

č. j. SLP-KS/51760-24/DUJ

ev. č. 0279/2024

## **Smlouva o dílo**

### **DEMOLICE BUDOVY, HLAVNÍ 36, BEDŘICHOVICE**

Tato zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („zákon“) a je v souladu s § 31 zákona zadávána mimo zadávací řízení.

**SMLOUVA O DÍLO****Demolice budovy, Hlavní 36, Bedřichovice**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

|  |   |
|--|---|
| Název:   | město Šlapanice                                   |
| Sídlo:   | Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice        |
| IČO:   | 00282651  |
| DIČ:   | CZ00282651  |
| Právní forma:  | 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy |
| Zastoupení:  | Mgr. Michaela Trněná, starostka                   |
| Bankovní spojení:  | Komerční banka a.s.                               |
| Číslo účtu:  | 23122641/0100                                     |
| Oprávněný zástupce<br>ve věcech obchodních<br>a smluvních dodatků: | Mgr. Michaela Trněná, starostka                   |
| Oprávněný zástupce<br>ve věcech<br>technických:<br>(„objednatel“)  | Ing. Iva Vošterová                                |

a

|  |   |
|--|---|
| Název:   | <b>VHS STAV SB s.r.o.</b>                         |
| Sídlo:   | Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2              |
| IČO:   | 11876735  |
| DIČ:   | CZ 11876735                                       |
| Právní forma:  | Společnost s ručením omezením                     |
| Zápis ve veřejném<br>rejstříku:                                    | u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 402189 |
| Zastoupení:  | Božena Vašková, jednatel                          |
| Bankovní spojení:  | Raiffeisenbank a.s.                               |
| Číslo účtu:  | 118767354/5500                                    |
| Oprávněný zástupce<br>ve věcech obchodních<br>a smluvních dodatků: | Božena Vašková                                    |
| Oprávněný zástupce<br>ve věcech<br>technických:<br>(„zhotovitel“)  | Tomáš Barky                                       |

## 1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem **Demolice budovy, Hlavní 36, Bedřichovice („výběrové řízení“)** po uzavření této smlouvy o dílo („smlouva“).
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci výběrového řízení a se kterým byla na základě výsledku výběrového řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v rámci výběrového řízení po uzavření smlouvy.
- 1.4. Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace s názvem akce „DEMOLICE BUDOVOY, Hlavní 36, Bedřichovice, p.č.176, k.ú Bedřichovice“, která byla přílohou zadávací dokumentace ve výběrovém řízení, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („**soupis prací**“). Zhotovitelem projektové dokumentace je spol. Tomáš Dvořák architekti s.r.o., Rajhradská 12, 619 00 Brno. Projektová dokumentace a soupis prací jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů („**vyhláška č. 169/2016 Sb.**“).
- 1.5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem ve výběrovém řízení. Položkový rozpočet je přílohou smlouvy.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla uvedenou ve smlouvě.

## 3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména provedení stavebních prací, dodávek a služeb podle projektové dokumentace a soupisu prací („**práce**“) spočívající v demolici budovy na ulici Hlavní 36, Bedřichovice, p. č. 176 k. ú. Bedřichovice.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je:
  - a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, vodné, stočné, elektrická energie, teplo apod., odvoz odpadu a likvidace odpadu, případně zajištění uložení odpadu na skládce, a to v souladu s příslušnými předpisy, zabezpečení, střežení a ochrana staveniště (a to i po dobu přerušeni prací),

- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně identifikačních a výstražných tabulí na staveništi,
  - c) účast na pravidelných kontrolních dnech,
  - d) veškeré činnosti související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - e) uvedení všech povrchů a okolí staveniště dotčených stavbou do původního stavu,
  - f) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejného prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, případné dopravní značení,
  - h) provedení přejímky díla,
  - i) zajištění hutnicí zkoušky po zásypu sklepních prostor podle příslušných právních předpisů, technických norem, zejména ČSN a ČSN EN, a případných jiných předpisů platných a účinných v době provádění a předání díla.
  - j) fotodokumentace o průběhu provádění díla včetně veškerých jeho součástí, a to zejména těch, které budou v průběhu provádění díla zakryty (například rozvodů elektroinstalace apod.), přičemž každá fotografie bude opatřena datem a popisem podle projektové dokumentace, včetně fotodokumentace stávajícího stavu příjezdových komunikací ke staveništi, nemovitostí nacházejících se v bezprostředním okolí staveniště, které mohou být prováděním díla dotčeny a stavby a staveniště před zahájením prací,
  - k) harmonogram prací v rozsahu, podle požadavků objednatele,
  - l) dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
  - m) geodetické práce včetně geodetického zaměření díla podle příslušných právních předpisů a zpracování příslušné dokumentace podle příslušných právních předpisů (např. zpracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí),
  - n) vytyčení všech sítí před zahájením díla dle vyjádření příslušných orgánů,
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, soupisem prací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci výběrového řízení („nabídka“).
- 3.4. Dílo je řádně dokončeno v případě úplného, bezvadného provedení všech prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, geodetické práce, kompletační a inženýrská činnost apod.), a to v celém rozsahu zadání, které je vymezeno zadávací

dokumentací poskytnutou ve výběrovém řízení, zejména projektovou dokumentací a soupisem prací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu („výchozí dokumenty“).

- 3.5. Veškeré změny díla včetně jejich vlivu na cenu díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě. Písemný dodatek bude vypracován zhotovitelem. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzací.
- 3.6. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně: text smlouvy, položkový rozpočet, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci výběrového řízení, textová část zadávací dokumentace k výběrovému řízení, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.
- 3.7. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 3.8. Zhotovitel předloží objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy ke schválení harmonogram prací podle tohoto článku.

#### 4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem:

|                     |   |
|---------------------|---|
| Předání staveniště: | do 14 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele |
| Zahájení díla:      | ke dni předání staveniště nebo jeho části.        |
| Dokončení díla:     | do 75 dnů od předání staveniště.                  |
| Předání díla:       | do 5 pracovních dnů od dokončení díla.            |
- 4.2. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran.
- 4.3. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím, případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc, klimatické podmínky, které neumožňují dodržení technologických postupů podle ČSN nebo ČSN EN v průběhu provádění díla, nebo zdržení při realizaci jinými subjekty), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut nejzazší termín dokončení díla, a to na základě odsouhlaseného návrhu zhotovitele.
- 4.4. Místem plnění je Hlavní 36, Bedřichovice 664 51, p. č. 176 k. ú Bedřichovice. Místo plnění je blíže specifikováno projektovou dokumentací.

## 5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:

Cena bez DPH: 955 308,75 Kč

Sazba DPH: 21%

Výše DPH: 200 614,84 Kč

Cena s DPH: 1 155 923,59 Kč

Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy.

- 5.2. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.3. Cenu díla lze změnit pouze v případě, že:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
  - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
  - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
  - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.4. V případě změn díla zhotovitel zpracuje cenovou kalkulaci změn díla podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace podle cen uvedených v cenové soustavě použité v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn díla podle předchozí věty, bude zhotovitelem provedena individuální kalkulace podle cen v místě a čase obvyklých.
- 5.5. Pokud zhotovitel nedodrží postup stanovený v předchozím odstavci, má se za to, že práce, dodávky a služby jím provedené nad rámec původního rozsahu díla byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna na základě daňových dokladů.
- 6.2. Cena díla bude hrazena průběžně. Daňové doklady budou vystavovány průběžně zpětně, a to za kalendářní měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, s výjimkou měsíce, ve kterém bude dílo předáno, přičemž v tomto měsíci bude datem zdanitelného plnění den předání díla. Daňové doklady budou vystavovány na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací v daném kalendářním měsíci.

- 6.3. Zhotovitel s daňovým dokladem včetně soupisu skutečně a řádně provedených prací předloží i elektronickou podobu tohoto soupisu. Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu \*.xls(x) či jiném otevřeném tabulkovém formátu) ve struktuře podle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu skutečně a řádně provedených prací přiloženého k daňovému dokladu musí odpovídat soupisu prací z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.4. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.5. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál nebo výrobky (bez provedení prací) a přijmout vystavený daňový doklad za tento materiál nebo výrobky.
- 6.6. Daňový doklad bude zaslán objednateli v elektronické podobě e-mailem na e-mailovou adresu: vosterova@slapanice.cz. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 6.7. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.
- 6.8. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## 7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou projektovou dokumentací a dohodou stran.
- 7.2. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu.
- 7.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.
- 7.5. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné a účinné právní a technické předpisy týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.6. Zhotovitel je povinen vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.8. Zhotovitel vyklidí a vyčistí staveniště do 5 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené a vyčištěné se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou

dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního. O předání staveniště zpět objednateli bude sepsán písemný protokol.

- 7.9. Zhotovitel je povinen pro své pracovníky a na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC a je povinen zajistit, aby jej používali po celou dobu stavby.

## 8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel zajistí kvalifikovanou osobu na pozici stavbyvedoucího, který odpovídá za odborné vedení provádění díla. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího v průběhu provádění prací na staveništi, a to po dobu minimálně 1 hodiny každý den provádění prací. Pokud výjimečně nemůže být v průběhu provádění prací na staveništi stavbyvedoucí přítomen, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby, která musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na pozici stavbyvedoucího ve výběrovém řízení.
- 8.2. Podzhotovitelé jsou uvedeni v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Ke změně podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový podzhotovitel (poddodavatel) musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na zhotovitele ve výběrovém řízení, které v rámci výběrového řízení zhotovitel prokázal původním podzhotovitelem (poddodavatelem).
- 8.3. Má-li být část díla provedena prostřednictvím podzhotovitele (poddodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, musí se tento podzhotovitel (poddodavatel) podílet na provedení díla nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci.
- 8.4. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést dokumentaci o provádění stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Tato dokumentace musí být přístupná na stavbě u stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele, TDS, a to každý pracovní den minimálně v době od 08.00 hodin do 16.00 hodin.
- 8.5. TDS na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí objednatel.
- 8.6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a autorského dozoru projektanta („AD“), případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi („KBOZP“), pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.
- 8.7. O výsledcích kontrol TDS provádí zápis do dokumentace o provádění stavby. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.



- 8.8. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDS.
- 8.9. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 8.10. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit TDS a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a TDS.
- 8.11. TDS je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TDS dočasně zastaveno.
- 8.12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDS k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a zneprístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací a konstrukcí, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce a konstrukce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se TDS nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či zneprístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném TDS a předá je do 3 pracovních dnů TDS.
- 8.13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit TDS a navrhnout další postup.
- 8.14. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit TDS na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Povinnou součástí tohoto upozornění musí být i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaných prací spočívá. V případě, že tak neučiní, nese jako odborník veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 8.15. Vznikne-li povinnost určit KBOZP, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli.
- 8.16. Zhotovitel je povinen umožnit v průběhu provádění prací realizaci přeložek vedení sítí. Zhotovitel je povinen k vzájemné součinnosti se zhotoviteli přeložek, především projednat s nimi dobu realizace přeložek a přizpůsobit tomu svůj harmonogram prací.
- 8.17. Zhotovitel je povinen plnit řádně a včas své závazky vůči svým poddodavatelům vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, zejména hradit svým poddodavatelům řádně a včas veškeré své peněžité závazky vůči svým poddodavatelům.

## 9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. K předání a převzetí díla zhotovitel písemně vyzve TDS a objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem jeho dokončení. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné dokončení díla bez vad s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady odstranit v dohodnutých lhůtách. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol s uvedením vad a lhůt pro jejich odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména tyto doklady:
- a) dokumentaci o provádění stavby,
  - b) doklady o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, prohlášení o shodě apod.,
  - c) doklady o likvidaci odpadů,
  - d) fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla v elektronické podobě,
  - e) dokumentaci skutečného provedení stavby,
  - f) geodetická zaměření stavby.
- 9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladů uvedených v předchozím odstavci, které předá zhotovitel TDS a objednateli. Doba, kterou poskytne zhotovitel TDS a objednateli ke kontrole těchto dokladů, ke kontrole předávaného díla a ke zpracování soupisu vad, musí činit nejméně 5 pracovních dnů ode dne předložení úplných dokladů uvedených v předchozím odstavci. V případě předložení neúplných dokladů vyzve TDS nebo objednatel zhotovitele k jejich doplnění.
- 9.4. Předávací řízení je ukončeno podpisem předávacího protokolu. Podpis předávacího protokolu je datem předání a převzetí díla ve smyslu smlouvy.
- 9.5. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci kolaudačního řízení, je zhotovitel povinen je odstranit bezodkladně po jejich zjištění.
- 9.6. Zhotovitel poskytuje smlouvou objednateli licenci ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla, zejména k dokumentaci skutečného provedení stavby, fotodokumentaci, případně videodokumentaci o průběhu provádění díla, a to k okamžiku vzniku autorského díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci nebo podlicenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 9.7. V případě, že k tomu objednatel zhotovitele vyzve, je zhotovitel povinen zúčastnit se kolaudačního řízení stavby, přičemž je zhotovitel povinen zajistit účast stavbyvedoucího.

## 10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, není-li dále stanoveno jinak, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla („záruční doba“). V případě materiálů a výrobků spotřební povahy zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v souladu se záručními podmínkami výrobců těchto materiálů a výrobků, nejméně však v délce 24 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel písemně sdělí, kterých částí díla se zkrácená záruční doba týká, a to nejpozději při předání díla.
- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel blíže specifikuje popis vady a jak se projevuje.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě vady bránící běžnému užívání díla započne zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu bránící běžnému užívání díla, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
- 10.6. O ukončení odstranění vady a předání provedené opravy bude sepsán protokol. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel novou záruku za jakost ve stejné délce jako je uvedena v odst. 10.1. smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy.

## 11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla.

- 11.2. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním díla.
- 11.3. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na majetku, zdraví nebo životě objednatele nebo jiné osoby, je povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést vše v předešlý stav, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li to poškozený, nahradit poškozenému vzniklou škodu či jinou újmu.
- 11.4. Zhotovitel je za škodu odpovědný i v případě, pokud ji způsobí jakákoli třetí osoba, prostřednictvím které zhotovitel plnil závazky vyplývající ze smlouvy.

## 12. POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději ke dni zahájení díla uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy), s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni zahájení díla/do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.
- 12.2. Zhotovitel prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději ke dni zahájení díla uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění díla – stavebních a montážních rizik, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy), s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu provádění díla až do odstranění poslední vady takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni zahájení díla pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.

## 13. SANKCE

- 13.1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení nebo předání díla podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.2. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení a vyčištění staveniště podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení, nejvýše však ve výši 10.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 13.4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i jen započatý den prodlení,

v případě vady bránící běžnému užívání ve výši 5.000 Kč za každou reklamovanou vadu bránící běžnému užívání a každý i jen započatý den prodlení.

- 13.5. Zhotovitel je povinen v případě, že i přes písemné upozornění TDS nebo objednatele zhotovitel pokračuje v pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 13.6. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele vyplývající z bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména povinnosti podle odst. 7.5. smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 13.7. Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v odst. 7.9. smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
- 13.8. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.9. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči zhotoviteli zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 13.10. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 13.11. Objednatel má nárok na náhradu případné vzniklé škody v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 13.12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 13.13. Splátnost smluvní pokuty činí 30 dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

## 14. UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
  - a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
  - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
  - c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
  - d) úpadek zhotovitele nebo objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - e) vstup zhotovitele nebo objednatele do likvidace,
  - f) nedodržování povinností stanovených v odst. 12.1. a 12.2. smlouvy.

- 14.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 14.3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 14.4. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 14.5. Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

## 15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré písemnosti budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 15.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 15.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy třetí osobě.
- 15.4. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí ze smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem objednatele.
- 15.6. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 15.7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 15.8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.
- 15.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nebo jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.10. Smlouva je vyhotovena ve dvojnásobném vyhotovení, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich

Smlouva o dílo – „Demolice budovy, Hlavní 36 Bedřichovice“

15.11. Přílohy smlouvy:

a) položkový rozpočet

**Doložka podle zákona č. 128/2000 Sb, o obcích:**

Smlouva o dílo byla v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, schválena na 64. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 11.09.2024

Ve Šlapanicích dne 12. 09. 2024

Ve Šlapanicích dne 12. 9. 2024

**MĚSTO ŠLAPANICE**  
Masarykovo náměstí 100/7  
664 51 Šlapanice 8



Mgr. Michaela Trněná  
Starostka  
objednatel

**VHS STAV SB s.r.o.**

Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2  
C 125151 vedená u Krajského soudu v Brně  
IČO: 118 76 735  
tel.: 602 575 619, 733 546 297  
email: vhsstav@seznam.cz

Božena Vašková  
jednatelka  
zhotovitel





## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **MD240207 Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice**

Objekt: **01 Demolice**

Rozpočet: **01.1 ASŘ - demolice objektu**

Zadavatel IČO:  
DIČ:

Zhotovitel: **VHS STAV SB s.r.o.** IČO: **118 76 735**  
**Na Folimance 2155/15** DIČ: **CZ 118 76 735**  
**120 00 Praha 2**

Vypracoval:

| Rozpis ceny      | Celkem            |
|------------------|-------------------|
| HSV              | 812 828,84        |
| PSV              | 38 879,91         |
| MON              | 3 600,00          |
| Vedlejší náklady | 100 000,00        |
| Ostatní náklady  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    | <b>955 308,75</b> |

### Rekapitulace daní

|                         |      |                |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 12 % | 0,00 CZK       |
| Snížená DPH             | 12 % | 0,00 CZK       |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 955 308,75 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 200 614,84 CZK |
| Zaokrouhlení            |      | 0,00 CZK       |

**Cena celkem s DPH** **1 155 923,59 CZK**

v     Praze     dne     02.08.2024    

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

Popis stavby: MD240207 - Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice  
Popis objektu: 01 - Demolice  
Popis rozpočtu: 01.1 - ASŘ - demolice objektu

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název  | Typ dílu |  |  | Celkem     | %     |
|-------------|--|----------|--|--|------------|-------|
| 1           | Zemní práce                                  | HSV      |  |  | 130 070,23 | 13,6  |
| 8           | Trubní vedení                                | HSV      |  |  | 11 131,40  | 1,2   |
| 95          | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 53 863,75  | 5,6   |
| 96          | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 231 933,90 | 24,3  |
| 720         | Zdravotechnická instalace                    | PSV      |  |  | 3 600,00   | 0,4   |
| 725         | Zařizovací předměty                          | PSV      |  |  | 1 070,00   | 0,1   |
| 762         | Konstrukce tesařské                          | PSV      |  |  | 32 327,41  | 3,4   |
| 764         | Konstrukce klempířské                        | PSV      |  |  | 1 882,50   | 0,2   |
| M65         | Elektroinstalace a veřejné osvětlení         | MON      |  |  | 3 600,00   | 0,4   |
| D96         | Přesuny sutí a vybouraných hmot              | PSU      |  |  | 385 829,56 | 40,4  |
| VN          | Vedlejší náklady                             | VN       |  |  | 100 000,00 | 10,5  |
| Cena celkem |  |          |  |  | 955 308,75 | 100,0 |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | MD240207 | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01       | Demolice                                |
| R: | 01.1     | ASŘ - demolice objektu                  |

| P.č           | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Ceník  | Cen. soustava / platnost |
|---------------|---------------|--|-----|-----------|-----------|-------------------|--------|--------------------------|
| <b>Díl: 1</b> |               |  |     |           |           |                   |        |                          |
| 1             | 113106121R00  | <b>Zemní práce</b><br>Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek<br>s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek<br>dvůr : ((2,45+2,9)/2)*5,9+1,5*3,0<br>4,8*((2,91+2,5)/2)-1,0*1,8                                       | m2  | 31,46650  | 90,00     | 2 831,99          | 822-1  | RTS 24/I                 |
|               |               |  |     |           |           | <b>130 070,23</b> |        |                          |
| 2             | 113231110R00  | Bourání odvodňovacích žlabů<br>včetně betonového lože<br>včetně betonového lože  | m   | 7,00000   | 90,00     | 630,00            | 822-1  | RTS 24/I                 |
|               |               |  |     |           |           | 7,00000           |        |                          |
| 3             | 162701105R00  | Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m<br>po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.<br>Černovice 10 km : 258,38418   | m3  | 258,38418 | 80,00     | 20 670,73         | 800-1  | RTS 24/I                 |
|               |               |  |     |           |           | 258,38418         |        |                          |
| 4             | 174101101R00  | Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách<br>z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,<br>Položka obsahuje strojní přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu,<br>objem základů : 77,69363<br>sklepní prostor : ((5,9+6,3)/2)*6,5*1,4<br>(6,3+7,01)/2)*9,9*1,9 | m3  | 258,38418 | 50,00     | 12 919,21         | 800-1  | RTS 24/I                 |
|               |               |  |     |           |           | 516,76836         |        |                          |
| 5             | 58330002.AR   | Kamenivo nestanovené těžení; typ: netříděný; šterkopísek k zásypu<br>258,38418*2,0   | t   | 516,76836 | 180,00    | 93 016,30         | SPCM   | RTS 24/I                 |
|               |               |  |     |           |           | 516,76836         |        |                          |
| <b>Díl: 8</b> |               |  |     |           |           |                   |        |                          |
| 6             | 894421112RT1  | Trubní vedení<br>Osazení betonových dílců pro šachty podle DIN 4034 skruže rovné, o hmotnosti do 1,4 t   | kus | 2,00000   | 500,00    | 1 000,00          | 827-1  | RTS 24/I                 |
| 7             | 998274101R00  | Přesun hmot pro trubní vedení z trub betonových<br>na vzdálenost 15 m od hrany výkopu nebo od okraje šachty  | t   | 2,15702   | 200,00    | 431,40            | 827-1  | RTS 24/I                 |
|               |               |  |     |           |           | 1,00000           | 700,00 | Vlastní                  |

**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | MD240207 | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01       | Demolice                                |
| R: | 01.1     | ASŘ - demolice objektu                  |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník  | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|---|-----|-----------|-----------|------------------|--------|--------------------------|
| 9              | 5922433951R   | Skrůž studijní SR-F 800x1 000 mm  | kus | 2,00000   | 3 000,00  | 6 000,00         |        | Vlastní                  |
| 10             | 5922435411R   | Deska zákrytová TBN-Q 800 RP  | kus | 1,00000   | 3 000,00  | 3 000,00         |        | Vlastní                  |
| <b>Díl: 95</b> |               | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>   |     |           |           | <b>53 863,75</b> |        |                          |
| 11             | 950900010RA0  | Demontáže sřešních konstrukcí krov, s krytinou pálenou<br>Svislá a vodorovná doprava sutí, odvoz do 10 km.<br>((16,84+17,85)/2)*((18,87+19,37)/2)<br>-(2,26*5,06+3,08*1,43+1,705*1,87+2,7*4,95) | m2  | 299,24305 | 180,00    | 53 863,75        | AP-HSV | RTS 24/I                 |

| Díl: 96 |              |   |    |          |        |                   |       |          |
|---------|--------------|---|----|----------|--------|-------------------|-------|----------|
| 12      | 961021311R00 | <b>Bourání konstrukcí</b><br>Bourání základů ze zdiva kamenného a smíšeného ze zdiva kamenného<br>nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech,<br>základ zdiva sklep :<br>0,5*5,9*1,0<br>0,5*5,45*((1,1+1,35)/2)<br>0,5*4,2*((1,5+1,7)/2)<br>0,5*((0,9*0,4)/2)<br>0,5*0,9*1,3<br>0,5*0,7*((0,6+1,1)/2)<br>0,5*9,1*((0,8+1,1)/2)<br>0,5*3,8*1,21<br>0,5*3,8*((1,0+0,8)/2)<br>0,5*3,7*1,6<br>0,5*4,0*((0,35+0,5)/2)<br>0,5*7,01*0,8<br>0,5*0,85*0,62<br>základ nepodsklepená část - předpoklad :<br>1,0*0,8*16,84<br>0,9*0,8*2,1 | m3 | 77,69363 | 610,00 | 47 393,11         | 801-3 | RTS 24/I |
|         |              |   |    |          |        | <b>231 933,90</b> |       |          |

- 2,95000
- 3,33613
- 3,36000
- 0,09000
- 0,58500
- 0,29750
- 4,32250
- 2,29900
- 1,71000
- 2,96000
- 0,85000
- 2,80400
- 0,26350
- 13,47200
- 1,51200

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | MD240207 | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01       | Demolice                                |
| R: | 01.1     | ASŘ - demolice objektu                  |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ             | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|----------------|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
|      |               | 0,6*0,8*(0,8+4,2+1,4+11,5+4,5+2,2+6,2+3,0)   |                | 21,02400 |           |           |       |                          |
|      |               | 0,6*0,8*(3,15+4,1)   |                | 3,48000  |           |           |       |                          |
|      |               | 1,0*0,8*2,8  |                | 2,24000  |           |           |       |                          |
|      |               | 0,9*0,8*3,9  |                | 2,80800  |           |           |       |                          |
|      |               | 1,0*0,8*6,7  |                | 5,36000  |           |           |       |                          |
|      |               | 0,6*0,8*4,1  |                | 1,96800  |           |           |       |                          |
| 13   | 962023391R00  | Bourání zdiva nadzákladového kamenného smíšeného na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou<br>nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m <sup>2</sup> ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ),<br>1pp : | m <sup>3</sup> | 90,40660 | 500,00    | 45 203,30 | 801-3 | RTS 24/1                 |

|    |              |   |                |          |        |          |       |          |
|----|--------------|---|----------------|----------|--------|----------|-------|----------|
|    |              | 1,55*5,9*1,0  |                | 9,14500  |        |          |       |          |
|    |              | 1,55*5,45*(1,1+1,3)/2   |                | 10,13700 |        |          |       |          |
|    |              | 1,55*4,5*(1,5+1,7)/2  |                | 11,16000 |        |          |       |          |
|    |              | 1,55*(0,9*0,5)/2  |                | 0,34875  |        |          |       |          |
|    |              | 1,55*0,9*1,3  |                | 1,81350  |        |          |       |          |
|    |              | 1,55*0,7*(0,6+1,1)/2  |                | 0,92225  |        |          |       |          |
|    |              | (1,9*9,1-1,0*1,9)*(0,8+1,1)/2   |                | 14,62050 |        |          |       |          |
|    |              | 1,9*3,8*1,21  |                | 8,73620  |        |          |       |          |
|    |              | 1,9*3,8*(1,0+0,8)/2   |                | 6,49800  |        |          |       |          |
|    |              | 1,9*3,7*1,6   |                | 11,24800 |        |          |       |          |
|    |              | 1,9*4,0*(0,35+0,5)/2  |                | 3,23000  |        |          |       |          |
|    |              | (1,9*7,01-0,7*0,7)*(0,8+1,0)/2  |                | 11,54610 |        |          |       |          |
|    |              | 1,9*0,85*0,62   |                | 1,00130  |        |          |       |          |
| 14 | 962031116R00 | Bourání příček z cihel palených plyných, tloušťky 140 mm<br>nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m <sup>2</sup> v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ),<br>1pp : 1,9*1,48 | m <sup>2</sup> | 83,04450 | 100,00 | 8 304,45 | 801-3 | RTS 24/1 |

2,81200

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |  |
|----|--|
| S: | MD240207 Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01 Demolice                                      |
| R: | 01.1 ASŘ - demolice objektu                      |

| P.č./Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|---|----|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
|                    | 1np : 3,85*(4,75+5,2+2,0)-0,8*2,0   |    | 44,40750  |           |           |                          |
|                    | 2,7*3,85-0,9*1,75   |    | 8,82000   |           |           |                          |
|                    | 3,1*3,85-1,0*1,85   |    | 10,08500  |           |           |                          |
|                    | 2,3*(1,65*2+2,3)-0,9*1,8*2  |    | 9,64000   |           |           |                          |
|                    | 2np : 3,1*2,9-0,9*1,9   |    | 7,28000   |           |           |                          |
| 15 962032231R00    | Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou<br>nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) | m3 | 206,36790 | 330,00    | 68 101,41 | 1801-3 RTS 24/ I         |

1np :

obvod zdivo : (16,84\*4,15-(1,2\*1,75+2,8\*3,8+2,4\*1,75\*2+1,45\*2,8))\*0,8

2,11\*4,15\*0,43

12,2\*4,15\*0,3

0,65\*4,15\*0,4

(5,7\*4,15-0,6\*1,75)\*0,6

2,8\*4,9\*0,3+2,8\*5,9\*0,3

4,75\*2,8\*0,3

4,95\*2,8\*0,4

2,05\*2,8\*0,55

2,25\*2,8\*0,4

2,4\*2,8\*0,7

3,9\*2,8\*0,43

2,75\*2,8\*0,65

(2,5\*3,85-2,5\*3,8)\*0,3

vnitřní zdivo :

(6,9\*3,85-4,24\*2,6)\*0,5

(11,4\*3,85-(0,65\*1,95+1,35\*2,35))\*0,3

(11,5\*3,85-(1,75\*1,75+0,9\*2,1))\*0,3+0,3\*0,45\*3,85

35,74880

3,76530

15,18900

1,07900

13,56300

9,07200

3,99000

5,54400

3,15700

2,52000

4,70400

4,69560

5,00500

0,03750

7,77050

11,83500

12,31650

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | MD240207 | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01       | Demolice                                |
| R: | 01.1     | ASŘ - demolice objektu                  |

| P.č. Číslo položky | Název položky                                   | MJ  | Množství       | Cena / MJ | Celkem | Cenik             | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|---|---|----------------|-----------|--------|-------------------|--------------------------|
|                    | (4,5*3,85-0,9*1,9)*0,3                          |   | 4,68450        |           |        |                   |                          |
|                    | 0,6*3,85*0,3                                    |   | 0,69300        |           |        |                   |                          |
|                    | (2,5*3,85-0,75*0,75)*0,45                       |   | 4,07813        |           |        |                   |                          |
|                    | 3,04*3,85*0,21                                  |   | 2,45784        |           |        |                   |                          |
|                    | (6,22*3,0-(0,6*0,75+0,6*0,75+0,9*1,9))*0,3      |   | 4,81500        |           |        |                   |                          |
|                    | 3,0*3,0*0,3                                     |   | 2,70000        |           |        |                   |                          |
|                    | (4,8*3,65-1,2*0,75)*0,3                         |   | 4,98600        |           |        |                   |                          |
|                    | (5,15*3,65-1,1*2,75)*0,3                        |   | 4,73175        |           |        |                   |                          |
|                    | (4,97*3,0-(0,8*1,6*2+0,9*1,75))*0,3             |   | 3,23250        |           |        |                   |                          |
|                    | 3,15*3,0*0,37                                   |   | 3,49650        |           |        |                   |                          |
|                    | 2np :   |   |                |           |        |                   |                          |
|                    | šitý zadní : (5,4*0,3*0,3+(5,4*2,61)/2)*0,3)*2  |   | 5,20020        |           |        |                   |                          |
|                    | šití přední : ((6,7*3,48)/2)*0,21               |   | 2,44818        |           |        |                   |                          |
|                    | ((((6,7*3,48)/2)-1,0*1,8)*0,3                   |   | 2,95740        |           |        |                   |                          |
|                    | část šití k soused. objektu : ((2,4*2,4)/2)*0,3 |   | 0,86400        |           |        |                   |                          |
|                    | ((((6,33*3,48)/2)-1,1*1,5)*0,3                  |   | 2,80926        |           |        |                   |                          |
|                    | zdívo 2np :                                     |   |                |           |        |                   |                          |
|                    | ((3,75+8,4+3,4)*2,9-(0,9*1,9+0,85*1,45*3))*0,3  |   | 11,90625       |           |        |                   |                          |
|                    | 2,48*2,9*0,6                                    |   | 4,31520        |           |        |                   |                          |
| 16                 | 962032631R00                                    | Bourání zdiva nadzákladového komínového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m <sup>2</sup> ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ) | m <sup>3</sup> | 2,66500   | 990,00 | 2 638,35   801-3  | RTS 24/1                 |
|                    |   | 0,5*0,5*6,2   | 2,05000        |           |        |                   |                          |
|                    |   | 0,3*0,25*8,2  | 0,61500        |           |        |                   |                          |
| 17                 | 963031530R00                                    | Bourání cihelných kleneb na maltu vápenocementovou, do ocelových nosníků, bez ležich vybourání, tloušťky do 80 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ),  | m <sup>2</sup> | 82,07710  | 125,00 | 10 259,64   801-3 | RTS 24/1                 |



## Položkový soupis prací a dodávek

|      |               |   |     |  |           |          |       |                          |
|------|---------------|---|-----|--|-----------|----------|-------|--------------------------|
| S:   | MD240207      | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice   |     |  |           |          |       |                          |
| O:   | 01            | Demolice  |     |  |           |          |       |                          |
| R:   | 01.1          | ASŘ - demolice objektu  |     |  |           |          |       |                          |
| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství                                 | Cena / MJ | Celkem   | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|      |               | 1pp : 5,36*4,0-1,4*1,48+1,97*4,6+1,5*3,8+3,3*4,5<br>1np : 2,9*6,22+3,03*4,97  |     | 48,98000<br>33,09710                     |           |          |       |                          |
| 18   | 963042819R00  | Bourání jakýchkoliv betonových schodišťových stupňů zhotovených na místě  | m   | 8,00000                                  | 250,00    | 2 000,00 | 801-3 | RTS 24/1                 |
|      |               | schody do sklepa : 1,0*8  |     | 8,00000                                  |           |          |       |                          |
| 19   | 964072221R00  | Výbourní válcovaných nosníků uložných ve zdivu smíšeném nebo kamenném, délky do 4 m, hmotnosti do 20 kg/m<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) | t   | 0,75702                                  | 5 000,00  | 3 785,10 | 801-3 | RTS 24/1                 |
|      |               | předpoklad - 11,1 kg/mb :<br>nosníky 1pp : (3,7*5+2,7+4,5*3)*11,1*0,001<br>nosníky 1np : (3,5*4+3,5*3+3,3*2+1,2*2)*11,1*0,001   |     | 0,38517<br>0,37185                       |           |          |       |                          |
| 20   | 965042141RT4  | Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2  | m3  | 4,04571                                  | 1 200,00  | 4 854,85 | 801-3 | RTS 24/1                 |
|      |               | 1np :<br>soc : 2,98*1,35*0,1<br>vstup : (3,1*3,2+3,1*2,45+0,6*1,1)*0,1<br>zadní sklád : 3,03*4,97*0,1<br>(1,6*1,0*2)*0,1  |     | 0,40230<br>1,81750<br>1,50591<br>0,32000 |           |          |       |                          |
| 21   | 965081113R00  | Bourání podlah z dlaždic půdních, , plochy přes 1 m2<br>bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár<br>6,15*4,7+2,5*1,4  | m2  | 32,40500                                 | 45,00     | 1 458,23 | 801-3 | RTS 24/1                 |
|      |               | 32,40500  |     |  |           |          |       |                          |
| 22   | 965081923R00  | Bourání podlah z betonových dlaždic, tloušťky do 40 mm, plochy přes 1 m2<br>bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár<br>ve vstupu s vraty : (3,1*3,2+3,1*2,45+0,6*1,1)                          | m2  | 18,17500                                 | 60,00     | 1 090,50 | 801-3 | RTS 24/1                 |
|      |               | 18,17500  |     |  |           |          |       |                          |
| 23   | 965082933R00  | Odstranění náস্যu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy přes 2 m2   | m3  | 8,00376                                  | 200,00    | 1 600,75 | 801-3 | RTS 24/1                 |
|      |               | 2np : (2,0*3,1)*0,08<br>6,2*9,91*0,08+(6,15*4,7+2,5*1,4)*0,08   |     | 0,49600<br>7,50776                       |           |          |       |                          |
| 24   | 968061112R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2  | kus | 44,00000                                 | 20,00     | 880,00   | 801-3 | RTS 24/1                 |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | MD240207 | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01       | Demolice                                |
| R: | 01.1     | ASŘ - demolice objektu                  |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník | Cen. soustava / platnost   |
|------|---------------|---|-----|----------|-----------|----------|-------|--|
|      |               | oken, dveří a vrat, s uloženíím a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>1pp : 1<br>1np : 3*2<br>5*2<br>1<br>6*2<br>2<br>2np :<br>3*4 |     |          |           |          |       | 1,00000<br>6,00000<br>10,00000<br>1,00000<br>12,00000<br>2,00000 |
| 25   | 968061126R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2   | kus | 19,00000 | 25,00     | 475,00   | 801-3 | RTS 24/I   |
|      |               | oken, dveří a vrat, s uloženíím a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>1np : 2+10+4<br>2np : 3                                      |     |          |           |          |       | 16,00000<br>3,00000  |
| 26   | 968061137R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel vrat, plochy přes 4 m2  | kus | 2,00000  | 100,00    | 200,00   | 801-3 | RTS 24/I   |
|      |               | oken, dveří a vrat, s uloženíím a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,   |     |          |           |          |       |  |
| 27   | 968062354R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 1 m2   | m2  | 1,95250  | 200,00    | 390,50   | 801-3 | RTS 24/I   |
|      |               | včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>1pp : 0,7*0,7<br>0,75*0,75<br>1,2*0,75                 |     |          |           |          |       | 0,49000<br>0,56250<br>0,90000                                    |
| 28   | 968062355R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2   | m2  | 5,79750  | 180,00    | 1 043,55 | 801-3 | RTS 24/I   |
|      |               | včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>1np : 1,2*1,75<br>2np :<br>0,85*1,45*3                 |     |          |           |          |       | 2,10000<br>3,69750   |
| 29   | 968062356R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 4 m2   | m2  | 3,06250  | 200,00    | 612,50   | 801-3 | RTS 24/I   |
|      |               | včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),   |     |          |           |          |       |  |

**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | MD240207 | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01       | Demolice                                |
| R: | 01.1     | ASŘ - demolice objektu                  |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|----|----------|-----------|----------|-------|--------------------------|
|      |               |   |    | 3,06250  |           |          |       |                          |
| 30   | 968062357R00  | Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nebo zdvojených, plochy přes 4 m2<br>1np : 1,75*1,75<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), | m2 | 8,40000  | 200,00    | 1 680,00 | 801-3 | RTS 24/1                 |
|      |               | 1np :   |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | 2,4*1,75*2  |    | 8,40000  |           |          |       |                          |
| 31   | 968062456R00  | Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy do 2 m2<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),                                    | m2 | 17,20625 | 200,00    | 3 441,25 | 801-3 | RTS 24/1                 |
|      |               | 1np :   |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | 0,8*2,0   |    | 1,60000  |           |          |       |                          |
|      |               | 0,9*1,75  |    | 1,57500  |           |          |       |                          |
|      |               | 0,9*2,1   |    | 1,89000  |           |          |       |                          |
|      |               | 0,9*1,9   |    | 1,71000  |           |          |       |                          |
|      |               | 1,0*1,85  |    | 1,85000  |           |          |       |                          |
|      |               | 0,65*1,95   |    | 1,26750  |           |          |       |                          |
|      |               | 0,8*1,75  |    | 1,05000  |           |          |       |                          |
|      |               | 0,825*1,75  |    | 1,44375  |           |          |       |                          |
|      |               | 2np :   |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | 0,8*1,75  |    | 1,40000  |           |          |       |                          |
|      |               | 0,9*1,9*2   |    | 3,42000  |           |          |       |                          |
| 32   | 968062456R00  | Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy přes 2 m2<br>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),                                  | m2 | 19,61750 | 180,00    | 3 531,15 | 801-3 | RTS 24/1                 |
|      |               | 1np :   |    |          |           |          |       |                          |
|      |               | 1,4*2,8   |    | 3,92000  |           |          |       |                          |
|      |               | 1,35*2,35   |    | 3,17250  |           |          |       |                          |
|      |               | 2,5*3,8   |    | 9,50000  |           |          |       |                          |
|      |               | 1,1*2,75  |    | 3,02500  |           |          |       |                          |
| 33   | 968062559R00  | Vybourání dřevěných ráků vrat, plochy přes 5 m2   | m2 | 10,64000 | 100,00    | 1 064,00 | 801-3 | RTS 24/1                 |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | MD240207 | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01       | Demolice                                |
| R: | 01.1     | ASŘ - demolice objektu                  |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|----|----------|-----------|-----------|---------|--------------------------|
|      |               | včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 2,8*3,8  |    | 10,64000 |           |           |         |                          |
| 34   | 968072244R00  | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 1 m2 | m2 | 0,90000  | 100,00    | 90,00     | 801-3   | RTS 24/ I                |
|      |               | 0,6*0,75*2   |    | 0,90000  |           |           |         |                          |
| 35   | 968072245R00  | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 2 m2 | m2 | 2,56000  | 100,00    | 256,00    | 801-3   | RTS 24/ I                |
|      |               | 0,8*1,6*2  |    | 2,56000  |           |           |         |                          |
| 36   | 968072455R00  | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2      | m2 | 1,52000  | 100,00    | 152,00    | 801-3   | RTS 24/ I                |
|      |               | 1np : 0,8*1,9  |    | 1,52000  |           |           |         |                          |
| 37   | 968095001R00  | Vybourání vnitřních parapetů dřevěných, šířky do 25 cm,  | m  | 8,55000  | 30,00     | 256,50    | 801-3   | RTS 24/ I                |
|      |               | 1np : 1,2+2,4*2  |    | 6,00000  |           |           |         |                          |
|      |               | 2np : 0,85*3   |    | 2,55000  |           |           |         |                          |
| 38   | 787600801R00  | Vysklení oken a dveří sklo ploché  | m2 | 3,46000  | 60,00     | 207,60    | 800-787 | RTS 24/ I                |
|      |               | 0,6*0,75*2   |    | 0,90000  |           |           |         |                          |
|      |               | 0,8*1,6*2  |    | 2,56000  |           |           |         |                          |
| 39   | 963300012RA0  | Bourání stropů železobetonových deskových, tloušťky 15 cm  | m2 | 14,73200 | 880,00    | 12 964,16 | AP-HSV  | RTS 24/ I                |
|      |               | svíslá a vodorovná doprava suti, odvoz do 10 km.   |    |          |           |           |         |                          |
|      |               | 1pp :  |    |          |           |           |         |                          |
|      |               | vstupní předsiň : 1,4*1,48   |    | 2,07200  |           |           |         |                          |
|      |               | 1np :  |    |          |           |           |         |                          |
|      |               | vstupní předsin : 3,0*3,1  |    | 9,30000  |           |           |         |                          |
|      |               | podesta schodiště : 1,2*2,8  |    | 3,36000  |           |           |         |                          |
| 40   | 913 R00       | Hzs - Stavební dělník  | h  | 20,00000 | 400,00    | 8 000,00  | Prav.M  | RTS 24/ I                |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |  |
|----|--|
| S: | MD240207 Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01 Demolice                                      |
| R: | 01.1 ASŘ - demolice objektu                      |

| P.Č./Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství            | Cena / MJ | Celkem | Cenik | Cen. soustava / platnost |
|--------------------|---|----|---------------------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|                    | drobné bourací práce, nevyrozpočtovatelné detaily, dmiž venkovních rolet : 16 odstranění zeleně na fasádě : 4 |    | 16,00000<br>4,00000 |           |        |       |                          |

|   |                           |   |         |        |                 |        |           |
|---|---------------------------|---|---------|--------|-----------------|--------|-----------|
| <b>Díl: 720 Zdravotechnická instalace</b> |                           |   |         |        | <b>3 600,00</b> |        |           |
| 41 913                                    | R00 Hzs - Stavební dělník | h | 8,00000 | 450,00 | 3 600,00        | Prav.M | RTS 24/ I |
|   |                           |   | 8,00000 |        |                 |        |           |

|                                     |   |        |         |        |                 |         |           |
|-------------------------------------|---|--------|---------|--------|-----------------|---------|-----------|
| <b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b> |   |        |         |        | <b>1 070,00</b> |         |           |
| 42 725210821R00                     | Demontáž umyvadel bez výfukových armatur                                    | soubor | 1,00000 | 150,00 | 150,00          | 800-721 | RTS 24/ I |
| 43 725220851R00                     | Demontáž van včetně obehávk   | soubor | 1,00000 | 500,00 | 500,00          | 800-721 | RTS 24/ I |
| 44 725530823R00                     | Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových, od 50 do 200 l | soubor | 1,00000 | 300,00 | 300,00          | 800-721 | RTS 24/ I |
| 45 725820801R00                     | Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"                                       | soubor | 2,00000 | 60,00  | 120,00          | 800-721 | RTS 24/ I |

|   |  |    |          |       |                  |         |           |
|---|--|----|----------|-------|------------------|---------|-----------|
| <b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>                           |  |    |          |       | <b>32 327,41</b> |         |           |
| 46 762111811R00   | Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí | m2 | 10,66000 | 50,00 | 533,00           | 800-762 | RTS 24/ I |
|   |  |    | 9,94000  |       |                  |         |           |
|   |  |    | 0,72000  |       |                  |         |           |
| stěna předsín u schodiště do 2np : 2,7*(1,2+1,8+1,2)-0,8*1,75 |  |    |          |       |                  |         |           |
| ((1,2*0,6)/2)*2   |  |    |          |       |                  |         |           |

|                 |   |    |          |        |        |         |           |
|-----------------|---|----|----------|--------|--------|---------|-----------|
| 47 762131811R00 | Demontáž bednění svislých a nadsférických stěn z hrubých prken, latí a tyčoviny | m2 | 10,66000 | 50,00  | 533,00 | 800-762 | RTS 24/ I |
| 48 762211811R00 | Demontáž schodiště včetně zadržací bez podstupnic, šířky do 1 m                 | m  | 2,50000  | 280,00 | 700,00 | 800-762 | RTS 24/ I |

|                 |   |    |           |       |           |         |           |
|-----------------|---|----|-----------|-------|-----------|---------|-----------|
|                 |   |    |           |       | 2,50000 w |         |           |
| 49 762522811R00 | Demontáž podlah s polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm | m2 | 153,92830 | 35,00 | 5 387,49  | 800-762 | RTS 24/ I |
|                 |   |    | 24,93020  |       |           |         |           |
|                 |   |    | 128,99810 |       |           |         |           |

|  |   |    |           |       |          |         |           |
|--|---|----|-----------|-------|----------|---------|-----------|
| 1np : 4,58*4,26+2,15*5,25+2,15*2,51+4,75*3,51+5,29*4,6+2,98*6,4+2,94*5,07+2,58*4,55+2,0*3,04 |   |    |           |       |          |         |           |
| 50 762811811R00  | Demontáž záklonů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm | m2 | 211,97980 | 30,00 | 6 359,39 | 800-762 | RTS 24/ I |
|  |   |    | 25,69900  |       |          |         |           |
|  |   |    | 2,16000   |       |          |         |           |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | MD240207 | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01       | Demolice                                |
| R: | 01.1     | ASŘ - demolice objektu                  |

| P.č.            | Číslo položky                               | Název položky   | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Cenik   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---|---|----|-----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
|                 |   | nad 1np :<br>4,24*3,3+5,9*4,9+5,29*4,6+6,7*7,9+1,35*2,98+5,07*2,94+6,4*2,98+4,55*2,0*3,1+3,1*1,4+2,45*1,5   |    | 184,12080 |           |                   |         |                          |
| 51              | 762822810R00                                | Demontáž stropnic z žeziva průřezové plochy do 144 cm2<br>strop nad 1np :   | m  | 241,60000 | 40,00     | 9 664,00          | 800-762 | RTS 24/ I                |
|                 |   | předpoklad : 3,0*4+4*6,4+3,3*12+7*12+6,0*5+6,2*4<br>strop nad 2np :   |    | 216,00000 |           |                   |         |                          |
| 52              | 762841812R00                                | Demontáž podbití stropů a střech do 60° z prken tl. do 35 mm s omítkou<br>nad 2np : 3,1*2,0+3,1*(3,81+2,48)<br>1,2*1,8<br>nad 1np : 5,29*4,6+6,7*7,9+1,35*2,98+5,07*2,94+6,4*2,98+4,55*2,0*3,1+3,1*1,4+2,45*1,5 | m2 | 169,07780 | 50,00     | 8 453,89          | 800-762 | RTS 24/ I                |
|                 |   | 1,2*1,8   |    | 25,60000  |           |                   |         |                          |
|                 |   | nad 1np : 5,29*4,6+6,7*7,9+1,35*2,98+5,07*2,94+6,4*2,98+4,55*2,0*3,1+3,1*1,4+2,45*1,5   |    | 25,69900  |           |                   |         |                          |
|                 |   | 2,16000   |    | 141,21880 |           |                   |         |                          |
| 53              | 7625268111R00                               | Demontáž podlah z OSB desek<br>1np : 6,22*2,8   | m2 | 17,41600  | 40,00     | 696,64            |         | Vlastní                  |
|                 |   | 17,41600  |    |           |           |                   |         |                          |
| <b>Díl: 764</b> | <b>Konstrukce klempířské</b>                |   |    |           |           | <b>1 882,50</b>   |         |                          |
| 54              | 764352800R00                                | Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 250 mm, sklonu do 30°<br>16,84*7,5<br>dvůr : 7,45   | m  | 31,79000  | 30,00     | 953,70            | 800-764 | RTS 24/ I                |
|                 |   | 24,34000  |    | 7,45000   |           |                   |         |                          |
| 55              | 764410850R00                                | Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm<br>1,2+2,4*2  | m  | 6,00000   | 50,00     | 300,00            | 800-764 | RTS 24/ I                |
|                 |   | 6,00000   |    |           |           |                   |         |                          |
| 56              | 764454802R00                                | Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm<br>4,16*2+5,2+2,2   | m  | 15,72000  | 40,00     | 628,80            | 800-764 | RTS 24/ I                |
|                 |   | 15,72000  |    |           |           |                   |         |                          |
| <b>Díl: M65</b> | <b>Elektroinstalace a veřejné osvětlení</b> |   |    |           |           | <b>3 600,00</b>   |         |                          |
| 57              | 913 R00                                     | Hzs - Stavební dělník<br>Odpojení objektu od el. energie, dmiž elektroinstalací, vč. odvozu : 8   | h  | 8,00000   | 450,00    | 3 600,00          | Prav.M  | RTS 24/ I                |
|                 |   | 8,00000   |    |           |           |                   |         |                          |
| <b>Díl: D96</b> | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>      |   |    |           |           | <b>385 829,56</b> |         |                          |
| 58              | 97995111R00                                 | Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm   | t  | 1,53325   | -2 000,00 | -3 066,50         | 801-3   | RTS 24/ I                |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | MD240207 | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01       | Demolice                                |
| R: | 01.1     | ASŘ - demolice objektu                  |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

Pro vyřádkování výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)

|    |              |   |   |             |          |            |       |          |
|----|--------------|---|---|-------------|----------|------------|-------|----------|
|    |              |   |   |             |          | 1,53325    |       |          |
| 59 | 97908111R00  | hmotnost suti pol. č. 19, 34,35,36,44,45,54,55,56 : 1,53325   | t | 869,25601   | 50,00    | 43 462,80  | 801-3 | RTS 24/I |
|    |              | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km  |   |             |          |            |       |          |
|    |              | Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.   |   |             |          |            |       |          |
| 60 | 979081121R00 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km odvoz 10 km : 912,44968*9  | t | 8 212,04712 | 8,30     | 68 159,99  | 801-3 | RTS 24/I |
|    |              |   |   | 8 212,04712 |          |            |       |          |
| 61 | 979990161R00 | Poplatek za uložení dřeva, skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů   | t | 36,27084    | 400,00   | 14 508,34  | 801-3 | RTS 24/I |
|    |              | hmotnost suti pol. č. 11,27,28,29,30,31,32,33,37,46,47,48,49,50,51,52,53 : 36,27084   |   | 36,27084    |          |            |       |          |
| 62 | 979990168R00 | Poplatek za likvidaci skla, skupina 17 02 02 z Katalogu odpadů  | t | 0,03460     | 2 000,00 | 69,20      | 801-3 | RTS 24/I |
|    |              | hmotnost suti pol. č. 38 : 0,03460  |   | 0,03460     |          |            |       |          |
| 63 | 97999973R00  | Poplatek za uložení zemina a kamení, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů   | t | 194,23408   | 180,00   | 34 962,13  | 801-3 | RTS 24/I |
|    |              | hmotnost suti pol. č. 12 : 194,23408  |   | 194,23408   |          |            |       |          |
| 64 | 979999984R00 | Poplatek za recyklaci tašky stavební keramika, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 03 z Katalogu odpadů                                     | t | 26,29232    | 380,00   | 9 991,08   | 801-3 | RTS 24/I |
|    |              | hmotnost suti pol. č. 11,42,43 : 26,29232   |   | 26,29232    |          |            |       |          |
| 65 | 979999998R00 | Poplatek za recyklaci suti s 5 % příměsí dřeva, plastu apod., skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů  | t | 654,08459   | 200,00   | 130 816,92 | 801-3 | RTS 24/I |
|    |              | hmotnost suti pol. č. 1,2,13,14,15,16,17,18,20,21,22,23,39 : 654,08459  |   | 654,08459   |          |            |       |          |
| 66 | 979087311R00 | Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m                    | t | 869,25601   | 100,00   | 86 925,60  | 800-2 | RTS 24/I |
|    |              | nebo vybouraných hmot nošením nebo přehozením k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,                         |   |             |          |            |       |          |
|    |              | S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek. |   |             |          |            |       |          |

| Díl: VN | Vedlejší náklady | Soubor   | 100 000,00 |
|---------|------------------|--|------------|
| 67      | 005111021R       | Vyřízení inženýrských sítí   | 10 000,00  |
|         |                  | Zaměření a vyřízení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby. | 10 000,00  |
|         |                  |  | RTS 24/I   |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |          |   |
|----|----------|---|
| S: | MD240207 | Demolice budovy Hlavní 36, Bedřichovice |
| O: | 01       | Demolice                                |
| R: | 01.1     | ASŘ - demolice objektu                  |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|--------|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
| 68   | 005121 R      | Ostatní a vedlejší náklady<br>provozovní přípojky vody a elektro, pevné neprůhledné oplocení pozemku,<br>opatření pro snížení prašnosti, ochrana stávkací zastávky MHD<br>náklady související s tříděním vzniklých odpadů<br>zejištění dokladů o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti.<br>Geodetické zaměření<br>Pronájem dopravního značení | Soubor | 1,00000  | 90 000,00 | 90 000,00 |       | RTS 24/I                 |

|               |  |  |  |  |  |                   |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>955 308,75</b> |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|