



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Dodávka a instalace FVE na pavilonech A+C – ZŠ Šlapanice – opakované řízení
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2024-028777
Druh veřejné zakázky:	Dodávky
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	město Šlapanice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO zadavatele:	00282651
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Mgr. Michaela Trněná, starostka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.slapanice.cz/
Název projektu:	FVE na objektu ZŠ Šlapanice
Registrační číslo projektu:	CZ.05.01.02/01/22_011/0001310

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel, město Šlapanice, tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Město Šlapanice, se sídlem: Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, IČO: 00282651

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou dodávky spočívající v dodávce, montáži a instalaci nové fotovoltaické elektrárny na střeše pavilonu A, na střeše pavilonu C a ve stávající NN rozvodně Základní školy, Šlapanice, okres Brno-venkov, p. o.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

6 889 795,40 Kč bez DPH

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Otevřené řízení

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	KEROSIN s.r.o.
Sídlo:	Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4
IČO:	09095861
Nabídková cena:	5 723 382,75 Kč bez DPH

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	ENERG-SERVIS a.s.
Sídlo:	Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno
IČO:	25551132
Nabídková cena:	7 490 000,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	LUNEK, s.r.o.
Sídlo:	Popkova 1003/32, 664 34 Kuřim
IČO:	27684849
Nabídková cena:	6 889 795,40 Kč bez DPH

Nabídka č. 4	
Obchodní firma:	AEKO s.r.o.
Sídlo:	Špitálka 461/21a, Trnitá, 602 00 Brno
IČO:	28347200
Nabídková cena:	7 244 842,00 Kč bez DPH

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	KEROSIN s.r.o.
Sídlo:	Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4
IČO:	09095861

Vyloučený účastník byl vyloučen podle § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ, neboť na základě výsledku posouzení splnění podmínek účasti údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil.

Při kontrole položkového rozpočtu bylo zjištěno, že účastník z rozpočtu odstranil některé položky, které tak zůstaly nenaceny.

Účastníkovi byla dne 30. 7. 2024 zaslána žádost o písemné objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů podle § 46 ZZVZ. Účastník byl vyzván k předložení úplného soupisu položek tak, aby mohla být provedena jeho kontrola. Dne 2. 8. 2024 účastník předložil opravený položkový rozpočet ve smyslu § 46 odst. 3 ZZVZ, do kterého navrátil a nacenil původně odebrané položky tak, že nedošlo ke změně nabídkové ceny.

Při kontrole opraveného rozpočtu bylo zjištěno, že účastník zasahoval do soupisu prací i jinde než v místech k tomu určených, a to konkrétně do popisu jednotlivých položek, když změnil jejich název, popis a parametry. Dopustil se tak porušení zadávací podmínky uvedené v čl. 9.1.5. textové části zadávací dokumentace, kde je uvedeno: „*Účastník není oprávněn do soupisu položek zasahovat jinde než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat nebo odebrat některou položku.*“

Neoprávněnými zásahy do technického popisu položek v položkovém rozpočtu účastník v nabídce předložil pozměněné plnění, jehož parametry neodpovídají požadavkům stanoveným v zadávací dokumentaci, konkrétně technickým podmínkám stanoveným v projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	LUNEK, s.r.o.
Sídlo:	Popkova 1003/32, 664 34 Kuřim
IČO:	27684849

Vybraný dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Kritéria hodnocení

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny. Nabídky byly hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Způsob hodnocení nabídek

Stanovení pořadí nabídek bylo provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, přičemž nabídky byly seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější byla nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení

Na základě kritérií hodnocení uvedených výše bylo stanoveno pořadí nabídek následovně:

Pořadí	Účastník	Číslo nabídky	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	KEROSIN s.r.o.	1	5 723 382,75
2.	LUNEK, s.r.o.	3	6 889 795,40
3.	AEKO s.r.o.	4	7 244 842,00
4.	ENERG-SERVIS a.s.	2	7 490 000,00

Odůvodnění výsledku hodnocení

Viz výše.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Není relevantní.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části z důvodu úzké funkční, věcné, časové a místní souvislosti požadovaných dodávek.

S ohledem na charakter požadovaného plnění a totožný okruh potencionálních dodavatelů zadavatel nepovažoval za účelné veřejnou zakázku rozdělit na části, přičemž nerozdělením veřejné zakázky na části nedošlo k omezení hospodářské soutěže.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

Písemná zpráva zadavatele – „Dodávka a instalace FVE na pavilonech A+C – ZŠ Šlapanice – opakované řízení“

V Brně dne 15. 10. 2024

Za město Šlapanice
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Vanessa Vilhelmová