, včetně víceprací i méněprací.

5.4 Přílohou faktur musí být soupis (seznam) skutečně provedených prací potvrzený TDS objednatele.

5.5 Konečná faktura musí obsahovat soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.

5.6 Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:

a) číslo a datum vystavení faktury,

b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,

c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),

d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,

e) lhůta splatnosti faktury,

f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,

g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,

h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.

5.7 Objednatel bude zhotoviteli postupně hradit (proplácet) veškeré jeho faktury až do výše 90 % Celkové ceny díla. Zbývající neuhrazenou část (tj. výsledně 10 %

z Celkové ceny díla) – tzv. pozastávku uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla a odstranění všech vad a nedodělků, které budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a po vydání kolaudačního souhlasu, na základě konečné faktury zhotovitele.

5.8 Strany si výslovně potvrzují, že objednatel nebude v prodlení s úhradou části faktury v případě, kdy tato faktura bude vystavena na částku přesahující dohodnutý limit pro pozastávku, tj. nad 90 % Celkové ceny díla. V takovém případě objednatel uhradí pouze část faktury do limitu 90 % Celkové ceny díla. Zbývající část faktury zůstane neuhrazena a je splatná teprve společně s konečnou fakturou.

5.9 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním předmětu díla, může objednatel pozastavit splatnost jednotlivých faktur, popř. konečné faktury až do provedení řádného plnění.

5.10 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v hlavičce Smlouvy. Zhotovitel je povinen o každé změně svého účtu objednatele informovat předem.

5.11 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

5.12 Faktury budou vystavovány v systému přenesené daňové povinnosti.

VI.
Místo plnění

6.1 Místem plnění díla se rozumí budova mateřské školy Hvězdička, Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice – blíže specifikováno projektovou dokumentací.

VII.
Staveniště

7.1. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla.

7.2 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

7.3 Staveniště bude zhotoviteli předáno 10 dnů před zahájením prací, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Informaci o termínu zahájení prací předá zhotovitel minimálně 14 dnů před předpokládaným zahájením prací. O předání a převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla.

7.4 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.

7.5 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

7.6 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

7.7 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.

7.8 V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či podzhotovitele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.

7.9 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.

7.10 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.

7.11 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

VIII.
Provádění díla

8.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 10.6.2024, kterou tvoří také podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v rozsahu pro provedení stavby a se zadávacími podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace zadání této zakázky.

8.2 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokladů pro úspěšné vydání kolaudačního souhlasu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích (všechny zkoušky a revize budou provedeny za účasti zástupce objednatele, který o nich bude informován min. 3 dny předem), předáním dokumentace skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu geodetického zaměření stavby, zápis o předání a převzetí díla a odstraněním všech vad a nedodělků.

8.3 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla, vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, musí být předem odsouhlaseny osobami pověřenými pro jednání ve věcech technických a ve věcech smluvních.

Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů zejména s § 198 odst. 5 a § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek. Veškeré práce, výkony a dodávky, které jinak zhotovitel případně provede, byť i nad rozsah předmětu plnění podle této smlouvy a u nichž nebudou splněny náležitosti podle této smlouvy, jdou k tíži zhotovitele, tzn., že jejich provedení v žádném případě nezakládá zhotoviteli právo nárokovat zvýšení sjednané ceny nebo jinou úhradu vůči objednateli.

8.4 Zhotovitel prohlašuje, že mu při podpisu této smlouvy byla předána projektová dokumentace definovaná v čl. II. této smlouvy. Zhotovitel přijímá projektovou dokumentaci jako dostatečnou pro realizaci stavby a souhlasí s ní. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že se s výše uvedenými dokumenty vymezujícími dílo v plném rozsahu seznámil a že jsou mu známy technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné

podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje v případě, že by v rámci realizace stavby zjistil vady a nedostatky projektové dokumentace, které by měly vliv na předmět nebo cenu díla, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na tyto vady či nedostatky a ve lhůtě tří dnů od upozornění předat objednateli seznam těchto vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

8.5 Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.

8.6 Zhotovitel je povinen předávat TDS objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.

8.7 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební suti a hmot na skládku, včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. K předání stavby zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů včetně stanoviska příslušného orgánu.

8.8 Kontrolní dny organizuje objednatel a budou svolávány 1x za týden. Opatření dohodnutá při technických a kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání, jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.

8.9 TDS objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TDS objednatele dočasně zastaveno.

8.10 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele.

8.11 V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.

8.12 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.

V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí objednatel.

8.13 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací a pokynů, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.

8.14 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději

do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.

8.15 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

8.16 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.

8.17 Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé musí poskytnout objednateli veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány a splnit další povinnosti vyplývající z této smlouvy.

8.18 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků k předání stavby dle zákona č. 91/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.

8.19 Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli a technickému TDS objednatele k odsouhlasení harmonogram prací.

8.20 Povinností zhotovitele je zvát TDS na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím.

8.21 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo i nad její rámec určit pro realizaci díla koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále je koordinátor BOZP). Objednatel oznámí jméno koordinátora BOZP písemně zhotoviteli a předá nejpozději při předání staveniště.

8.22 Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:

- umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP,
- dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními poddodavateli,
- přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
- řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách,
- včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla,
- včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, poddodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,
- řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho provádějících

předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.

8.23 Zhotovitel prohlašuje, že v případě, kdy před započetím realizace stavby nastanou podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích, zajistí před zahájením prací zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

IX.
Předání a převzetí díla

9.1 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení se uskuteční v místě stavby. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí výzvy zhotovitele objednatelem.

9.2 Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatelem písemným zápisem. **Součástí předání bude dokladová část (3x paré) sestávající z následujících dokladů:**

- dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné podobě a elektronicky na CD
- doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, revize...
- veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky (po dohodě s objednatelem lze nahradit čestným prohlášením zhotovitele)
- stavební deník
- doklady o likvidaci odpadů (oprávněná osoba, kategorie odpadů, množství apod.)
- seznam poddodavatelů podílejících se na realizaci předmětu smlouvy

9.3 Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla.

9.4 Drobné stavební vady a nedodělky, které nebrání užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí odmítnout.

9.5 V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.

X.
Záruční podmínky

10.1 Záruční doba na celé dílo dohodnutá smluvními stranami činí 60 měsíců od dokončení a řádného předání díla, bez vad a nedodělků.

10.2 Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, stavebním povolení, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují, vyjma běžného opotřebení.

10.3 Záruční doba materiálů a výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti, než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené lhůty životnosti. Seznam těchto materiálů a výrobků bude předán objednateli při převzetí stavby.

10.4 Reklamovat musí objednatel písemně u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti dnů

ode dne, kdy ji obdržel.

10.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu.

10.6 O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepíší zápis.

XI.
Odpovědnost za škodu

11.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jeho úplného předání a převzetí.

11.2. Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána na objednatele jejím předáním a převzetím.

11.3. K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.

11.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

11.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

11.6 Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění díla porušením svých právních povinností.

11.7 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které na objednateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností.

XII.
Sankce

12.1 Zhotovitel se zavazuje k zaplacení smluvní pokuty objednateli za prodlení s dokončením a předáním díla, a to ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí. Jednotlivé etapy díla se považují za dokončené a předané podpisem dílčích protokolů o předání a převzetí.

12.2 V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.

12.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.

12.4 Pokud zhotovitel:

- nebude vést řádně stavební deník, nebude řádně provádět zápisy, stavební deník nebude k dispozici přímo na stavbě, nebo pokud bude jinak porušovat povinnosti vztahující se k vedení stavebního deníku;
- nezajistí řádnou účast na jednání kontrolního dne, statutárního kontrolního dne nebo jiné schůzky na stavbě;
- nedodrží sjednaný postup ohledně zakrývaných nebo znepřístupňovaných prací a umožnění jejich kontroly;
- bude opakovaně docházet k porušení povinnosti vztahující se k BOZP,
- nebude provádět podle postupu prací průběžně sběr přejímkových podkladů a zpracování podkladů k dokumentaci skutečného provedení díla a předkládat je ke kontrole TDS;

uhradí objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši 2.000,- Kč. Pokud však porušování těchto povinností zhotovitele bude opakované a zhotovitel nezjedná nápravu ani k písemné výzvě objednatele, pokládá se to za podstatné porušení smlouvy.

12.5 Pokud zhotovitel neodstraní vady, nedodělky a drobné nedostatky zjištěné při odevzdání díla v dohodnutých termínech, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.

12.6 Pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vytčené záruční vady díla nebo nenastoupí včas k jejich odstranění, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

12.7 Smluvní pokuty budou objednatelem vyúčtovány fakturou neprodleně po jejich uplatnění se splatností 15 dnů od vystavení faktury. Objednatel má právo jednostranně započíst vlastní pohledávku z titulu smluvní pokuty i vůči nesplatným vzájemným pohledávkám zhotovitele.

12.8 Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není ani zčásti dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou ani povinnost zhotovitele zajištěná smluvní pokutou.

12.9 Sankční ujednání obsažená v jiných ustanoveních smlouvy jsou nedotčena.

12.10 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.

12.11 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 15 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením smluvní pokuty).

XIII.
Odstoupení od smlouvy

13.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2001 občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě;
- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací delším než 15 dnů od protokolárního předání staveniště;
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 15 dnů oproti stanovenému termínu;
- prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů

pro plnění smlouvy o více než 15 dnů;

- úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění;
- porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích,
- zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě provádí své práce neodborně nebo v rozporu s projektovou dokumentací nebo používá ke splnění předmětu díla nevhodné, případně jiné než schválené materiály;
- zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě nedodržuje postup podle schváleného projektu organizace výstavby;
- zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě porušuje povinnosti vztahující se k BOZP, znečištění okolí včetně okolních komunikací, k pořádku na staveništi, k obtěžování okolí nebo narušování životního prostředí;
- zhotovitel je v prodlení s placením svým poddodavatelům, přestože objednatel řádně plní své platební povinnosti ze smlouvy;
- zhotovitel nesplní ani v termínu dodatečně stanoveném objednatelem povinnost doručit platnou bankovní záruku nebo pojistnou smlouvu.

13.2 Objednatel má právo místo odstoupení od smlouvy písemně nařídit (vydat pokyn) zhotoviteli, aby dílo nebo jeho určitou část nadále neprováděl a strpěl, aby zbývající dílo nebo jeho určitou konkretizovanou část provedl sám objednatel nebo objednatelem zvolený náhradní zhotovitel. V takovém případě platí, že zaniká pouze závazek zhotovitele provést příslušnou část díla spolu s nárokem na úhradu za tuto příslušnou část díla a zhotoviteli vzniká závazek uhradit objednateli neprodleně po vyčíslení (vyúčtování) veškeré náklady spojené s náhradním provedením díla zvýšené o paušální režijní náklady objednatele ve výši 5 % z přímých nákladů na provedení příslušné části díla náhradním zhotovitelem. Smluvní sankce (smluvní pokuty), náhrada škody a jiné nároky jsou tím nedotčeny.

13.3 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně, pokud se účastníci nedohodnou jinak.

13.4 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik a trvání nároku na dohodnuté sankce.

13.5 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

XIV.
Pojištění díla

14.1 Zhotovitel prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději ke dni zahájení díla uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy), s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni zahájení díla pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.

14.2 Zhotovitel prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději ke dni zahájení díla uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění díla – stavebních a montážních rizik, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH (ke dni uzavření

smlouvy), s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla až do odstranění poslední vady takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni zahájení díla pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.

XV.
Závěrečná ustanovení

15.1 TDS nebude vykonáván zhotovitelem ani osobou s ním propojenou.

15.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

15.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

15.4 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady.

15.5 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedené části díla a věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

15.6 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

15.7 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

15.8 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.

15.9 Smlouva se řídí českým právním řádem.

15.10 Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

15.11 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.

15.12 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.

15.13 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.

15.14 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

15.15 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo

odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15.16 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

15.17 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

15.18 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

15.19 Tato smlouva o dílo byla projednána a schválena na 55. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 12.6.2024.

15.20 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, pokud se jedná o soukromoprávní smlouvu, jakož i smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

Přílohy:

1. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Ve Šlapanicích dne 13. 06. 2024

MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí 100/7
664 51 Šlapanice

.....
Mgr. Michaela Trněná, starostka
objednatel

pověřen zastoupením
MVDr. Radek Růžička
místostarosta

V Brně dne 13.6.2024

.....
Petr Hladík, jednatel
zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20240118
Stavba: Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička

KSO: CC-CZ:
Místo: Masarykovo náměstí 1664/6 Datum: 10.06.2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 75302659
Petr Hladík DIČ: CZ8203103810

Projektant: IČ: 27642411
DEKPROJEKT s.r.o. DIČ:

Zpracovatel: IČ: 26226367
G SERVIS CZ, s.r.o. DIČ: CZ699000797

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **2 749 086,12**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**2 749 086,12**	**577 308,09**
snížená	12,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH v **CZK** **3 326 394,21**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20240118

Stavba: **Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička**

Místo: **Masarykovo náměstí 1664/6** Datum: 10.06.2024

Zadavatel: Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: Petr Hladík Zpracovatel: G SERVIS CZ, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**2 749 086,12**	**3 326 394,21**
SO 01	Rekonstrukce střechy - demontáž	474 939,71	574 677,05
SO 02	Rekonstrukce střechy - nové konstrukce	1 989 377,41	2 407 146,67
SO 03	Bleskosvod	81 993,00	99 211,53
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	202 776,00	245 358,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
SO 01 - Rekonstrukce střechy - demontáž

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Masarykovo náměstí 1664/6	Datum:	10.06.2024
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	75302659
Petr Hladík		DIČ:	CZ8203103810
Projektant:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	26226367
G SERVIS CZ, s.r.o.		DIČ:	CZ699000797

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **474 939,71**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	474 939,71	21,00%	99 737,34
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v **CZK** **574 677,05**

Projektant		**Zpracovatel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		**Uchazeč**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
SO 01 - Rekonstrukce střechy - demontáž

Místo:	Masarykovo náměstí 1664/6	Datum:	10.06.2024
Zadavatel:		Projektant:	DEKPROJEKT s.r.o.
Uchazeč:	Petr Hladík	Zpracovatel:	G SERVIS CZ, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**474 939,71**
HSV - Práce a dodávky HSV	51 678,72
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 881,60
997 - Přesun sutě	49 797,12
PSV - Práce a dodávky PSV	423 260,99
712 - Povlakové krytiny	6 195,00
713 - Izolace tepelné	14 246,86
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	567,00
762 - Konstrukce tesařské	28 861,74
763 - Konstrukce suché výstavby	39 182,63
764 - Konstrukce klempířské	15 779,29
765 - Krytina skládaná	66 267,99
766 - Konstrukce truhlářské	2 500,00
767 - Konstrukce zámečnické	249 660,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
SO 01 - Rekonstrukce střechy - demontáž

Místo: Masarykovo náměstí 1664/6 Datum: 10.06.2024

Zadavatel: Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.
Uchazeč: Petr Hladík Zpracovatel: G SERVIS CZ, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**474 939,71**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				51 678,72	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 881,60	
1	K	965081423	Demontáž podlah z dlaždic betonových kladených na sucho na terče o výšce do 100 mm plochy přes 1 m2	m2	19,200	98,00	1 881,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081423					
	VV		0,8*24,0		19,200			
	D	997	Přesun sutě				49 797,12	
2	K	997013311	Montáž a demontáž shozu suti v do 10 m	m	3,200	630,00	2 016,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013311					
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,150	290,00	5 263,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501					
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,150	12,00	217,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509					
5	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	10,224	2 080,00	21 265,92	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631					
	VV		16,057-(1,952+2,612+1,269)		10,224			
6	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1,952	2 100,00	4 099,20	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013811					
	VV		1,952		1,952			
7	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	2,612	4 200,00	10 970,40	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013812					
	VV		2,612		2,612			
8	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	1,269	4 700,00	5 964,30	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013814					
	VV		1,269		1,269			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				423 260,99	
	D	712	Povlakové krytiny				6 195,00	
9	K	712300802X	Demontáž geotextilie	m2	59,000	35,00	2 065,00	
	VV		S01		59,000			
10	K	712331801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	59,000	30,00	1 770,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712331801					
	VV		S01		59,000			
11	K	712361801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z fólií položených volně	m2	59,000	40,00	2 360,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712361801					
	VV		S01		59,000			
	D	713	Izolace tepelné				14 246,86	
12	K	713110814	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů nasáklých vodou tl přes 100 mm	m2	174,145	65,00	11 319,43	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713110814					
	VV		S02X		174,145			
13	K	713110853	Odstranění tepelné izolace stropů lepené z polystyrenu suchého tl přes 100 mm	m2	16,485	38,00	626,43	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713110853					
	VV		S03		16,485			
14	K	713140864	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z polystyrenu nasáklého vodou tl přes 100 mm	m2	59,000	39,00	2 301,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713140864					
	VV		S01		59,000			
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				567,00	
15	K	721210822	Demontáž vpustí střešních DN 100	kus	3,000	189,00	567,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721210822					
	VV		3		3,000			
	D	762	Konstrukce tesařské				28 861,74	
16	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	32,970	60,00	1 978,20	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762341811					
	VV		2*S03		32,970			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustav
17	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	199,538	30,00	5 986,14	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762342812					
	VV		S02		199,538			
18	K	762512811	Demontáž kce podkladového roštu	m2	348,290	60,00	20 897,40	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762512811					
	VV		demontáž dvouúrovňového roštu z latí 45/25					
	VV		2*S02X		348,290			
	D	763	Konstrukce suché výstavby				39 182,63	
19	K	763135801	Demontáž podhledu sádrokartonového z desek děrovaných se spárami lepenými	m2	174,145	225,00	39 182,63	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763135801					
	VV		S02X		174,145			
	D	764	Konstrukce klempířské				15 779,29	
20	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	16,485	193,00	3 181,61	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764001821					
	VV		S03		16,485			
21	K	76400282501X	Demontáž komínků do suti	kus	7,000	198,00	1 386,00	
	VV		4+3		7,000			
22	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	34,800	230,00	8 004,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002841					
	VV		oplechování atiky					
	VV		24,0+2,5+3,6+4,7		34,800			
23	K	764002881X	Demontáž oplechování do suti	m2	4,375	97,00	424,38	
	VV		oplechování markýzy					
	VV		3,5*1,25		4,375			
24	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	23,140	101,00	2 337,14	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004801					
	VV		20,44+2,7		23,140			
25	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	5,720	78,00	446,16	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004861					
	VV		2*2,86		5,720			
	D	765	Krytina skládaná				66 267,99	
26	K	765111803	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	199,538	198,00	39 508,52	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765111803					
	VV		S02		199,538			
27	K	765112901	Čištění krytiny keramické kladené na sucho	m2	199,538	95,00	18 956,11	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765112901					
	VV		S02		199,538			
28	K	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	390,168	20,00	7 803,36	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765191901					
	VV		S02+S02X+S03		390,168			
	D	766	Konstrukce truhlářské				2 500,00	
29	K	766674810	Demontáž střešního okna hladká krytina do 30°	kus	5,000	500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766674810					
	VV		5		5,000			
	D	767	Konstrukce zámečnické				249 660,48	
30	K	767153110	Montáž rozebíratelného mobilního přístřešku ze zpětným rozebráním	m2	249,630	300,00	74 889,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767153110					
	VV		S01+S02X+S03"cenu je potřebné upravit dle skutečné cenové nabídky od dodavatele		249,630			
31	*M*	*RMAT0001*	*mobilní přístřešek*	*m2*	*249,630*	*500,00*	*124 815,00*	
32	K	767161831	Demontáž zábradlí rovného rozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg k dalšímu použití	m	28,910	328,00	9 482,48	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767161831					
	VV		demontáž zábradlí včetně vstupní branky					
	VV		23,81+5,1		28,910			
33	K	767223110X	Montáž provizorního zábradlí výšky 1,1 m	m	28,910	400,00	11 564,00	
34	*M*	*RMAT0002*	*Provizorní zábradlí DOKA XP*	*m*	*28,910*	*1 000,00*	*28 910,00*	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
SO 02 - Rekonstrukce střechy - nové konstrukce

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Masarykovo náměstí 1664/6	Datum:	10.06.2024
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	75302659
	Petr Hladík	DIČ:	CZ8203103810
Projektant:		IČ:	27642411
	DEKPROJEKT s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	26226367
	G SERVIS CZ, s.r.o.	DIČ:	CZ699000797

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **1 989 377,41**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 989 377,41	21,00%	417 769,26
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **2 407 146,67**

Projektant	**Zpracovatel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko
Objednavatel	**Uchazeč**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
SO 02 - Rekonstrukce střechy - nové konstrukce

Místo:	Masarykovo náměstí 1664/6	Datum:	10.06.2024
Zadavatel:		Projektant:	DEKPROJEKT s.r.o.
Uchazeč:	Petr Hladík	Zpracovatel:	G SERVIS CZ, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**1 989 377,41**
HSV - Práce a dodávky HSV	122 724,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	109 412,45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 330,00
998 - Přesun hmot	3 982,25
PSV - Práce a dodávky PSV	1 866 652,71
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	35 573,98
712 - Povlakové krytiny	243 608,00
713 - Izolace tepelné	327 198,15
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	19 837,74
762 - Konstrukce tesařské	195 890,34
763 - Konstrukce suché výstavby	209 214,31
764 - Konstrukce klempířské	52 722,30
765 - Krytina skládaná	403 706,95
766 - Konstrukce truhlářské	252 258,64
767 - Konstrukce zámečnické	126 642,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
SO 02 - Rekonstrukce střechy - nové konstrukce

Místo: Masarykovo náměstí 1664/6 Datum: 10.06.2024

Zadavatel: Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: Petr Hladík Zpracovatel: G SERVIS CZ, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 989 377,41**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				122 724,70	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				109 412,45	
1	K	622231121	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z fenolické pěny tl přes 80 do 120 mm	m2	11,570	1 450,00	16 776,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622231121					
	VV		C*(0,2+0,3)		11,570			
2	M	28376808	*deska fenolická tepelně izolační fasádní λ=0,020 tl 100mm*	m2	*12,149*	*2 050,00*	*24 905,45*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		11,57*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		12,149			
3	K	632452512	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí tl přes 10 do 15 mm	m2	59,150	590,00	34 898,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632452512					
	VV		srovnávací vrstva					
	VV		S01N+S04N		59,150			
4	K	636311112	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40 cm na sucho na terče z umělé hmoty do výšky přes 25 do 70 mm	m2	19,200	1 200,00	23 040,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/636311112					
	VV		0,8*24,0		19,200			
5	M	59245320	*dlažba chodníková betonová 400x400mm tl 50mm přírodní - opětovná montáž*	m2	*19,584*	*500,00*	*9 792,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		19,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		19,584			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 330,00	
6	K	953961215	Kotva chemickou patronou M 20 hl 170 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	30,000	311,00	9 330,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953961215					
	VV		30"Z1		30,000			
	D	998	Přesun hmot				3 982,25	
7	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	4,685	850,00	3 982,25	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 866 652,71	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				35 573,98	
8	K	711713416	Izolace proti vodě provedení detailů spár 20 x 100 mm za studena tmelem	m	29,300	65,00	1 904,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711713416					
	VV		D+E+F		29,300			
9	M	24638020	*tmel bitumenový izolační trvale pružný*	kg	*76,297*	*440,00*	*33 570,68*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		29,3*2,604 'Přepočtené koeficientem množství		76,297			
10	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,076	1 300,00	98,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711101					
	D	712	Povlakové krytiny				243 608,00	
11	K	712321132	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka nátěrem asfaltovým	m2	97,120	30,00	2 913,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712321132					
	VV		S01N+S04N		59,150			
	VV		0,5*A		5,400			
	VV		0,5*H		1,250			
	VV		(0,5+0,4)*CH		31,320			
	VV		Součet		97,120			
12	M	11163153	*emulze asfaltová penetrační*	litr	*19,424*	*63,00*	*1 223,71*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		97,12*0,2 'Přepočtené koeficientem množství		19,424			
13	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	94,710	50,00	4 735,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712331101					
	VV		S01N+S04N		59,150			
	VV		0,3*A		3,240			
	VV		0,4*H		1,000			
	VV		(0,5+0,4)*CH		31,320			
	VV		Součet		94,710			
14	M	62853005	*pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu tl 4,0mm*	m2	*110,385*	*203,00*	*22 408,16*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		94,71*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		110,385			
15	K	712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	32,000	190,00	6 080,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712363352					
	VV		8,0"K9		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustav
	VV		24,0"K15		24,000			
	VV		Součet		32,000			
16	K	712363353	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	m	24,000	190,00	4 560,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712363353					
	VV		24,0"K10		24,000			
17	K	712363366	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m rovná lišta rš 100 mm	m	24,000	150,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712363366					
	VV		24,0"K11		24,000			
18	K	712431111	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	216,023	90,00	19 442,07	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712431111					
	VV		S02N+S03N		216,023			
19	*M*	*62856001*	*pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 2,2mm*	*m2*	*251,775*	*165,00*	*41 542,88*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		216,023*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		251,775			
20	K	712363604	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	34,193	290,00	9 915,97	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363604					
	VV		Oblast H - počet kotev 3,54 ks/m2					
	VV		19,675*0,9		17,708			
	VV		šikmá střecha S03N					
	VV		S03N		16,485			
	VV		Součet		34,193			
21	*M*	*28322012*	*fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá*	*m2*	*39,852*	*340,00*	*13 549,68*	*CS ÚRS 2023 01*
	VV		34,193*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		39,852			
22	K	712363605	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	88,540	420,00	37 186,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363605					
	VV		Oblast G - počet kotev 4,2 ks/m2					
	VV		2*19,675*0,8		31,480			
	VV		Atika					
	VV		CH*(0,45+0,5)		33,060			
	VV		izolace pod betonovou dlažbu na terčích					
	VV		1,0*24,0		24,000			
	VV		Součet		88,540			
23	*M*	*28322012*	*fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá*	*m2*	*103,193*	*340,00*	*35 085,62*	*CS ÚRS 2023 01*
	VV		88,54*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		103,193			
24	K	712363606	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	10,000	530,00	5 300,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712363606					
	VV		Oblast F - počet kotev 5,35 ks/m2					
	VV		2*2,0*2,5		10,000			
25	*M*	*28322012*	*fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá*	*m2*	*11,655*	*340,00*	*3 962,70*	*CS ÚRS 2023 01*
	VV		10*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		11,655			
26	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	92,960	53,00	4 926,88	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/712391171					
	VV		S01N+S04N		59,150			
	VV		0,3*H		0,750			
	VV		Atika					
	VV		CH*(0,45+0,5)		33,060			
	VV		Součet		92,960			
27	*M*	*RMAT0001*	*Netkaná textilie ze skleněných vláken, 120 g/m2*	*m2*	*107,369*	*25,00*	*2 684,23*	
	VV		92,96*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		107,369			
28	K	712998106X	Montáž ochranného koše pro střechy ploché	kus	3,000	490,00	1 470,00	
	VV		G		3,000			
29	*M*	*28349100X*	*koš perforovaný ochranný pro odvodnění ploché střechy*	*kus*	*3,000*	*940,00*	*2 820,00*	
30	K	712999003X	Montáž hydroizolační manžety	m	3,900	275,00	1 072,50	
	VV		30*0,13"Z1		3,900			
31	*M*	*28341000*	*manžeta hydroizolační*	*m*	*3,900*	*475,00*	*1 852,50*	*CS ÚRS 2024 01*
32	K	998712101	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	14,396	1 200,00	17 275,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998712101					
	D	713	Izolace tepelné				327 198,15	
33	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	13,920	330,00	4 593,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131241					
	VV		CH*0,4"svislá izolace atiky		13,920			
34	*M*	*28375950*	*deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 100mm*	*m2*	*14,616*	*252,00*	*3 683,23*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		13,92*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		14,616			
35	K	713141135	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	6,400	109,00	697,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141135					
	VV		S04N		6,400			
	VV		Součet		6,400			
36	*M*	*28372309*	*deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 100mm*	*m2*	*6,720*	*252,00*	*1 693,44*	*CS ÚRS 2024 01*

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		6,720			
37	K	713141137	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	6,400	190,00	1 216,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141137					
	VV		S04N		6,400			
38	M	63151470	deska tepelně izolační minerální plochých střech spodní vrstva 50kPa λ=0,036-0,039 tl 100mm	m2	13,440	530,00	7 123,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		6,4*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		13,440			
39	K	713141139	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 3 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	52,750	288,00	15 192,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141139					
	VV		S01N		52,750			
40	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 100mm	m2	166,163	252,00	41 873,08	CS ÚRS 2024 01
	VV		52,75*3,15 'Přepočtené koeficientem množství		166,163			
41	K	713141223	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 60 do 100 mm	m2	6,400	103,00	659,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141223					
	VV		S04N		6,400			
42	K	713141243	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	6,400	125,00	800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141243					
	VV		S04N		6,400			
43	K	713141263	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 240 mm	m2	52,750	160,00	8 440,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141263					
	VV		S01N		52,750			
44	K	713141358	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š do 500 mm ukotvené šrouby	m	34,800	186,00	6 472,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141358					
	VV		CH		34,800			
45	M	28376141	klín izolační spád do 5% EPS 100	m3	1,392	2 890,00	4 022,88	CS ÚRS 2024 01
	VV		CH*0,4*0,1		1,392			
46	K	713151131	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně nad krokve rohoží, pásů, desek sklonu do 30°	m2	199,538	140,00	27 935,32	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151131					
	VV		S02N		199,538			
47	M	28376535	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy λ=0,022 tl 160mm	m2	209,515	865,00	181 230,48	CS ÚRS 2024 01
	VV		199,538*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		209,515			
48	K	713151151	Montáž izolace tepelné střech šikmých přišroubované nad krokve z desek sklonu do 30° tl do 60 mm	m2	0,792	140,00	110,88	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151151					
	VV		D*0,06		0,396			
	VV		E*0,06		0,396			
	VV		Součet		0,792			
49	M	28376524	deska izolační PIR s oboustranným textilním rounem λ=0,026 tl 40mm	m2	0,832	650,00	540,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		0,792*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,832			
50	K	713151251	Montáž izolace tepelné střech šikmých přikotvené nad krokve z desek sklonu do 30° tl do 60 mm	m2	16,485	138,00	2 274,93	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151251					
	VV		S03N		16,485			
51	M	63141184	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,035-0,038 tl 60mm	m2	17,309	140,00	2 423,26	CS ÚRS 2024 01
	VV		16,485*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		17,309			
52	K	713151258	Montáž izolace tepelné střech šikmých přikotvené nad krokve z desek sklonu do 30° tl přes 200 mm	m2	16,485	180,00	2 967,30	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151258					
	VV		S03N		16,485			
53	M	63141190	deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,035-0,038 tl 120mm	m2	34,619	290,00	10 039,51	CS ÚRS 2024 01
	VV		16,485*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		34,619			
54	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	2,168	1 480,00	3 208,64	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713101					
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				19 837,74	
55	K	721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	kus	3,000	930,00	2 790,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721239114					
	VV		G		3,000			
56	M	TWT.TW110BITV	Vpusť/vtok střešní TOPWET TW 110 V BIT, DN 100 vodorovná	kus	3,000	2 770,00	8 310,00	
57	K	721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	kus	3,000	930,00	2 790,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721239114					
	VV		G		3,000			
58	M	TWT.TWNV300PVC	Nástavec TOPWET TWN v300 PVC, pro výšku tepelné izolace 40-300 mm	kus	3,000	1 980,00	5 940,00	
59	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	t	0,009	860,00	7,74	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998721101					
	D	762	Konstrukce tesařské				195 890,34	
60	K	762085103	Montáž kotevních železa, přílože, patek nebo táhel	kus	40,000	203,00	8 120,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762085103					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust
	VV		spojovací prvky okapové podpory					
	VV		20*2		40,000			
61	M	54825118	kování tesařské úhelník 90° typ1 160x100x100x3,0mm	kus	40,000	100,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
62	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	26,867	240,00	6 448,08	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332132					
	VV		nátěry 120x80 mm, po 1,0 m					
	VV		1,34*(20,05/1,0)		26,867			
63	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,344	12 500,00	4 300,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		nátěry 160x80 mm, po 1,0 m					
	VV		1,34*(20,05/1,0)*0,16*0,08		0,344			
64	K	762341024	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	199,538	455,00	90 789,79	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762341024					
	VV		S02N		199,538			
65	K	762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	199,538	68,00	13 568,58	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762342214					
	VV		S02N		199,538			
66	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	1,437	12 500,00	17 962,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		S02N*3*0,04*0,06		1,437			
67	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	223,288	20,00	4 465,76	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762342511					
	VV		S02N/1,0"max po 1,0 m		199,538			
	VV		B"hřebenová lať		23,750			
	VV		Součet		223,288			
68	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,536	12 500,00	6 700,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		(S02N/1,0)*0,04*0,06		0,479			
	VV		B*0,04*0,06"hřebenová lať		0,057			
	VV		Součet		0,536			
69	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	5,909	1 700,00	10 045,30	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762395000					
	VV		S02N*3*0,04*0,06"vodorovné laťování		1,437			
	VV		(S02N/1,0)*0,04*0,06"kontralaťe		0,479			
	VV		B*0,04*0,06"hřebenová lať		0,057			
	VV		S02N*0,018"bednění		3,592			
	VV		1,34*(20,05/1,0)*0,16*0,08"nátěry		0,344			
	VV		Součet		5,909			
70	K	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	16,485	145,00	2 390,33	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762811210					
	VV		S03N		16,485			
	VV		Součet		16,485			
71	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,363	12 500,00	4 537,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		S03N*0,022		0,363			
72	K	762812570	Montáž zapuštěného záklopu z hoblovaných prken na pero a drážku nebo polodrážku	m2	4,628	250,00	1 157,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762812570					
	VV		C*0,2		4,628			
73	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	0,088	12 500,00	1 100,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		C*0,2*0,019		0,088			
74	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	4,110	2 050,00	8 425,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762101					
75	K	R762085111	Montáž spojovacích prostředků	kus	262,800	40,00	10 512,00	
76	M	31142002	vrut ocelový FeZn zápustná hlava drážka hvězdicová plný závit 5x60mm	100 kus	0,540	600,00	324,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		27*2"kotvení žlabového háku		54,000			
	VV		54*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		0,540			
77	M	31169106	nýt Al trhací hlava plochá 4x10mm	100 kus	2,088	500,00	1 044,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		CH*6		208,800			
	VV		208,8*0,01 'Přepočtené koeficientem množství		2,088			
	D	763	Konstrukce suché výstavby				209 214,31	
78	K	763111724	SDK konstrukce páska k vyztužení různých úhlů	m	63,240	69,00	4 363,56	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111724					
	VV		A+C+D+E+F		63,240			
79	K	763131521	SDK podhled desky 2xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD, EI 30	m2	174,145	1 150,00	200 266,75	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131521					
	VV		S00		174,145			
80	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m	t	3,820	1 200,00	4 584,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763301					
	D	764	Konstrukce klempířské				52 722,30	
81	K	76401142001X	Tmelení PU tmelem	m	26,600	97,00	2 580,20	
	VV		2*(A+H)		26,600			
82	K	76401142002X	Tmelení tesnícím tmelem	m	3,900	105,00	409,50	
	VV		30*0,13"tmelení Z1		3,900			
83	K	764212660X	Pásek z poplastovaného plechu rš 50 mm	m	24,000	247,00	5 928,00	
	VV		24,0"K16		24,000			

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
84	K	764215403X	Krycí maska z lakovaného FeZn plechu celoplošně rš 260 mm	m	24,000	715,00	17 160,00	
	VV		24,0"K13		24,000			
85	K	764215405	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 400 mm	m	7,000	849,00	5 943,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764215405					
	VV		7,0"K2		7,000			
86	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	24,000	658,00	15 792,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764511404					
	VV		24,0"K6+K5		24,000			
87	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	6,040	740,00	4 469,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764518422					
	VV		2*3,02		6,040			
88	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,176	2 500,00	440,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764101					
	D	765	Krytina skládaná				403 706,95	
89	K	765111018	Montáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho přes 14 do 15 ks/m2	m2	199,538	400,00	79 815,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765111018					
90	M	WNR.327512100 000X	*Renoton 14 (Brněnka 14) 1/1 režná - původní krytina*	*kus*	*2 384,074*	*30,00*	*71 522,22*	
	VV		S02N*0,8"80 % zachovaných tašek z původní střešní krytiny		159,630			
	VV		159,63*14,935 'Přepočtené koeficientem množství		2 384,074			
91	M	WNR.327512100 000	*Renoton 14 (Brněnka 14) 1/1 režná - nové tašky*	*kus*	*596,026*	*54,00*	*32 185,40*	
	VV		S02N*0,2"20% nových tašek		39,908			
	VV		39,908*14,935 'Přepočtené koeficientem množství		596,026			
92	K	765111201	Montáž krytiny keramické okapní větrací pás	m	53,340	71,00	3 787,14	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765111201					
	VV		C+D+I		53,340			
93	M	KMB.BSKSCI75	*Ochranný pás proti ptákům š. 100 mm cihlový*	*m*	*53,340*	*60,00*	*3 200,40*	
94	K	765111253	Montáž krytiny keramické hřeben na sucho s podhřebenovou střešní taškou	m	23,750	880,00	20 900,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765111253					
	VV		B		23,750			
95	M	59660030	*hřebenáč drážkový keramický š 210mm režný*	*kus*	*73,388*	*240,00*	*17 613,12*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		23,75*3,09 'Přepočtené koeficientem množství		73,388			
96	M	59660408	*taška ražená drážková režná velkoformátová (do 12 ks/m2) větrací pro připojení hřebene*	*kus*	*220,163*	*90,00*	*19 814,67*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		23,75*9,27 'Přepočtené koeficientem množství		220,163			
97	M	59660229	*držák hřebenových a nárožních latí univerzální pro latě š 30mm*	*kus*	*24,000*	*60,00*	*1 440,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		24,0"K3		24,000			
98	K	765113121	Krytina keramická okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou	m	23,140	181,00	4 188,34	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765113121					
	VV		C		23,140			
99	K	765115012	Montáž keramické speciální tašky (větrací, protisněhové, prostupové) drážkové maloformátové (přes 12 ks/m2) na sucho	kus	55,871	90,00	5 028,39	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765115012					
	VV		28*S02N/100"spotřeba min. 28ks/100m2		55,871			
100	M	59660522X	*taška ražená drážková režná maloformátová (přes 12 ks/m2) větrací - původní krytina*	*kus*	*46,038*	*60,00*	*2 762,28*	
	VV		0,8*(28*S02N/100)"80 % zachovaných tašek z původní krytiny		44,697			
	VV		44,697*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		46,038			
101	M	59660522	*taška ražená drážková režná maloformátová (přes 12 ks/m2) větrací*	*kus*	*11,509*	*158,00*	*1 818,42*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		0,2*(28*S02N/100)"20 % zachovaných tašek		11,174			
	VV		11,174*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		11,509			
102	K	765115202	Montáž nástavce pro odvětrání kanalizace pro keramickou krytinu	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765115202					
	VV		4		4,000			
103	M	59660212	*nástavec pro odvětrání kanalizace*	*kus*	*4,120*	*5 190,00*	*21 382,80*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		4*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		4,120			
104	K	765115401	Montáž protisněhového háku pro keramickou krytinu	kus	359,168	36,00	12 930,05	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765115401					
	VV		S02N*1,8"spotřeba 1,8 ks/m2		359,168			
105	M	59660885	*hák protisněhový keramické drážkové maloformátové krytiny*	*kus*	*359,168*	*60,00*	*21 550,08*	*CS ÚRS 2024 01*
106	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	203,528	50,00	10 176,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191013					
	VV		S02N		199,538			
	VV		0,3*(A+H)		3,990			
	VV		Součet		203,528			
107	M	28329220	*fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická dvouvrstvá PES 270g/m2*	*m2*	*223,881*	*185,00*	*41 417,99*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		203,528*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		223,881			
108	K	765191031	Lepení těsnicích pásků pod kontralatě	m	199,538	25,00	4 988,45	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191031					
	VV		S02N/1,0"max po 1,0 m		199,538			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustav
109	*M*	*28329303*	*páska těsnící jednostranně lepicí butylkaučuková pod kontralaťe š 50mm*	*m*	*219,492*	*30,00*	*6 584,76*	*CS ÚRS 2023 01*
	VV		199,538*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		219,492			
110	K	765191031X	Lepení těsnicích pásků v okolí otvorů	m	35,900	40,00	1 436,00	
111	*M*	*28329302X*	*páska těsnící jednostranně lepicí pěnová pro napojení parotěsných folií na navazující konstrukce š 200mm*	*m*	*7,260*	*50,00*	*363,00*	
	VV		D		6,600			
	VV		6,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,260			
112	*M*	*28329315*	*páska těsnící jednostranně lepicí univerzální pro DHV a opracování prostupů š 90mm*	*m*	*32,230*	*148,00*	*4 770,04*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		D+E+F		29,300			
	VV		29,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		32,230			
113	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	10,086	1 300,00	13 111,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998765101					
	D	766	Konstrukce truhlářské				252 258,64	
114	K	766492100X	Montáž překližek	m2	29,732	475,00	14 122,70	
	VV		I*0,67		15,812			
	VV		CH*(0,2+0,2)		13,920			
	VV		Součet		29,732			
115	*M*	*60621310*	*překližka truhlářská bříza tl 21mm jakost B,BB*	*m2*	*32,705*	*900,00*	*29 434,50*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		29,732*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		32,705			
116	K	766629631	Montáž těsnění připojovací spáry ostění nebo nadpraží komprimační páskou	m	87,900	104,00	9 141,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766629631					
117	*M*	*27344336*	*těsnění okenní samolepicí 9x4mm*	*m*	*64,460*	*20,00*	*1 289,20*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		D*2		13,200			
	VV		E*2		13,200			
	VV		F*2		32,200			
	VV		Součet		58,600			
	VV		58,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		64,460			
118	*M*	*63150820*	*páska lepicí š 6 cm pro vzduchotěsné spoje parozábran*	*m*	*32,230*	*68,00*	*2 191,64*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		D+E+F		29,300			
	VV		29,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		32,230			
119	K	766671031	Montáž střešního okna do krytiny tvarované 114 x 140 cm	kus	5,000	2 650,00	13 250,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766671031					
120	*M*	*61124065*	*zateplovací sada střešních oken rám 114x140cm*	*sada*	*5,000*	*1 700,00*	*8 500,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		5		5,000			
121	*M*	*61124713*	*okno střešní dřevěné kyvné, izolační trojsklo 134x160cm, Uw=1,1W/m2K Al oplechování*	*kus*	*5,000*	*22 600,00*	*113 000,00*	*CS ÚRS 2024 01*
122	*M*	*61140718*	*elektrický motor řetězový ke střešním oknům*	*kus*	*5,000*	*6 950,00*	*34 750,00*	*CS ÚRS 2024 01*
123	*M*	*61140669*	*lemování střešních oken Al na profilované/ploché krytiny 134x140cm*	*kus*	*5,000*	*4 130,00*	*20 650,00*	*CS ÚRS 2024 01*
124	*M*	*101000X*	*PLISOVANÁ HYDROIZOL. MANŽETA*	*kus*	*5,000*	*975,00*	*4 875,00*	
	VV		5		5,000			
125	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,054	1 000,00	1 054,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766101					
	D	767	Konstrukce zámečnické				126 642,30	
126	K	767220550	Montáž zábradlí osazení samostatného sloupku	kus	30,000	340,00	10 200,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767220550					
	VV		30*1"Z1		30,000			
127	*M*	*54825002*	*kotevní patka tvaru U široká 120x120x4,0 20x250mm*	*kus*	*30,000*	*390,00*	*11 700,00*	*CS ÚRS 2024 01*
128	K	767626105X	Montáž plechové okapnice	m	21,000	315,00	6 615,00	
	VV		21,0"K4		21,000			
129	*M*	*13814185*	*plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,6mm tabule*	*t*	*0,015*	*45 900,00*	*688,50*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		21,0*0,15*4,8/1000"r.š. 150 mm		0,015			
130	K	7676271012X	Montáž ukončovací lišty	m	32,000	275,00	8 800,00	
	VV		8,0"K8		8,000			
	VV		24,0"K12		24,000			
	VV		Součet		32,000			
131	*M*	*13814185*	*plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,6mm tabule*	*t*	*0,026*	*45 900,00*	*1 193,40*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		8,0*0,08*4,8/1000"r.š. 80 mm		0,003			
	VV		24,0*0,2*4,8/1000"r.š. 200 mm		0,023			
	VV		Součet		0,026			
132	K	767627101X	Montáž krycí lišty	m	15,000	290,00	4 350,00	
	VV		7,0"K1		7,000			
	VV		8,0"K7		8,000			
	VV		Součet		15,000			
133	*M*	*13814183*	*plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,55mm tabule*	*t*	*0,010*	*45 900,00*	*459,00*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		7,0*0,138*4,4/1000"r.š. 138 mm		0,004			
	VV		8,0*0,16*4,4/1000"r.š. 160 mm		0,006			
	VV		Součet		0,010			
134	K	767627102X	Montáž ocelové příponky	m	24,000	315,00	7 560,00	
	VV		24,0"K14		24,000			
135	*M*	*13814193*	*plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 1mm tabule*	*t*	*0,023*	*68 500,00*	*1 575,50*	*CS ÚRS 2024 01*
	VV		24,0*0,12*8,0/1000"r.š. 120 mm		0,023			
136	K	767881132X	Montáž bodů záchytného systému do šikmé střechy	kus	9,000	2 370,00	21 330,00	
137	*M*	*70921424X*	*kotvicí bod pro šikmé střechy*	*kus*	*9,000*	*5 770,00*	*51 930,00*	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
138	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,146	1 650,00	240,90	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
SO 03 - Bleskosvod

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Masarykovo náměstí 1664/6	Datum:	10.06.2024
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	75302659
	Petr Hladík	DIČ:	CZ8203103810
Projektant:		IČ:	27642411
	DEKPROJEKT s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	26226367
	G SERVIS CZ, s.r.o.	DIČ:	CZ699000797

Poznámka:

Cena bez DPH **81 993,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	81 993,00	21,00%	17 218,53
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v **CZK** **99 211,53**

Projektant		**Zpracovatel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		**Uchazeč**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
SO 03 - Bleskosvod

Místo:	Masarykovo náměstí 1664/6	Datum:	10.06.2024
Zadavatel:		Projektant:	DEKPROJEKT s.r.o.
Uchazeč:	Petr Hladík	Zpracovatel:	G SERVIS CZ, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**81 993,00**
M - Práce a dodávky M	81 993,00
21-M - Elektromontáže	81 993,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
SO 03 - Bleskosvod

Místo: Masarykovo náměstí 1664/6 Datum: 10.06.2024

Zadavatel: Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.
Uchazeč: Petr Hladík Zpracovatel: G SERVIS CZ, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**81 993,00**	
	D	M	Práce a dodávky M				81 993,00	
	D	21-M	Elektromontáže				81 993,00	
1	K	905 003 R01	Demontáž stávajícího zařízení bleskosvodu	hod	16,000	550,00	8 800,00	
2	K	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	hod	12,000	550,00	6 600,00	
3	K	905 002 R01	Koordinace s ostatními profesemi	hod	8,000	550,00	4 400,00	
4	K	905 005 R01	Napojení na stávající zařízení	hod	12,000	550,00	6 600,00	
5	K	210220301RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/ včetně dodávky svorky SS	kus	30,000	157,00	4 710,00	
6	K	PC21022030295	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SP kovových částí d 3-12 mm nerez	kus	10,000	223,00	2 230,00	
7	K	210220431R00	Tvarování montážního dílu jímače, ochr.trubky,úhel	kus	12,000	162,00	1 944,00	
8	K	PC21022010182	Vodiče svodovéAlMgSi do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry PV17pppp včetně dodávky drátu AlMgSi T/4 8 mm a podpěr	m	10,000	314,00	3 140,00	
9	K	PC21022010774	Vodiče svodové AlMgSi D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry včetně drátu AlMgSi 8 mm + podpěry	m	65,000	325,00	21 125,00	
10	K	210220361RT1	Zemnič tyčový, zaražení a připojení, do 2 m včetně dodávky tyče ZT 2,0 2000 mm	kus	6,000	1 656,00	9 936,00	
11	K	210220302RT4	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SJ 2 k zemnicí tyči	kus	6,000	264,00	1 584,00	
12	K	210220022RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm včetně drátu FeZn 10 mm	m	5,000	150,00	750,00	
13	K	PC21012453425	zapravení plochy po instalaci zemnicích tyčí	hod	16,000	550,00	8 800,00	
14	K	650112011R00	Vytvarování pomocného jímače ze svodového vodiče	kus	6,000	229,00	1 374,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Masarykovo náměstí 1664/6	Datum:	10.06.2024
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	75302659
Petr Hladík		DIČ:	CZ8203103810
Projektant:		IČ:	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	26226367
G SERVIS CZ, s.r.o.		DIČ:	CZ699000797

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **202 776,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	202 776,00	21,00%	42 582,96
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **245 358,96**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:	Masarykovo náměstí 1664/6	Datum:	10.06.2024
Zadavatel:		Projektant:	DEKPROJEKT s.r.o.
Uchazeč:	Petr Hladík	Zpracovatel:	G SERVIS CZ, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**202 776,00**
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	202 776,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	56 850,00
VRN4 - Inženýrská činnost	23 000,00
VRN5 - Finanční náklady	50 926,00
VRN6 - Územní vlivy	35 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Masarykovo náměstí 1664/6 Datum: 10.06.2024

Zadavatel: Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.
Uchazeč: Petr Hladík Zpracovatel: G SERVIS CZ, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**202 776,00**	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				202 776,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				56 850,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	56 850,00	56 850,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000					
	VV		Ochrana provozu investora v objektu během rekonstrukce					
	VV		Zařízení staveniště					
	VV		1		1,000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				23 000,00	
3	K	044002000	Revize	...	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/044002000					
	VV		Ochrana provozu investora v objektu během rekonstrukce					
	VV		revize záchytný systém					
	VV		1		1,000			
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000					
	VV		Ochrana provozu investora v objektu během rekonstrukce					
	VV		Kompletační a koordinační činnost					
	VV		1		1,000			
	D	VRN5	Finanční náklady				50 926,00	
5	K	052002000	Finanční rezerva	...	1,000	50 926,00	50 926,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/052002000					
	VV		Finanční rezerva 2% na nepředpokládané práce a rozsah zpracované projektové dokumentace					
	VV		1		1,000			
	D	VRN6	Územní vlivy				35 000,00	
6	K	061002000	Vliv klimatických podmínek	...	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/061002000					
	VV		Ochrana proti zatečení do objektu během rekonstrukce konkrétní opatření navrhne na základě zkušenosti dodavatele stavby a schválí projektant					
	VV		1		1,000			
	D	VRN7	Provozní vlivy				25 000,00	
7	K	071103000	Provoz investora	...	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/071103000					
	VV		Ochrana provozu investora v objektu během rekonstrukce konkrétní opatření navrhne na základě zkušenosti dodavatele stavby a schválí projektant					
	VV		1		1,000			

SEZNAM FIGUR

Kód: 20240118
Stavba: Oprava ploché a šikmé střechy - Mateřská škola Hvězdička

Datum: 10.06.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
SO 01	**Rekonstrukce střechy - demontáž**		
S01	**Skladba ploché střechy**	**m2**	**59,000**
	2,5*23,6		59,000
Použití figury:			
712300802X	Demontáž geotextilie	m2	59,000
712331801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	59,000
712361801	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z fólií položených volně	m2	59,000
713140864	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z polystyrenu nasáklého vodou tl přes 100 mm	m2	59,000
767153110	Montáž rozebíratelného mobilního přístřešku ze zpětným rozebráním	m2	249,630
S02	**Skladba šikmé střechy - šikmá část**	**m2**	**199,538**
	23,6*(3,779+4,676)		199,538
Použití figury:			
762342812	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	199,538
765111803	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	199,538
765112901	Čištění krytiny keramické kladené na sucho	m2	199,538
765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	390,168
S02X	**Skladba šikmé střechy - vodorovná část**	**m2**	**174,145**
	23,6*6,95+3,75*2,7		174,145
Použití figury:			
713110814	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů nasáklých vodou tl přes 100 mm	m2	174,145
762512811	Demontáž kce podkladového roštu	m2	348,290
763135801	Demontáž podhledu sádrokartonového z desek děrovaných se spárami lepenými	m2	174,145
765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	390,168
767153110	Montáž rozebíratelného mobilního přístřešku ze zpětným rozebráním	m2	249,630
S03	**Skladba stříšky zadního vchodu**	**m2**	**16,485**
	4,2*(2,7+0,7*1,75)		16,485
Použití figury:			
713110853	Odstranění tepelné izolace stropů lepené z polystyrenu suchého tl přes 100 mm	m2	16,485
762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	32,970
764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	16,485
765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	390,168
767153110	Montáž rozebíratelného mobilního přístřešku ze zpětným rozebráním	m2	249,630
SO 02	**Rekonstrukce střechy - nové konstrukce**		
A	**Detail A - Napojení šikmé střechy na stěnu**	**m**	**10,800**
	3,7+2,6+4,5		10,800
Použití figury:			
712321132	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka nátěrem asfaltovým	m2	97,120
712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	94,710
763111724	SDK konstrukce páska k vyztužení různých úhlů	m	63,240
76401142001X	Tmelení PU tmelem	m	26,600
765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	203,528
B	**Detail B - Hřeben**	**m**	**23,750**
	23,75		23,750
Použití figury:			
762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	223,288
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	5,909
765111253	Montáž krytiny keramické hřeben na sucho s podhřebenovou střešní taškou	m	23,750
60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,536
C	**Detail C - Okap**	**m**	**23,140**

Kód	Popis	MJ	Výměra
	20,44+2,7		23,140
Použití figury:			
622231121	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z fenolické pěny tl přes 80 do 120 mm	m2	11,570
762812570	Montáž zapuštěného záklopu z hoblovaných prken na pero a drážku nebo polodrážku	m2	4,628
763111724	SDK konstrukce páska k vyztužení různých úhlů	m	63,240
765111201	Montáž krytiny keramické okapní větrací pás	m	53,340
765113121	Krytina keramická okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou	m	23,140
60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m3	0,088
D	**Detail D - Parapet střešního okna**	**m**	**6,600**
	5*1,32		6,600
Použití figury:			
711713416	Izolace proti vodě provedení detailů spár 20 x 100 mm za studena tmelem	m	29,300
713151151	Montáž izolace tepelné střech šikmých přišroubované nad krokve z desek sklonu do 30° tl do 60 mm	m2	0,792
763111724	SDK konstrukce páska k vyztužení různých úhlů	m	63,240
765111201	Montáž krytiny keramické okapní větrací pás	m	53,340
27344336	těsnění okenní samolepící 9x4mm	m	64,460
28329302X	páska těsnící jednostranně lepicí pěnová pro napojení parotěsných folií na navazující konstrukce š 200mm	m	7,260
28329315	páska těsnící jednostranně lepicí univerzální pro DHV a opracování prostupů š 90mm	m	32,230
63150820	páska lepicí š 6 cm pro vzduchotěsné spoje parozábran	m	32,230
E	**Detail E - Nadpraží střešního okna**	**m**	**6,600**
	5*1,32		6,600
Použití figury:			
711713416	Izolace proti vodě provedení detailů spár 20 x 100 mm za studena tmelem	m	29,300
713151151	Montáž izolace tepelné střech šikmých přišroubované nad krokve z desek sklonu do 30° tl do 60 mm	m2	0,792
763111724	SDK konstrukce páska k vyztužení různých úhlů	m	63,240
27344336	těsnění okenní samolepící 9x4mm	m	64,460
28329315	páska těsnící jednostranně lepicí univerzální pro DHV a opracování prostupů š 90mm	m	32,230
63150820	páska lepicí š 6 cm pro vzduchotěsné spoje parozábran	m	32,230
F	**Detail F - Ostění střešního okna**	**m**	**16,100**
	5*2*1,61		16,100
Použití figury:			
711713416	Izolace proti vodě provedení detailů spár 20 x 100 mm za studena tmelem	m	29,300
763111724	SDK konstrukce páska k vyztužení různých úhlů	m	63,240
27344336	těsnění okenní samolepící 9x4mm	m	64,460
28329315	páska těsnící jednostranně lepicí univerzální pro DHV a opracování prostupů š 90mm	m	32,230
63150820	páska lepicí š 6 cm pro vzduchotěsné spoje parozábran	m	32,230
G	**Detail G - Vtok**	**kus**	**3,000**
	3		3,000
Použití figury:			
712998106X	Montáž ochranného koše pro střechy ploché	kus	3,000
721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	kus	3,000
721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	kus	3,000
H	**Detail H - Napojení ploché střechy na stěnu**	**m**	**2,500**
	2,5		2,500
Použití figury:			
712321132	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka nátěrem asfaltovým	m2	97,120
712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	94,710
712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	92,960
76401142001X	Tmelení PU tmelem	m	26,600
765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	203,528
CH	**Detail CH - Atika**	**m**	**34,800**
	24,0+2,5+3,6+4,7		34,800
Použití figury:			
712321132	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka nátěrem asfaltovým	m2	97,120
712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	94,710

Kód	Popis	MJ	Výměra
712363605	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	88,540
712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	92,960
713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	13,920
713141358	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š do 500 mm ukotvené šrouby	m	34,800
766492100X	Montáž překližek	m2	29,732
28376141	klín izolační spád do 5% EPS 100	m3	1,392
31169106	nýt Al trhací hlava plochá 4x10mm	100 kus	2,088
I	**Detail I - Napojení šikmé střechy na plochou**	m	**23,600**
	23,6		23,600
Použití figury:			
765111201	Montáž krytiny keramické okapní větrací pás	m	53,340
766492100X	Montáž překližek	m2	29,732
S00	**Podhled střechy S02N a S03N**	**m2**	**174,145**
	23,6*6,95+3,75*2,7		174,145
Použití figury:			
763131521	SDK podhled desky 2xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD, EI 30	m2	174,145
S01N	**Navrhovaná skladba ploché střechy**	**m2**	**52,750**
	21,1*2,5		52,750
Použití figury:			
632452512	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí tl přes 10 do 15 mm	m2	59,150
712321132	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka nátěrem asfaltovým	m2	97,120
712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	94,710
712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	92,960
713141139	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 3 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	52,750
713141263	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 240 mm	m2	52,750
S02N	**Navrhovaná skladba šikmé střechy**	**m2**	**199,538**
	23,6*(3,779+4,676)		199,538
Použití figury:			
712431111	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	216,023
713151131	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně nad krokve rohoží, pásů, desek sklonu do 30°	m2	199,538
762341024	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	199,538
762342214	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	199,538
762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	223,288
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	5,909
765111018	Montáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho přes 14 do 15 ks/m2	m2	199,538
765115012	Montáž keramické speciální tašky (větrací, protisněhové, prostupové) drážkové maloformátové (přes 12 ks/m2) na sucho	kus	55,871
765115401	Montáž protisněhového háku pro keramickou krytinu	kus	359,168
765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	203,528
765191031	Lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	199,538
59660522	taška ražená drážková režná maloformátová (přes 12 ks/m2) větrací	kus	11,509
59660522X	taška ražená drážková režná maloformátová (přes 12 ks/m2) větrací - původní krytina	kus	46,038
60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,536
60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	1,437
WNR.327512100000	Renoton 14 (Brněnka 14) 1/1 režná - nové tašky	kus	596,026
WNR.327512100000X	Renoton 14 (Brněnka 14) 1/1 režná - původní krytina	kus	2 384,074
S03N	**Navrhovaná skladba šikmé střechy**	**m2**	**16,485**
	4,2*(2,7+0,7*1,75)		16,485
Použití figury:			
712363604	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 240 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	34,193
712431111	Provedení povlakové krytiny střech přes 10° do 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	216,023
713151251	Montáž izolace tepelné střech šikmých přikotvené nad krokve z desek sklonu do 30° tl do 60 mm	m2	16,485
713151258	Montáž izolace tepelné střech šikmých přikotvené nad krokve z desek sklonu do 30° tl přes 200 mm	m2	16,485

Kód	Popis	MJ	Výměra
762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	16,485
60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,363
S04N	**Navrhovaná skladba ploché střechy - požárně uzavřená s klasifikací Broof(t3)**	**m2**	**6,400**
	2,56*2,5		6,400
Použití figury:			
632452512	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí tl přes 10 do 15 mm	m2	59,150
712321132	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka nátěrem asfaltovým	m2	97,120
712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	94,710
712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	92,960
713141135	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	6,400
713141137	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	6,400
713141223	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 60 do 100 mm	m2	6,400
713141243	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	6,400