

Technická specifikace – Sportovní hala – pavilon G

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace (dále PD) v rozsahu pro územní a stavební řízení nebo sloučené územní a stavební řízení a realizaci stavby včetně inženýrské činnosti a získání příslušných územních a stavebních povolení, včetně zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a dalších účastníků územního a stavebního řízení v rozsahu dle zadávací dokumentace, jejích příloh a čestných prohlášení, a dle českých technických a uživatelských standardů a norem a obecně platných právních předpisů.

Předmětem díla plnění je stavba nové multifunkční sportovní haly se zázemím, umístěné na volné zpevněné ploše, která bude součástí stávajícího venkovního sportovního areálu u ZŠ Šlapanice.

Hala by měla svým prostorovým i provozním řešením splňovat jak požadavky tělocvičny Základní školy, tak nabízet návštěvníkům obce nebo jejího okolí sportovní a rekreační využití. Objekt je navržen jako jednopodlažní, nepodsklepený, s obdélníkovým půdorysným tvarem a obloukovou střechou. Funkčně je hala rozdělena na dvě části – zázemí a sportovní hala. Tělocvična a sportovní hala bude doplněna o příslušné sportovní vybavení dle požadavků školy a města.

Podklady:

Architektonická studie „Sportovní hala Šlapanice“, zpracovaná společností CleverFOX, s.r.o., projekční a inženýrská činnost, Svárovec 1012, 763 02, Zlín v 06/2016.

Dílo bude obsahovat:

- a) Dokumentace pro územní rozhodnutí
- b) Dokumentace pro stavební povolení
- c) Dokumentace pro realizaci stavby
- d) Spolupráce při výběrovém řízení
- e) Autorský dozor

Dokumentace musí být provedena podle platných požadavků pro projektovou dokumentaci, vztahujících se svým obsahem k předmětu plnění, zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Projektant zajistí v rámci zakázky všechny potřebné doklady, zajistí geodetické zaměření (výškopis a polohopis) dotčené oblasti včetně zajištění katastrálních podkladů v digitální podobě, geologický průzkum (3 sondy s laboratoří). Projektant provede další potřebné průzkumy (např. hydrogeologický průzkum), stavebně-technické průzkumy v rozsahu odpovídajícím druhu a lokalitě stavby. Výsledky těchto průzkumů budou zohledněny v příslušné projektové dokumentaci.

Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení zahrnující případné uzavírky, dopravní značení, objízdné trasy, zásady organizace výstavby, průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) – zpracovaný dle vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické

náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů. Prostřednictvím PENB musí být prokázáno splnění požadavku na energetickou náročnost budovy definovanou § 6 vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí dokumentace bude podrobný dílčí rozpočet se Soupisem prací a dodávek (výkazem výměr a slepý rozpočet). Dokumentace a výkazy výměr budou splňovat požadavky na dokumentaci dle zákona 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a vyhlášky 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace je poptávána včetně zajištění inženýrské činnosti a získání příslušných stavebních povolení.

Projektová dokumentace bude zpracována dle českých technických a uživatelských standardů a norem a obecně platných právních předpisů.

Nedílnou součástí díla je i výkon inženýrské činnosti a projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy, dotčenými organizacemi, vlastníky pozemků a staveb, správci inženýrských sítí, včetně zapracování jejich požadavků do projektové dokumentace.

Součástí inženýrské činnosti je zajištění příslušného pravomocného stavebního povolení.

Veškeré další běžné práce, dodávky, služby, geodetické zaměření stavby, sondy, výkony, kterých je zapotřebí k zahájení, provedení a dokončení díla vč. poplatků, musí být obsaženy v ceně díla.

PD předpokládá povolování ve stupni ke stavebnímu řízení. Zadavatel požaduje konzultovat projektovou dokumentaci v předstihu na příslušném stavebním úřadě.

Zadavatel požaduje konzultovat PD minimálně 3x v průběhu postupu prací a 1x konzultovat rozpočet a to v místě zadavatele. Zadavatel poskytne součinnost při řešení případných majetkoprávních vztahů.