



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název projektu:	Projekční služby – areál ZŠ Šlapanice
Registrační číslo:	Není
Název veřejné zakázky:	Projekční služby – areál ZŠ Šlapanice
Druh veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Název zadavatele:	Město Šlapanice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO/DIČ zadavatele:	002 82 651/ CZ00282651
Právní forma zadavatele:	801 – Obec
Zastoupen:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://www.zakazky.slapanice.cz

Veřejná zakázka na služby, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Písemná zpráva zadavatele vyhotovená v souladu s § 217 zákona.

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vyhotovení projektové dokumentace v rozsahu pro územní a stavební řízení, dokumentace pro realizaci stavby, zajištění inženýrské činnosti, včetně získání všech potřebných vyjádření dotčených orgánů státní správy a účastníků stavebního řízení a získání příslušných územních a stavebních povolení. Předmětem zakázky je rovněž výkon autorského dozoru na stavbu.

Veřejná zakázka je rozdělena na dílčí části:

Dílčí část 1 – Rozšíření kuchyně – pavilon C

Předmětem projektové dokumentace je rozšíření stávajících prostor kuchyně při ZŠ Šlapanice. Jedná se o dvoupodlažní přístavbu v místě svažitého terénu, která bezprostředně navazuje v úrovni 1.NP na stávající provoz kuchyně.

Dílčí část 2 – Sportovní hala – pavilon G

Předmětem plnění je stavba nové multifunkční sportovní haly se zázemím, umístěné na volné zpevněné ploše, která bude součástí stávajícího venkovního sportovního areálu u ZŠ Šlapanice. Hala bude svým prostorovým i provozním řešením sloužit jako tělocvična Základní školy a rovněž veřejnosti pro sportovní a rekreační využití.

Dílčí část 3 – Výstavba pavilonu F

Předmětem plnění je výstavba nového pavilonu 1. a 2. třídy ZŠ ve Šlapanicích, který je umístěn na pozemku v areálu školy. Objekt je navržen pro 10 tříd a 300 žáků, s příslušným zázemím a vybavením pro provoz školy, včetně výdejny jídel. Objekt je navržen jako dvoupodlažní nepodsklepený.

2. Označení účastníků zadávacího řízení

Dílčí část 1 – Rozšíření kuchyně – pavilon C

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	MR Design CZ, s.r.o.
Sídlo:	nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, Poruba, 708 00 Ostrava
IČO:	25388606

Nabídka č. 6	
Obchodní firma:	KANIA a.s.
Sídlo:	Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO:	26817853

Nabídka č. 9	
Obchodní firma:	DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo:	Benešova 425, 664 42 Modřice
IČO:	41539656
Celková nabídková cena dílčí část 1:	785.300,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 11	
Obchodní firma:	POParch s.r.o.
Sídlo:	Volfova 2131/8, Královo Pole, 612 00 Brno
IČO:	04593103
Celková nabídková cena dílčí část 1:	747.000,00 Kč bez DPH

Dílčí část 2 – Sportovní hala – pavilon G

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	MR Design CZ, s.r.o.
Sídlo:	nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, Poruba, 708 00 Ostrava
IČO:	25388606

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	FAKO spol. s r.o.
Sídlo:	Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž
IČO:	18188711

Nabídka č. 4	
Obchodní firma:	Malý Velký Ateliér s.r.o.
Sídlo:	Koželužská 390, 384 11 Netolice
IČO:	05392900

Nabídka č. 5	
Obchodní firma:	T PROJEKT AED s.r.o.
Sídlo:	Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav
IČO:	04679199

Nabídka č. 6	
Obchodní firma:	KANIA a.s.
Sídlo:	Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO:	26817853

Nabídka č. 8	
Obchodní firma:	DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo:	Benešova 425, 664 42 Modřice
IČO:	41539656

Dílčí část 3 – Výstavba pavilonu F

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	MR Design CZ, s.r.o.
Sídlo:	nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, Poruba, 708 00 Ostrava
IČO:	25388606

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	STATIKA - DYNAMIKA s.r.o.
Sídlo:	Havlenova 73/20, Štýřice, 639 00 Brno
IČO:	27714870

Nabídka č. 4	
Obchodní firma:	Malý Velký Ateliér s.r.o.
Sídlo:	Koželužská 390, 384 11 Netolice
IČO:	05392900

Nabídka č. 6	
Obchodní firma:	KANIA a.s.
Sídlo:	Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO:	26817853

Nabídka č. 7	
Obchodní firma:	INTAR a.s.
Sídlo:	Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno
IČO:	25594443

Nabídka č. 10	
Obchodní firma:	POParch s.r.o.
Sídlo:	Volfova 2131/8, Královo Pole, 612 00 Brno
IČO:	04593103

3. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Dílčí část 3 – Výstavba pavilonu F

Nabídka č. 6	
Obchodní firma:	KANIA a.s.
Sídlo:	Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO:	26817853

Účastník doložil pro dílčí část 3 „Výstavba pavilonu F“ nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.

4. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Dílčí část 1 – Rozšíření kuchyně – pavilon C

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	MR Design CZ, s.r.o.
Sídlo:	nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, Poruba, 708 00 Ostrava
IČO:	25388606

Dílčí část 2 – Sportovní hala – pavilon G

Nabídka č. 5	
Obchodní firma:	T PROJEKT AED s.r.o.
Sídlo:	Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav
IČO:	04679199

Dílčí část 3 – Výstavba pavilonu F

Nabídka č. 7	
Obchodní firma:	INTAR a.s.
Sídlo:	Bezručova 81/17a, Staré Brno, 602 00 Brno
IČO:	25594443

Nabídky účastníků pro jednotlivé dílčí části veřejné zakázky byly hodnotící komisí vyhodnoceny jako ekonomicky nejvýhodnější nabídky dle § 114 zákona, s nejvyšším počtem získaných bodů, a to na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality dle následujících kritérií hodnocení:

č. dílčího kritéria	Popis kritéria	Váha v %
1.	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	60
2.	Úroveň nabízeného plnění	40

5. Cena sjednaná ve smlouvě

Dílčí část 1: „Rozšíření kuchyně – pavilon C cena sjednaná ve smlouvě činí 400.000,- Kč bez DPH.

Dílčí část 2: „Sportovní hala – pavilon G“ cena sjednaná ve smlouvě činí 1.095.000,- Kč bez DPH.

Dílčí část 3: „Výstavba pavilonu F“ cena sjednaná ve smlouvě činí 2.389.000,- Kč bez DPH.

6. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Dílčí část 1: „Rozšíření kuchyně – pavilon C“

- Ing. Vladimír Vrána, Zednická 953/8, Ostrava Poruba, 708 00 – statika
- Ing. Petr Daněk, Žilinská 1375, Ostrava Poruba, 708 00 – elektroinstalace
- Ing. Miroslav Klanica, Opavská 153, Dolní Benešov – ZTI, UT, VZT

Dílčí část 2: „Sportovní hala – pavilon G“

- Pardosa s.r.o., Hodonínská 672, 696 03 Dubňany – elektroinstalace
- Ing. Jan Ceněk, Křižanovice 139, 685 01 Křižanovice – ZTI, UT
- Ing. Vlastimil Petřík, Blatnická 432, 687 24 Uherský Ostroh – VZT

Dílčí část 3: „Výstavba pavilonu F“

- Vybraný dodavatel bude veřejnou zakázku plnit bez účasti poddodavatelů.

7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

- nebyla použita

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

- nebylo použito

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

- nebyl použit

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

- nebylo zrušeno

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

- nebyly použity

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

- střet zájmů nebyl zjištěn

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

- jedná se o podlimitní veřejnou zakázku

14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona

- nebylo požadováno prokázání obratu

Ve Šlapanicích dne 12.4.2018

MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí 100/7
004 51 Šlapanice ③



Město Šlapanice
Mgr. Michaela Trněná, starostka