



musivp22v004lk

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: /11.02.2022
Číslo jednací: Čj. SLP-OŽP/12592-22/SoZ
Spisová značka: Sp. SLP-OŽP/2657-2022/SoZ
Vyřizuje/linka: Ing. Zdeňka Sotonová/533304763
E-mail: sotonova@slapanice.cz
V Brně dne: 15.02.2022
Datová schránka: 2xfbbgj

MěÚ Šlapanice
Brno, Opuštěná 9/2
Doručeno: 16.02.2022 12:39:32
Čj. SLP-KS/14072-22/
listy: 1
přílohy: 0



mue lvp22j005bp

Komplexní vyjádření k projektu stavby:

Rozšíření hřbitova v k.ú. Šlapanice u Brna

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí (dále jen MěÚ Šlapanice, odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle ust. §§ 66 a 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a ust. § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností,

prověřil

předloženou žádost i ostatní podklady. Podle dokladů předložených dne 11.02.2022 zamýšlí žadatel Město Šlapanice, Masarykovo nám. 100/7, 664 51 Šlapanice realizovat v k. ú. Šlapanice u Brna na pozemcích p. č. 3047/4, 3046, 3048/4, 6290, 6291, 6292, 6306, 6316, 6317 rozšíření hřbitova. Rozšíření hřbitova bude JV směrem o cca 40 cm od stávající hřbitovní zdi. Nově zděné oplocení rozšířené části hřbitova bude provedené na JZ a SV straně. Osvětlení hřbitova bude vloženo do stávající sítě veřejného osvětlení, která vede podél hřbitova. Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu své věcné působnosti stanovené zvláštními předpisy dává toto komplexní

vyjádření:

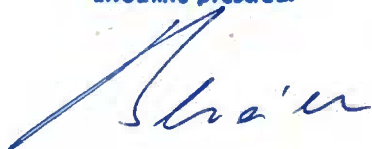
1. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad posoudil předložený záměr podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu (dále jen vodní zákon) a sděluje, že:
 - Nemá k předloženému záměru připomínky. (Ing. Pavel Škrla, kl. 761)
2. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:
 - Nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, může být ve svém přirozeném stavu použit pro účely stavby na zpětné zásypy na místě, na kterém byly vytěženy; případný přebytek této zeminy bude odvezen do zařízení k využívání odpadů. Bilance zeminy bude popsána v žádosti o souhlasné stanovisko k užívání stavby (formulář ke stažení v záložce odboru životního prostředí Ostatní činnosti)
 - Ještě před vznikem stavebních a demoličních odpadů musí mít původce odpadu zajištěno převzetí tohoto odpadu písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s odpady uzavřenou na předpokládané množství tohoto odpadu. Výjimkou z této povinnosti dle § 15 odst. 2 písm. c) je pouze takové předpokládané množství odpadu, které lze v rámci obecního systému předat obci.

- U odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.
 - Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídit dle druhu a kategorie. V případě provádění stavby nebo údržby stavby musí dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
 - K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o odstranění odpadů potvrzené zařízením na odstranění odpadů, které odpad převzalo (místo vzniku, původce odpadu, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČZ zařízení, kterému byl odpad předán). V případě požadavku stavebního úřadu o kontrolu ze strany odboru životního prostředí, budou tyto doklady přílohou žádosti o Souhlas s užíváním stavby (kolaudací) a podkladem bude technická dokumentace s kapitolou o nakládání s odpady potvrzená Stavebním úřadem. Formulář žádosti je na stránkách: www.slapanice.cz/ostani-cinnosti-ozp.
 - K řízení pro povolení výše uvedeného záměru **nebude** vzhledem k jeho charakteru **vydáno závazné stanovisko ani samostatné vyjádření** orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
 - Upozorňujeme, že souhrnná zpráva není vypracována v souladu s vyhláškou 499/2006, o dokumentaci staveb, neboť **neobsahuje údaje o množství vznikajících odpadů**. (Ing. Jitka Sikorová, kl. 780)
3. Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, (dále jen zákona o ochraně ZPF) a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:
- Pro uvedený záměr musí žadatel podat žádost o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF vydaný formou závazného stanoviska v souladu s ust. § 10 odst. 1 nebo formou rozhodnutí v souladu s ust. § 21 odst. 1 téhož zákona věcně a místně příslušným orgánem ochrany ZPF, kterým je zdejší odbor životního prostředí.
 - K žádosti žadatel doloží vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na ZPF, zpracované podle vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. (Ing. Jan Jež, kl. 771)
4. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa nebo zájmy chráněné orgánem státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). (Ing. Kamila Musilová, kl. 790)
5. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny, u nichž je k výkonu státní správy příslušný pověřený obecní úřad a obecní úřad obce s rozšířenou působností ve smyslu ustanovení § 76 odst. 2 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. (Ing. Magdaléna Kovářová, kl. 770)
6. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění. (Ing. Luděk Šmerda, kl. 791)
7. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:
- Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření. (Ing. Zdeňka Sotonová, kl. 763)

Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŠLAPANICE**
odbor
životního prostředí



Ing. Rostislav Beránek

vedoucí odboru životního prostředí

Příloha:

- žádost o odnětí ze ZPF

Obdrží: Město Šlapanice, Masarykovo nám. 100/7, 664 51 Šlapanice

Městský úřad Šlapanice
odbor životního prostředí
pracoviště Opustěná 9/2
656 70 Brno

Žádost o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

Žádáme o vydání souhlasu (příp. vyjádření, rozhodnutí o stanovení výše odvodů) k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona).

Název stavby:

Charakter odnětí : **trvalé** x **dočasné** doba odnětí vč. ukončení rekultivace:.....

Katastrální území	p. č. KN / PK	Výměra v m ²		BPEJ	třída ochrany	druh pozemku
		celková	odnímaná			
Celkem – výměra k odnětí dle tříd ochrany ZPF						

Pozemky jsou zaměřeny geometrickým plánem (doložit) ano/ne. Jedná-li se o více pozemků, seznam uvést v příloze.

Skrývka svrchních kulturních vrstev půdy (ornice, drnové vrstvy) a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin bude provedena do hloubky m z pozemků o celkové výměře m² v množství m³ ornice. Z tohoto bude m³ ornice použito pro vegetační úpravy na nezastavěné části pozemků, zbylé množství m³ ornice bude převezeno a rozhrnuto na pozemcích p. č. v kat. území Za převzetí ornice zodpovídá tel:.....email:.....

ŽADATEL/É = investor/ři:

Fyzická osoba (titl., jméno, příjmení):.....

Právnícká osoba (název podnikatelského subjektu):.....

Adresa.....PSČ.....

Datum narození (fyz.os.)/IČ (práv.os.).....tel./e-mail:.....

Zmocněnec pro doručování (na základě doložené plné moci):

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF bude podkladem pro správní řízení: (územní rozhodnutí, územní souhlas, dodatečné povolení stavby apod.)

Souhlas se zpracováním osobních údajů: V souladu s ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, svým podpisem uděluji souhlas ke zjišťování, shromažďování a uchovávání údajů pro správní řízení, a to do doby jejich archivace a skartace.

Podpis (práv. os. razítko) žadatele.....Datum.....

Účel zamýšleného vynětí:

.....
.....
.....

K žádosti se ve smyslu ust. § 9 odst. 6 cit. zákona připojí následující doklady:

1. Údaje katastru nemovitostí o pozemcích dotčených stavebním záměrem
2. Zákres navrhovaného odnětí v situaci stavby – jasné vyznačení odnětí
3. Vyjádření všech vlastníků příp. nájemců dotčených pozemků (nejedná-li se o žadatele vynětí)
4. Výpočet odvodu za odnětí půdy ze ZPF včetně postupu výpočtu a vstupních údajů pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvod nestanoví
5. Předběžná balance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití
6. Vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na ZPF zpracované podle vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů zajištění ochrany ZPF
7. Zákres hranice BPEJ v případě výskytu více BPEJ na pozemku
8. Technická zpráva
9. Výsledky pedologického průzkumu
10. Údaje o odvodnění a závlahách a protierozních opatřeních v dotčeném území
11. Plán rekultivace dle vyhlášky č. 271/2019 Sb., má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do ZPF nebo rekultivována zalesněním (osázením dřevinami nebo keři) či zřízením vodní plochy
12. Stavba mimo zastavitelné území – navrhnout technicky řešitelné územní alternativy jejího umístění, vyhodnotit důsledky jednotlivých územních alternativ na ZPF podle § 7 odst. 1 a 2 zákona
13. Výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenský list
14. Plná moc k zastupování
15. Informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podkladem

Ad 4 – 6: Výpočet odvodu za odnětí půdy ze ZPF a vyhodnocení důsledků umístění stavby na ZPF

(podle přílohy zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF - část B, D a E, přílohy č. 4 oceňovací vyhlášky č. 441/2013, vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany a vyhlášky č. 271/2019 Sb., kterou se stanovují postupy k zajištění ochrany ZPF) může žadatel zhodnotit sám nebo prostřednictvím jiných subjektů

Příložené doklady zůstávají založeny jako součást spisu.

Informace podá: OŽP MÚ Šlapanice, dveře č. 426

Bc. Pavla Vejmelková

tel.: 533 304 781

e-mail: vejmelkova@slapanice.cz

Ing. Jan Jež

tel.: 533 304 771

e-mail: jez@slapanice.cz

úřední dny: Po, St: 8⁰⁰ – 17⁰⁰ hod.,

neúřední dny: Út, Čt, Pá: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ hod.,