

DODATEK Č. 2 KE KUPNÍ SMLOUVĚ

Rozšíření kapacit MŠ Hvězdička – objekt Masarykovo náměstí a objekt Husova – Interiérové vybavení

Část 2 - objekt Husova

uzavřené podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	město Šlapanice
Sídlo:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO:	00282651
DIČ:	CZ00282651
Právní forma:	801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Bankovní spojení:	Komerční banka a. s.
Číslo účtu:	23122641/0100
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Hana Strnadová, vedoucí odboru investic a rozvoje města

(„objednatel“)

a

Název:	Potrusil s.r.o.
Sídlo:	Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice
IČO:	25310119
DIČ:	CZ25310119
Právní forma:	112 - společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 24357
Zastoupení:	Ladislav Potrusil, jednatel
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	1348942319/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ladislav Potrusil, jednatel, tel.: 723 305 071, e-mail: ladislav.potrusil.jr@potrusil.cz
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ester Jochmanová, obchodní zástupce, tel.: 724 217 521, e-mail: ester.jochmanova@potrusil.cz

(„zhotovitel“)

1. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely kupní smlouvu, jejímž předmětem je závazek prodávajícího dodat kupujícímu předmět dodávky a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu dodávky a závazek kupujícího předmět dodávky převzít a zaplatit cenu předmětu dodávky na základě výsledku zadávacího řízení „Rozšíření kapacit MŠ Hvězdička – objekt Masarykovo náměstí a objekt Husova – Interiérové vybavení“, část 2 „Objekt Husova“ („**smlouva**“). Dne 22.12.2023 uzavřely smluvní strany dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 1**“).
- 1.2. V souladu s čl. 16.2. smlouvy, který stanoví, že smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, uzavírají smluvní strany tento dodatek („**Dodatek č. 2**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany se v souladu s čl. 5., odst. 5.4. a 5.5. a čl. 16., odst. 16.2. Smlouvy dohodly uzavřít tento dodatek č. 2 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 2**“), jehož předmětem je dohoda o změně termínu dokončení a dohoda o změně ceny a rozsahu dodávky, tj. dohoda o dodávce interiérové vybavení, které není zahrnuto v předmětu dodávky, a které Objednatel ani Zhotovitel při zpracování nabídky nemohli předvídat, a které jsou nutné pro provedení kompletní dodávky, a o neprovedení původních dodávek, které jsou zahrnuty v předmětu díla, ale které nejsou nutné pro kompletní dodávku. Změny v rozsahu dodávky, včetně ocenění, jsou specifikovány ve Změnovém listě, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku a Smlouvy.

- 2.2. Popis změny ceny a rozsahu dodávky:

- a) Hodnota dodatečných dodávek činí:

Cena bez DPH:	66.587,00 Kč
Sazba DPH:	21 %
Výše DPH:	13.983,27 Kč
Cena s DPH:	80.570,27 Kč

- b) Hodnota neprovedených původních dodávek činí:

Cena bez DPH:	-4.628,00 Kč
Sazba DPH:	21 %
Výše DPH:	-971,88 Kč
Cena s DPH:	-5.599,88 Kč

- c) Dodatečné dodávky a neprovedené původní dodávky jsou podrobně popsány ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu Dodatku č. 2.

- 2.3. Smluvní strany konstatují, že doba plnění podle odst. 4.1. smlouvy se upravuje následovně:

Prodávající se zavazuje dodat a odborně namontovat předmět dodávky do nově vybudované budovy Mateřské školy Hvězdička na ulici Husova ve sjednané době v termínech určených kupujícím:

- a) zahájení dodání a montáže předmětu dodávky: bez zbytečného odkladu po dokončení stavební přípravy (předpoklad od **8. 2. 2024**),*
- b) dodání a montáž předmětu dodávky: bez zbytečného odkladu po zahájení dodání a montáže,*
- c) předání kompletního předmětu dodávky (včetně dodání, montáže, instalace a zprovoznění předmětu dodávky a proškolení kupujícího v užívání předmětu dodávky): do **15. 4. 2024**.*

*Místo plnění je v době uzavření smlouvy ve výstavbě s termínem dokončení do **29. 2. 2024** a termínem předání do **6. 3. 2024**. Zhotovitel stavby bude koordinovat své činnosti s prodávajícím tak, aby bylo možné začít s montáží dodávky co nejdříve. V případě nutnosti změny termínu plnění bude uzavřen dodatek ke smlouvě.*

- 2.4. Změna v době plnění podle tohoto dodatku spočívá v úpravě termínů plnění podle smlouvy z důvodu:

- d) změny termínu dokončení výstavby podle smlouvy o dílo, kvůli které není možné začít s montáží dodávky v původně sjednaném termínu,*
- e) a s tím související nutností změny termínu plnění podle smlouvy v souladu s čl. 4.1. smlouvy.*
- f) Potřeba změny termínu dokončení výstavby díla nastala z důvodu prodloužení stavebních prací, které bylo způsobeno problémy při vrtacích pracích na vrtech pro tepelné čerpadlo. Z tohoto důvodu nebylo možné dokončení díla jako celku a předání stavebních prací v původně sjednaném termínu.*

Z výše uvedených důvodů je tedy nutné změnit termín plnění podle smlouvy, jelikož dodávku nelze realizovat před dokončením výstavby.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nejedná se v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ o podstatnou změnu závazku ve smyslu § 222 odst. 1 ZZVZ ve spojení s § 222 odst. 3 ZZVZ.

3. ZMĚNA KUPNÍ SMLOUVY

- 3.1. Smlouva se v čl. **5. Cena předmětu dodávky**, v odst. 5.1. mění a nadále zní následovně:

Cena dodávky byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:

Cena bez DPH: 2.948.896,00 Kč

Sazba DPH: 21 %

Výše DPH: 619.268,16 Kč

Cena s DPH: 3.568.164,16 Kč

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
- 4.2. Dodatek č. 2 lze měnit pouze dohodou smluvních stran.
- 4.3. Dodatek č. 2 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 2 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění dodatku č. 2 se smluvní strany dohodly, že dodatek č. 2 v registru smluv uveřejní objednatel.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v dodatku č. 2 nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.6. Uzavření dodatku č. 2 bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Šlapanice č. 47. ze dne 13. 3. 2024.
- 4.7. Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronickém originále a podepsán uznávanými elektronickými podpisy.

Ve Šlapanicích dne

Ve Šlapanicích dne

Město Šlapanice
Mgr. Michaela Trněná, starostka
kupující

Potrusil s.r.o.
Ladislav Potrusil, jednatel
prodávající

ZL č. 1 k dodatku č. 2 Kupní smlouvy ev. č. 0470/2022

Méněpráce (položky vypadávající)

Číslo	Název	ks/m2	Jednotková cena za kus bez DPH	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH
Ok3	Odpadkový koš výklopný	1	-2 226,00	-2 226,00	-2 693,46
Ok4	Sestava dvou košů na třídění odpadu	1	-2 402,00	-2 402,00	-2 906,42
Celkem méněpráce bez DPH				-4 628,00	-5 599,88

Vícepráce (položky nové)

Číslo	Název	ks/m2	Jednotková cena za kus bez DPH	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH
D2	Dvojdřez malý (předmytí/mytí nádobí)	1	6 000,00	6 000,00	7 260,00
ch1	Chladnička	1	9 087,00	9 087,00	10 995,27
D4	Dřez na várnice 50x50x30 cm	1	32 000,00	32 000,00	38 720,00
B5	Baterie - pro malý dřez	2	9 750,00	19 500,00	23 595,00
Celkem položky nové bez DPH				66 587,00	80 570,27