



**Výzva k podání nabídky
a textová část zadávací dokumentace
na zakázku
„POŘÍZENÍ ÚZEMNÍCH STUDIÍ PRO MĚSTO ŠLAPANICE”**

Tato zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 zák.č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů („zákon“) a je v souladu s § 31 zákona zadávána mimo režim tohoto zákona. Veřejná zakázka je zadávána v souladu se Směrnicí zadavatele veřejné zakázky s názvem „Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“.

PMADVISORY
PROFESSIONAL CONSULTING

OBSAH

1.	Základní informace o veřejné zakázce.....	3
2.	Základní informace o výběrovém řízení	3
3.	Kontaktní osoba výběrového řízení.....	3
4.	Předmět veřejné zakázky.....	4
4.1.	Předmět veřejné zakázky	4
4.2.	Místo plnění	4
4.3.	Předpokládaná doba plnění.....	4
5.	Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota	4
5.1.	CPV	4
5.2.	Předpokládaná hodnota	4
6.	Prokázání splnění kvalifikace	5
6.1.	Základní způsobilost.....	5
6.2.	Profesní způsobilost.....	5
6.3.	Technická kvalifikace – Dílčí část 1.....	5
6.4.	Technická kvalifikace – Dílčí část 2.....	6
7.	Obchodní a platební podmínky	6
8.	Zpracování nabídkové ceny	7
9.	Hodnoticí kritéria.....	7
10.	Další požadavky zadavatele	7
10.2.	Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy	8
10.3.	Seznam poddodavatelů.....	8
11.	Požadavky na zpracování nabídky	8
11.1.	Obecné požadavky	8
11.2.	Struktura nabídky	9
12.	Lhůty, otevírání obálek, prohlídka místa plnění	9
13.	Vysvětlení zadávací dokumentace.....	9
14.	Další informace a výhrady	10
15.	Vydávání zadávací dokumentace, přílohy výzvy k podání nabídky	10

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název zakázky:	Pořízení územních studií pro město Šlapanice
Předmět zakázky:	služby
Druh zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie
Název zadavatele:	Město Šlapanice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO zadavatele:	002 82 651
Právní forma zadavatele:	801 - obec
Zastoupení:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://www.zakazky.slapanice.cz

2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ

Druh výběrového řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu 2. kategorie
Datum odeslání výzvy:	17.1. 2017
Lhůta pro podání nabídek:	1. 2. 2016 v 9:00
Místo pro podání nabídek:	Lipová 906/1, 602 00 Brno
Další informace lze získat:	u kontaktní osoby výběrového řízení

3. KONTAKTNÍ OSOBA VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Zástupce zadavatele:	Public Market Advisory s.r.o.
Kontaktní adresa:	Lipová 906/1, 602 00 Brno
IČO:	023 22 021
Kontaktní osoba:	JUDr. Michal Šilhánek
Telefon:	+420 602 162 198
E-mail:	m.silhaneck@pmadvisory.cz

Veškerá komunikace uchazeče směřující k zadavateli, kromě podání nabídek, bude probíhat prostřednictvím kontaktní osoby výběrového řízení.

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 4.1.1. Předmětem zadávacího řízení je výběr nejvhodnější nabídky účastníka, se kterým bude dále uzavřena smlouva.
- 4.1.2. Předmět zadávacího řízení je specifikován touto zadávací dokumentací, zejména pak technickou dokumentací, která je přílohou zadávací dokumentace.
- 4.1.3. Předmětem veřejné zakázky a samotná zakázka je rozdělena na dílčí části.

Dílčí část 1 – Územní studie pro lokalitu v k.ú. Bedřichovice (Slatina při ulici Kellnerova)

Podrobná specifikace je stanovena v příloze této zadávací dokumentace.

Dílčí část 2 – Územní studie pro nábřeží Říčky ve Šlapanicích

Podrobná specifikace je stanovena v příloze této zadávací dokumentace.

Účastníci mohou podat nabídku na kteroukoliv samostatnou část předmětu plnění, případně na více částí předmětu plnění (**vždy ale jako samostatné nabídky v samostatných obálcích**). Na každou z částí předmětu plnění je přitom možno podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Zadavatel dále nepřipouští nabídky obsahující zpoplatněné plnění nad rámec plnění požadovaného touto zadávací dokumentací; taková nabídka bude ze soutěže vyřazena a účastník bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.

4.2. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.2.1. Jihomoravský kraj – kód NUTS CZ064
- 4.2.2. Město Šlapanice – kód ZÚJ 583952

4.3. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ

- 4.3.1. Zahájení: ihned po podpisu smlouvy
- 4.3.2. Dokončení:

Dílčí část 1 – dle smlouvy

Dílčí část 2 – dle smlouvy

5. KLASIFIKACE DLE CPV A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

5.1. CPV

- 5.1.1. 71000000-8 - Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

5.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

- 5.2.1. 500.000 Kč bez DPH

6. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

6.1.1. Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.1.2. Způsob prokázání základní způsobilosti v nabídce: účastník doloží čestným prohlášením.

6.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

6.2.1. Splnění profesní způsobilosti dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

6.2.2. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto výběrového řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli zejména: Projektová činnost ve výstavbě.

6.2.3. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Zadavatel požaduje k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu, aby uchazeč doložil autorizaci udělenou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to jako **autorizovaný architekt se všeobecnou působností** (dle § 4 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb.).

6.3. TECHNICKÁ KVALIFIKACE – DÍLČÍ ČÁST 1

6.3.1. Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Požadovaná minimální úroveň:

3 zakázky obdobného charakteru každá v minimální výši plnění **70.000 Kč bez DPH** (obdobným charakterem se rozumí **vyhotovení územní studie**). Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

Způsob prokázání:

Seznam zakázek obdobného charakteru dle výše uvedené specifikace Seznam zakázek obdobného charakteru bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za něj.

6.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE – DÍLČÍ ČÁST 2

6.4.1. Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Požadovaná minimální úroveň:

3 zakázky obdobného charakteru každá v minimální výši plnění **70.000 Kč bez DPH** (obdobným charakterem se rozumí **vyhotovení územní studie**). Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

Způsob prokázání:

Seznam zakázek obdobného charakteru dle výše uvedené specifikace Seznam zakázek obdobného charakteru bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za něj.

7. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Závazný text smlouvy je přílohou této zadávací dokumentace. Účastník vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, a tutéž smlouvu použije jako součást nabídky. Smlouva bude podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobou oprávněnou jednat jménem/za účastníka. Nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona a je proto právně neúčinná. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu nebo bude obsah smlouvy pozměněn mimo místa určená k vyplnění, bude ze soutěže vyřazena a účastník bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadání. Účastník je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

7.1.2. **Účastník pro každou dílčí část zpracuje smlouvu samostatně.**

8. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 8.1.1. Účastník zpracuje svoji nabídkovou cenu za plnění předmětu díla, a to v souladu se smlouvou.
- 8.1.2. Účastník zpracuje pro každou dílčí část nabídkovou cenu samostatně.
- 8.1.3. Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH. Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy a na krycím listu nabídky.
- 8.1.4. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 8.1.5. Sleva z ceny – pokud účastník míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny) není přípustná.
- 8.1.6. Zadavatel bude posuzovat přiměřenost nabídkové ceny ve vztahu k úplnosti účastníkem předaných cenových podkladů a dále k požadovaným standardům (zejména ČSN, EN, vyhlášek apod.).
- 8.1.7. Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních a platebních podmínkách.

9. HODNOTICÍ KRITÉRIA

- 9.1.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 zákona hodnotící kritérium tak, že jediným hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena.
- 9.1.2. Každá dílčí část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.
- 9.1.3. V rámci základního hodnotícího kritéria se bude hodnotit dle následující tabulky:

Č. dílčího kritéria	Popis kritéria	Váha v %
1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	100

- 9.1.4. Způsob hodnocení:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH

- 9.1.5. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH, a to tak, že jednotlivé nabídky budou seřazeny od nejlevnější po nejdražší, přičemž nejvýhodnější nabídkou bude nejlevnější nabídka.

10. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

- 10.1.1. Pokud není v této zadávací dokumentaci či v jejích přílohách uvedeno jinak, platí jednotlivé požadavky pro všechny dílčí části veřejné zakázky.

10.2. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ OSOBY, KTERÁ PODEPSALA NÁVRH SMLOUVY

10.2.1. Součástí nabídky bude doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh kupní smlouvy, jednat jménem/za účastníka (např. výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii, výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii + plná moc, která musí být doložena vždy v originále nebo v ověřené kopii).

10.3. SEZNAM PODDODAVATELŮ

10.3.1. Účastník je povinen v nabídce dále uvést v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 písm. b) zákona, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvést identifikační údaje každého subdodavatele (seznam poddodavatelů). Pokud dodavatel nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít subdodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky).

11. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

11.1. OBECNÉ POŽADAVKY

11.1.1. Uchazeči jsou povinni do nabídky zpracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze zákona.

11.1.2. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

11.1.3. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

11.1.4. Nabídka bude předložena v listinné podobě v českém jazyce ve dvojnásobném vyhotovení (1x originál, 1x prostá kopie) a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD nebo USB flash disku, a to ve formátu *.pdf (kompletní scan nabídky). Vyplněný návrh smlouvy bude nadto ve formátu .doc.

11.1.5. Obě vyhotovení nabídky budou zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volné konce budou zapečetěny nebo přelepeny nebo jinak ukončeny tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout.

11.1.6. Všechny listy nabídky budou číslovány vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou.

11.1.7. Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru.

11.1.8. Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: „**Pořízení územních studií pro město Šlapanice**“, **označením dílčí části** a napsí: „**Neotvírat**“. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče.

11.1.9. Místem pro podání nabídek je: Public Market Advisory s.r.o., Lipová 906/1, 602 00 Brno, a to osobně od 9:00 do 14:00 nebo prostřednictvím poštovního doručovatele.

11.1.10. Za čas podání nabídky odpovídá účastník. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

11.1.11. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu podaných nabídek.

11.1.12. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.

11.2. STRUKTURA NABÍDKY

11.2.1. Doporučuje se strukturovat nabídku následujícím způsobem:

- a. Krycí list nabídky
- b. Doklady k prokázání splnění kvalifikace
- c. Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, jednat jménem/za uchazeče
- d. Návrh smlouvy včetně příloh
- e. Seznam subdodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna subdodavately
- f. Případné další dokumenty předpokládané zadávací dokumentací

12. LHŮTY, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

12.1.1. Lhůta pro podání nabídek končí: 1. 2. 2017 v 9:00.

12.1.2. Zadávací lhůta trvá 90 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni.

12.1.3. Prohlídku místa plnění zadavatel nebude organizovat, neboť se jedná o veřejně přístupné prostranství. Zadavatel však doporučuje uchazečům, aby si místo plnění samostatně prohlédli.

13. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

13.1.1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

13.1.2. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena kontaktní osobě výběrového řízení (na adresu m.silhanek@pmadvisory.cz). Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 2 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

13.1.3. Zadavatel odešle vysvětlení k zadávacím podmínkám včetně přesného znění žádosti, případně související dokumenty, současně všem známým dodavatelům a zároveň je uveřejní na profilu zadavatele.

13.1.4. Provede-li zadavatel úpravy zadávacích podmínek, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy provedené úpravy.

14. DALŠÍ INFORMACE A VÝHRADY

- 14.1.1. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 14.1.2. Toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží, veřejným příslibem ani zadávacím řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Pokud je v této zadávací dokumentaci užito pojmu veřejná zakázka a odkazuje se na ustanovení zákona, jedná se pouze o názorný odkaz; v žádném případě to není projevem vůle zadavatele směřujícím k závaznému postupu dle tohoto zákona.
- 14.1.3. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky.
- 14.1.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- 14.1.5. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).

15. VYDÁVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PŘÍLOHY VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY

- 15.1.1. Kompletní zadávací dokumentace je volně ke stažení na profilu zadavatele na adrese <https://www.zakazky.slapanice.cz>.
- 15.1.2. Zadávací dokumentace je kromě textu této výzvy a textové části zadávací dokumentace tvořena následujícími přílohami:
- Příloha č. 1 – Editovatelné přílohy
- a) Krycí list
 - a) Čestné prohlášení ke kvalifikaci
 - b) Čestné prohlášení k poddodavatelům
- Příloha č. 2 – Smlouva
- Příloha č. 3 – Technická specifikace

V Brně dne 16. 1 2017

Výzva k podání nabídky na zakázku „Pořízení územních studií pro město Šlapanice“



Město Šlapanice
Zastoupeno
Public Market Advisory s.r.o.
JUDr. Michal Šilhánek