

DODATEK Č.1 SMLOUVY O DÍLO
uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

„Zdravotní středisko Šlapanice – změna užívání laboratoří“

mezi:

Objednatel:	Město Šlapanice
se sídlem	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
Zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Michaela Trněná, starostka města
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	23122641/0100
IČ:	00282651
DIČ:	CZ00282651
e-mail:	sekretariat@slapanice.cz
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:	Mgr. Michaela Trněná
Ve věcech technických je oprávněn jednat:	Ing. Hana Strnadová

dále jen objednatel – na straně jedné

a

Zhotovitel: Izolservis, spol. s r.o.
se sídlem Srbská 2741/53, 612 00 Brno
zastoupeným Ing. Roman Musil, jednatel společnosti
IČ: 44016832
DIČ: CZ 44016832
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 267202621/0100
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Roman Musil, jednatel společnosti
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Roman Musil, jednatel společnosti
Společnost je zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 4126

dále jen zhotovitel – na straně druhé

I.
Předmět dodatku

- 1.1. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 28.05.2024 v souladu s § 2586 občanského zákoníku Smlouvu o dílo ev. č. 0147/2024, (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dílo evidované pod názvem veřejné zakázky „Zdravotní středisko Šlapanice – změna užívání laboratoří“.
- 1.2. Smluvní strany se v souladu s odst. 4.5, odst. 4.6 a odst. 14.4 Smlouvy dohodly uzavřít tento dodatek ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“), jehož předmětem je dohoda o změně rozsahu díla, tj. dohoda o neprovedení některých původních prací a o provedení dodatečných prací, které nejsou zahrnuty v předmětu díla, přičemž některé práce jsou nezbytné pro provedení bezvadného díla, resp. některé práce

Objednatel, resp. Zhotovitel, při zpracování zadávacích podmínek, resp. nabídky, nemohli předvídat.

Změny v rozsahu díla, včetně jejich ocenění, jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

II.

Změna smlouvy o dílo

Smlouva se mění následovně:

IV. Cena díla

- odstavec 4.1. se mění a nadále zní:

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo provedené v rozsahu podle čl. 2. Smlouvy a v rozsahu změn podle změnového listu (dále jen „ZL“) č. 1 se Smluvní strany v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na nové ceně takto:

Cena díla celkem bez DPH (původní)	2.923.620,96 Kč
Vícepráce podle změnového listu č. 1	605.141,81 Kč
Méněpráce podle změnového listu č. 1	- 608.561,41 Kč
Snížení ceny	-3.419,60 Kč
Cena díla celkem bez DPH (po ZL)	2.920.201,36 Kč

III.

Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.

3.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené v Dodatku č.1, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, pokud se jedná o soukromoprávní smlouvu, jakož i smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle Dodatek č.1 smlouvy správci registru smluv k uveřejnění.

3.3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 28.05.2024, ev. č. 0147/2024, nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.

3.4. Tento Dodatek č. 1 Smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

3.5. Tento Dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí Smlouvy. Na důkaz souhlasu s ustanoveními tohoto Dodatku č. 1 připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha: Změnový list č. 1

Doložka podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Tento Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 28.5.2024, ev. č. 0147/2024, byl v souladu s § 102 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, projednán a schválen na 66. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 25.09. 2024.

Ve Šlapanicích dne

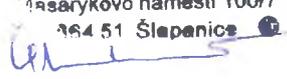
V Brně dne

Objednatel

Zhotovitel

.....
Mgr. Michaela Trněná
starostka města

.....
Ing. Roman Musil
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST - STAVBA: Zdravotní středisko Šlapanice – změna užívání laboratoří		číslo ZL: 01	
Zhotovitel:	Izolservis, spol. s r.o.		
Změnový list vystavil:			
Datum:			
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - úprava položek oddílu Úpravy povrchů vnitřní dle skutečnosti - odpočet položek spojených s výměnou oken (okna, žaluzie, mříže apod.) - vícepráce na vnitřním vodovodu, slaboproudu a rozvodech sdělovacích kabelů - vícepráce spojené s vysekáním drážek a jejich zapravením - vícepráce maleb - úprava položek oddílu Přesuny sutí a vybouraných hmot dle skutečnosti <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Při realizaci díla byly dohodnuty změny rozsahu díla, tj. dohoda o neprovedení některých původních prací a o provedení dodatečných prací, které nejsou zahrnuty v předmětu díla, přičemž některé práce jsou nezbytné pro provedení bezvadného díla</p>			
Počet připojených listů specifikací:	2	Počet připojených výkresů:	-
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
608 561,41 Kč		605 141,81 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-3 419,60 Kč		—	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Podpis zmocněnce objednatele:		Podpis zmocněnce zhotovitele:	
<p>MĚSTO ŠLAPANICE Masarykovo náměstí 100/7 264 51 Šlapanice</p> 			
Datum: 20.9.2024		Datum:	

Položkový rozpočet

S:	2024/08/19	ŠLAPANICE ZS
O:	01	Objekt
R:	2	MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	602011147RT2	Omítka stěn z hotových směsí stěrka, sádrová, tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	498,31800	148,87	74 184,60
20	602011261RT5	Omítka stěn z hotových směsí jednovrstvá, sádrová, hlazená, tloušťka vrstvy 20 mm,	m2	482,05000	376,50	181 491,83
24	612445921RT3	Omítka vnitřního ostění ze suché maltové směsi sádrové, tloušťky 20 mm	m2	16,26800	695,25	11 310,33
25	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	100,83700	220,12	22 196,24
50	975021311R00	Podchycování nadzákladového zdiva pod stropem při tloušťce zdiva přes 450 do 600 mm	m	10,00000	2 467,50	24 675,00
51	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva, stěn, v rozsahu do 100 %	m2	445,47200	81,00	36 083,23
767 Konstrukce zámečnické						36 682,73
69	Z/001	D+M předokenní bezpečnostní ocelová mříž na okno O1_ rozměr 1670x2200 mm	ks	2,00000	4 125,00	8 250,00
70	Z/002	D+M předokenní bezpečnostní ocelová mříž na okno O2_ rozměr 3600x2200 mm	ks	3,00000	8 250,00	24 750,00
71	Z/003	D+M předokenní bezpečnostní ocelová mříž na okno O3_ rozměr 1200x2200 mm	ks	1,00000	2 625,00	2 625,00
72	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,90000	1 175,25	1 057,73
769 Otvorové prvky z plastu						124 510,61
77	766601216RT1	Těsnění připojovací spáry spára ostění, interiér - fólie parotěsná šířky 50 mm samolepicí, výplň PU, pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 20 mm, tl. 8/40 mm expanzní,	m	57,08000	135,75	7 748,61
78	O/001	D+M okno plastové 1670x2200 mm	ks	2,00000	16 197,00	32 394,00
79	O/002	D+M okno plastové 3600x2200 mm	ks	3,00000	27 701,00	83 103,00
80	O/003	D+M okno plastové 1200x2200 mm	ks	1,00000	1 265,00	1 265,00
786 Zastiňující technika						97 426,84
115	786622211RT2	Zastiňující zařízení lamelové žaluzie vnitřní vč. dodávky, pro okna plastová	m2	26,73440	3 644,25	97 426,84

Měněpráce celkem

608 561,40

Položkový rozpočet

S:	2024/08/19	SLAPANICE ZS				
O:	01	Objekt				
R:	2	VCP				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 734		Armatury				9 113,40
2	734235121R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 15	kus	24,00000	343,00	8 232,00
3	734209102R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 3/8	kus	26,00000	33,90	881,40
Díl: 722		Vnitřní vodovod				1 748,00
4	722264325R00	Vodoměr bytový TV Enbra ET DN 15 x 80 mm, Qn 2,5	kus	1,00000	1 057,00	1 057,00
7	722235112R00	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, IVAR PERFECTA, DN 20 mm	kus	2,00000	345,50	691,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				7 218,20
5	220061151R00	Kabel uložený volně	m	193,00000	37,40	7 218,20
Díl: M21.003		SLABOPROUDÉ ROZVODY:				3 428,20
6	212-012	KABEL UTP 4x2x0,5 CAT 6	M	305,00000	11,24	3 428,20
Díl: 784		Malby				13 515,62
8	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	26,00000	25,80	670,80
9	784950030RAA	Oprava maleb z malířských směsí umytí, vyhlazení, 2x malba	m2	80,03000	160,50	12 844,82
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				72 020,04
11	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	87,00000	773,00	67 251,00
12	612423631RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm,	m2	3,27000	1 252,00	4 094,04
		omyvatelný nátěr 1,0*1,5m 2x	m2	1,50000	450,00	675,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				19 473,02
24	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	106,12000	183,50	19 473,02
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				340 052,77
		otlučení stávajících omítek	m2	125,00000	81,00	10 125,00
		omítka VPC - opravy omítek	m2	125,00000	265,00	33 125,00
		penetrace	m2	498,31800	47,50	23 670,11
41	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	498,31800	307,50	153 232,79
		Omítka štuková vnitřní na ostění	m2	16,26800	367,50	5 978,49
25	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	498,31800	220,12	109 689,76
25	612481211RT8	Vyztužení povrchu ostění oken sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	16,26800	260,12	4 231,63
Díl: 725		Zařizovací předměty				2 158,40
43	72521910PC	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdíva	soubor	1,00000	819,20	819,20
44	64211045	umyvadlo keramické závěsné bílé š 550mm	kus	1,00000	1 339,20	1 339,20
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				77 863,66
56	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	471,32269	32,70	15 412,25
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 36,37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,51,52,60,62,75,76,96,98, :				
57	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8m	m2	996,63600	42,10	41 958,38
58	776511820RT1	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2	m2	96,13000	87,00	8 363,31
59	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,94199	206,62	1 434,35
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 36,37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,51,52,60,62,75,76,96,98, :						
60	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	131,89772	18,75	2 473,08
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 36,37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,51,52,60,62,75,76,96,98, :						
61	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	6,94199	293,62	2 038,31
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 36,37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,51,52,60,62,75,76,96,98, :						
62	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	55,53595	32,70	1 816,03
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 36,37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,51,52,60,62,75,76,96,98, :						
63	979990181R00	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,11783	4 301,25	506,82
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 36,37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,51,52,60,62,75,76,96,98, :						
19	979088212R00	Nakládání sutí na dopr.prostředky-zvlášť.zakl.obj.	t	3,91913	118,00	462,46
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,91913	293,60	1 150,66
21	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	3,91913	43,60	170,87
22	979999998R00	Poplatek za ukládku suť do 5 % příměsí (skup.170107)	t	3,91913	530,00	2 077,14
Díl: 96	Bourání konstrukcí					58 550,50
11	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	45,00000	296,00	13 320,00
12	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	95,00000	105,00	9 975,00
13	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm + čekárna 15m	m	28,00000	160,50	4 494,00
14	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	16,00000	296,00	4 736,00
15	973049541R00	Vysekání kapes zeď bet. osaz. konstr. 20x20x25 cm	kus	5,00000	785,00	3 925,00
16	973046161R00	Vysekání kapes zeď bet. špalík, krabice 10x10x5 cm	kus	99,00000	137,00	13 563,00
17	974049133R00	Vysekání rýh v betonových zdech 5x10 cm	m	15,00000	394,50	5 917,50
18	974031384R00	Vysekání rýh zeď cihelná průduchy 30 x 15 cm	m	5,00000	524,00	2 620,00
Vícepráce celkem					605 141,81	